



ООО «Уралгеодезия»

**Проект планировки и проект межевания части территории
Пермского муниципального округа Пермского края с целью
размещения улично-дорожной сети, включающей земельный
участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

**Проект планировки территории
Основная часть**

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

Шифр МК-24/24-ДПТ

Пермь, 2024

ПРОЕКТ
планировки части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей
земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471

Шифр МК-24/24-ДПТ

Состав проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел I	Проект планировки территории. Графическая часть		
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж красных линий	1	1:1000
		1	1:1000
Раздел II	Положение о размещении линейного объекта	-	-

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Оглавление

I. Графическая часть	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	4
Чертеж красных линий	4
II. Положение о размещении линейных объектов	17
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	17
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта.....	20
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	20
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	22
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	23
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	23
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	23
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	24
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	25

I. Графическая часть

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Чертеж красных линий

**Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Чертеж красных линий
М 1:1000



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы населенного пункта, существующие
-  Границы населенного пункта, предлагаемые для реализации проектных решений документации по планировке территории
-  Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
-  Красные линии, устанавливаемые
-  1 • Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  1 • Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы существующих элементов планировочной структуры

-  Кварталы
-  Улично-дорожная сеть (совмещена с границами зоны планируемого размещения линейного объекта)
-  Территории общего пользования, за исключением улично-дорожной сети
-  Территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд

Приложение
к чертежу красных линий

Каталог координат характерных точек
1 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505697.48	2211400.82
2	505721.85	2211419.21
3	505740.09	2211432.80
4	505743.10	2211436.52
5	505761.32	2211458.88
6	505764.30	2211456.69

Каталог координат характерных точек
2 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505769.21	2211471.73
2	505765.53	2211474.38
3	505767.75	2211484.88
4	505755.15	2211501.01
5	505756.96	2211505.51

Каталог координат характерных точек
3 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505724.71	2211520.05
2	505721.80	2211516.35
3	505701.33	2211532.38
4	505706.25	2211538.11

Каталог координат характерных точек
4 участка красных линий
Система координат МСК-59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

1	505630.58	2211607.37
2	505641.85	2211647.13
3	505624.00	2211674.67
4	505590.03	2211645.54
5	505630.58	2211607.37

II. Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории предусмотрено размещение линейного объекта – улично-дорожная сеть в с. Култаево Пермского муниципального округа Пермского края.

Улично-дорожная сеть разделена на 2 части, расположенные:

- в границах населенного пункта;
- вне границ населенного пункта.

Границы населенного пункта с. Култаево требуют корректировки, в связи с тем, что они пересекают улично-дорожную сеть вдоль трассы, что препятствует образованию единого земельного участка. Проектом планировки территории предусмотрен вариант изменения границы с. Култаево с целью включения части улично-дорожной сети в границу населенного пункта с. Култаево.

Параметры улично-дорожной сети, приняты в соответствии с таблицами 11.3, 11.4 СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр.

Размещаемый тип линейного объекта не требует установления границ зоны с особыми условиями использования территории.

Согласно сведениям из ЕГРН, улично-дорожная сеть расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250001:9459. Часть указанной улично-дорожной сети учтена в ЕГРН с кадастровым номером 59:32:0000000:15493, протяженностью 1,247 км. Границы земельного участка и объекта капитального строительства не соответствуют друг другу.

Параметры улично-дорожной сети в границах проектирования

Таблица 1

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование	ул. Купеческая
2	Идентификационный номер	-
3	Кадастровый номер	59:32:0000000:15493
4	Значение	местное
5	Категория	местная улица
6	Протяженность	0,330 км
7	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	с. Култаево
8	Характер движения	двустороннее
9	Расчетная скорость движения	60 км/ч
10	Пропускная способность	200-1000 авт/сут

№	Параметр	Характеристика
11	Количество полос движения	2
12	Ширина полосы движения	2,75 м
13	Ширина проезжей части	5,5 м
14	Наличие обочин	-
15	Ширина обочины	-
16	Наличие тротуара	-
17	Ширина пешеходной части	-
18	Тип дорожной одежды	переходный
19	Покрытие	щебень
20	Ширина полосы отвода	не менее 11 м
21	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
22	Наличие линий движения общественного транспорта	-
23	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
24	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Таблица 2

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование	ул. Ладная
2	Идентификационный номер	-
3	Кадастровый номер	-
4	Значение	местное
5	Категория	местная улица
6	Протяженность	0,110 км
7	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	с. Култаево
8	Характер движения	двустороннее
9	Расчетная скорость движения	60 км/ч
10	Пропускная способность	200-1000 авт/сут
11	Количество полос движения	2
12	Ширина полосы движения	2,75 м
13	Ширина проезжей части	5,5 м
14	Наличие обочин	-
15	Ширина обочины	-
16	Наличие тротуара	-
17	Ширина пешеходной части	-
18	Тип дорожной одежды	переходный
19	Покрытие	щебень
20	Ширина полосы отвода	не менее 7,3 м
21	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
22	Наличие линий движения общественного	-

№	Параметр	Характеристика
	транспорта	
23	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
24	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Таблица 3

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование	ул. Боярская
2	Идентификационный номер	-
3	Кадастровый номер	-
4	Значение	местное
5	Категория	проезд
6	Протяженность	0,290 км
7	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	с. Култаево
8	Характер движения	двустороннее
9	Расчетная скорость движения	40 км/ч
10	Пропускная способность	200 авт/сут
11	Количество полос движения	1
12	Ширина полосы движения	3,5 м
13	Ширина проезжей части	3,5 м
14	Наличие обочин	-
15	Ширина обочины	-
16	Наличие тротуара	-
17	Ширина пешеходной части	-
18	Тип дорожной одежды	переходный
19	Покрытие	щебень
20	Ширина полосы отвода	не менее 7,3 м
21	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
22	Наличие линий движения общественного транспорта	-
23	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
24	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в границах проектирования отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта

Зоны планируемого размещения линейных объектов расположены на территории с. Култаево Пермского муниципального округа Пермского края, а также на территории, примыкающей к с. Култаево.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 4

Координаты зоны планируемого размещения ул. Боярская

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505696.25	2211408.12
2	505702.14	2211413.47
3	505676.47	2211445.39
4	505659.24	2211466.34
5	505639.30	2211491.01
6	505616.01	2211519.94
7	505597.87	2211542.17
8	505578.52	2211565.89
9	505554.91	2211595.24
10	505577.35	2211610.24
11	505588.30	2211617.68
12	505593.01	2211621.30
13	505586.55	2211626.67
14	505582.67	2211622.09
15	505557.85	2211605.30
16	505541.43	2211610.72
17	505539.87	2211624.93
18	505546.68	2211644.81
19	505534.67	2211627.14
20	505534.75	2211607.16
21	505558.90	2211577.27

22	505573.62	2211559.24
23	505597.77	2211529.30
24	505612.50	2211511.12
25	505637.12	2211480.86
26	505651.92	2211462.73
27	505676.19	2211432.84
1	505696.25	2211408.12

Координаты зоны планируемого размещения ул. Купеческая

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505765.53	2211474.38
2	505767.75	2211484.88
3	505755.15	2211501.01
4	505721.80	2211516.35
5	505701.33	2211532.38
6	505677.50	2211555.67
7	505675.57	2211557.56
8	505670.76	2211563.37
9	505646.35	2211592.90
10	505630.58	2211607.37
11	505590.03	2211645.54
12	505579.90	2211657.30
13	505579.17	2211666.94
14	505582.65	2211672.59
15	505613.04	2211699.33
16	505599.59	2211705.93
17	505570.48	2211686.21
18	505564.41	2211675.65
19	505562.22	2211671.84
20	505555.09	2211659.43
21	505582.96	2211629.41
22	505586.55	2211626.67
23	505593.01	2211621.30
24	505599.32	2211616.18
25	505619.18	2211600.04
26	505624.64	2211595.61
27	505637.61	2211583.21
28	505641.80	2211578.86
29	505645.03	2211575.54
30	505658.96	2211556.35

31	505672.00	2211541.01
32	505681.96	2211531.52
33	505692.69	2211522.97
34	505707.86	2211512.91
35	505711.89	2211509.65
36	505718.52	2211504.28
37	505735.92	2211494.22
38	505749.89	2211486.14
39	505753.94	2211481.30
40	505765.53	2211474.38

Координаты зоны планируемого размещения ул. Ладная

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505761.32	2211458.88
2	505759.33	2211460.37
3	505763.71	2211465.82
4	505765.53	2211474.38
5	505753.94	2211481.30
6	505754.63	2211473.65
7	505751.82	2211464.38
8	505742.26	2211450.47
9	505728.27	2211435.94
10	505728.24	2211435.91
11	505714.78	2211424.15
12	505702.14	2211413.47
13	505696.25	2211408.12
14	505700.31	2211402.97
15	505721.85	2211419.21
16	505740.09	2211432.80
17	505743.10	2211436.52
1	505761.32	2211458.88

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов. В границах проектирования отсутствуют объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов, для которых требуется определение предельных параметров разрешенного строительства.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории в зонах планируемого размещения линейных объектов не предусматриваются, в связи с тем, что в настоящее время данный объект не предусмотрен к реконструкции.

При возможной реконструкции линейных объектов, необходимо согласовать мероприятия с собственниками инженерных коммуникаций.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты культурного наследия в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для предотвращения негативных изменений и снижения неблагоприятного воздействия линейных объектов на окружающую природную среду и сохранения сложившейся экологической ситуации необходимо:

- рационально использовать природные объекты, соблюдать нормы и правила природоохранного законодательства;
- строго соблюдать технологию работ при реконструкции;
- не допускать нарушения прав других землепользователей, а также нанесения вреда здоровью людей, окружающей природной среде;
- не допускать ухудшения качества среды обитания объектов животного и растительного мира, а также нанесения ущерба хозяйственным и иным объектам;
- содержать в исправном состоянии хозяйственные сооружения и технические устройства;
- вести оперативный контроль экологического состояния территории;
- информировать в установленном порядке соответствующие органы государственной власти об аварийных и других чрезвычайных ситуациях, влияющих на состояние природной среды.

При проведении работ по реконструкции необходимо предусматривать следующие мероприятия:

- комплектация парка техники с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу, своевременное проведение планово-профилактического осмотра и планово-предупредительного ремонта автостроительной техники и автотранспорта;
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств и строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- организация контроля за неисправностью топливных систем двигателей внутреннего сгорания и диагностирования их на допустимую степень выброса загрязняющих веществ в атмосферу;
- проведение технического осмотра контроля за выбросами загрязняющих веществ от строительной техники и автотранспорта, немедленная регулировка двигателей;
- устройство подъездных путей с учетом требований по предотвращению повреждения древесно-кустарниковой растительности, максимально используя элементы существующей транспортной инфраструктуры территории;
- соблюдение твердых границ отвода земель во временное и постоянное пользование в соответствии с нормами, технологически необходимыми размерами;

- соблюдение правил выполнения сварочных работ и работ с пылящими строительными материалами и грунтами;
- запрещение сжигания автопокрышек, резинотехнические изделия, изоляции кабелей и пластиковых изделий, мусора;
- соблюдение правил противопожарной безопасности;
- образуемые отходы должны организовано собираться и транспортироваться специализированным предприятием, имеющим лицензию по обращению с отходами, по договору на полигон твердо-бытовые отходы;
- запрещение сжигания и закапывания отходов в грунт;
- своевременное заключение договоров на вывоз, утилизацию и размещения отходов.

При условии соблюдения санитарно-гигиенических норм загрязнение окружающей среды будет маловероятно.

Основные меры при дальнейшей эксплуатации объекта должны быть направлены на обеспечение соблюдения требований технологических регламентов, что позволит обеспечить экологическую безопасность природной среды и населения.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне (далее – ГО) и обеспечению пожарной безопасности:

- вопросы инженерно-технических мероприятий ГО и ЧС по обеспечению устойчивой междугородной связи по кабельным и радиорелейным линиям, а также телефонной связи должны разрабатываться специализированными проектными организациями и ведомствами Министерства связи Российской Федерации.

- оповещение и информирование населения по сигналам ГО осуществляется на основании решения начальника гражданской обороны области, оперативной дежурной сменой органа управления ГО и ЧС одновременно по автоматизированной системе централизованного оповещения с помощью дистанционно управляемых электросирен (предупредительный сигнал «Внимание всем»), а также с использованием действующих сетей проводного вещания, радиовещания и телевидения независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2023 г. № 769 «О порядке создания, реконструкции и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения». Для привлечения внимания населения перед передачей речевой информации проводится

включение электросирен и других сигнальных средств, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание всем».

- по этому сигналу население и обслуживающий персонал объектов (организаций) обязаны включить абонентские устройства проводного вещания, радиоприемники и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 23 марта 1999 г. № 013 «О введении в действие показателей для отнесения организации к категории по гражданской обороне», линейный объект является не категорированным по гражданской обороне объектом.

Согласно СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. № 705/пр, Пермский край не попадает в зону светомаскировки, соответственно и линейный объект не находится в зоне обязательного проведения мероприятий по светомаскировке.

Территория, в границах которой расположен линейный объект, является территорией общего пользования, на которой отсутствуют промышленные предприятия. Территория не сейсмоопасная, карсты и провалы отсутствуют.

В соответствии с требованиями части 2 ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования», утвержденными Постановлением комитета ССР по управлению качеством продукции стандартам от 14 июня 1991 г. № 875, пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается: системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты, организационно - техническими мероприятиями.

В связи с тем, что в границах проектирования отсутствуют территории подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывается.



ООО «Уралгеодезия»

**Проект планировки и проект межевания части территории
Пермского муниципального округа Пермского края с целью
размещения улично-дорожной сети, включающей земельный
участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

**Проект планировки территории
Материалы по обоснованию**

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

Шифр МК-24/24-ДПТ

Пермь, 2024

ПРОЕКТ
планировки части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок с кадастровым номером
59:32:3250001:9471

Шифр МК-24/24-ДПТ

Состав проекта планировки территории

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
Материалы по обоснованию			
Раздел III	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1:10000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	1	1:1000
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений	1	1:1000
Раздел IV	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-	-

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Оглавление

Раздел III «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».....	5
Схема расположения элементов планировочной структуры	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.....	5
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений.....	5
Раздел IV «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».....	9
1. Введение.....	9
2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	12
3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта.....	13
3.1. Анализ положений документов территориального планирования и градостроительного зонирования территории.....	13
3.2. Перечень ранее выполненных проектов планировки и проектов межевания территории, границы проектирования которых вошли в границы проектирования разрабатываемого проекта.....	13
3.3. Перечень существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства и их местоположение.....	13
3.3.1. Перечень объектов транспортной инфраструктуры.....	14
3.3.2. Перечень объектов инженерной инфраструктуры.....	14
3.3.3. Сведения об отнесении земель и земельных участков к определенной категории земель	14
3.3.4. Сведения об обременениях (ограничениях) и зонах с особыми условиями использования территории	14
3.4. Параметры границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	16
3.4.1. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	16
3.4.2. Параметры улично-дорожной сети.....	18
4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	20
5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	20

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	21
7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	21
8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	21

Раздел III «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

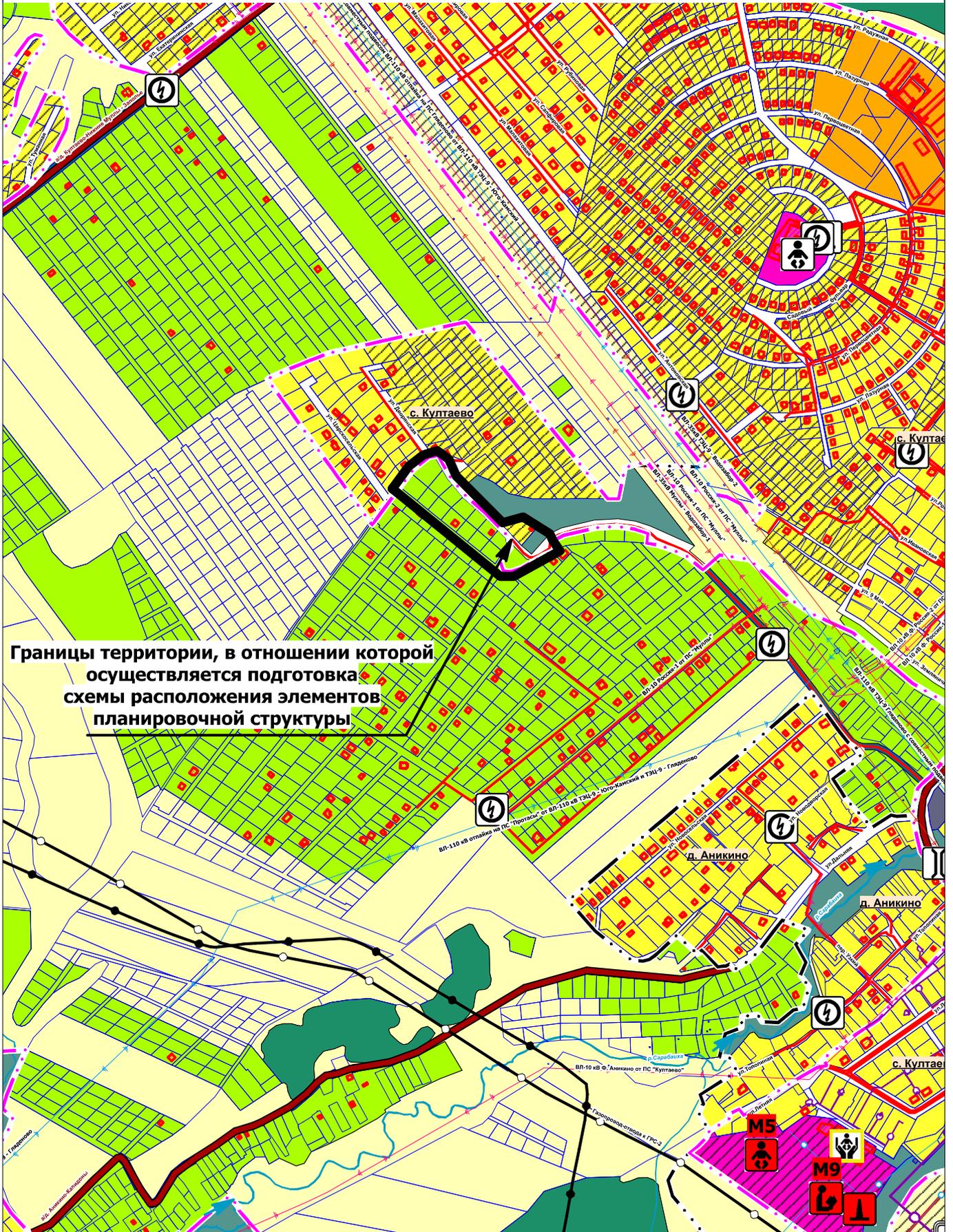
Схема расположения элементов планировочной структуры

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. Схема конструктивных и планировочных решений

**Проект планировки и проект межевания
части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок
с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

Схема расположения элементов планировочной структуры
М 1:10000



**Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий,
особо охраняемых природных территорий, лесничеств
М 1:1000



Условные обозначения

Границы

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы населенного пункта, существующие
-  Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
-  Границы земельных участков, в отношении которых предусмотрено изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земли по категориям

-  Земли населенных пунктов
-  Земли сельскохозяйственного назначения

Формы собственности

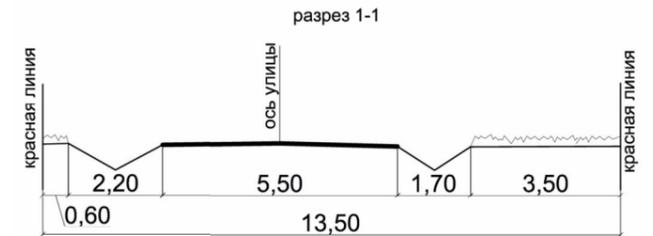
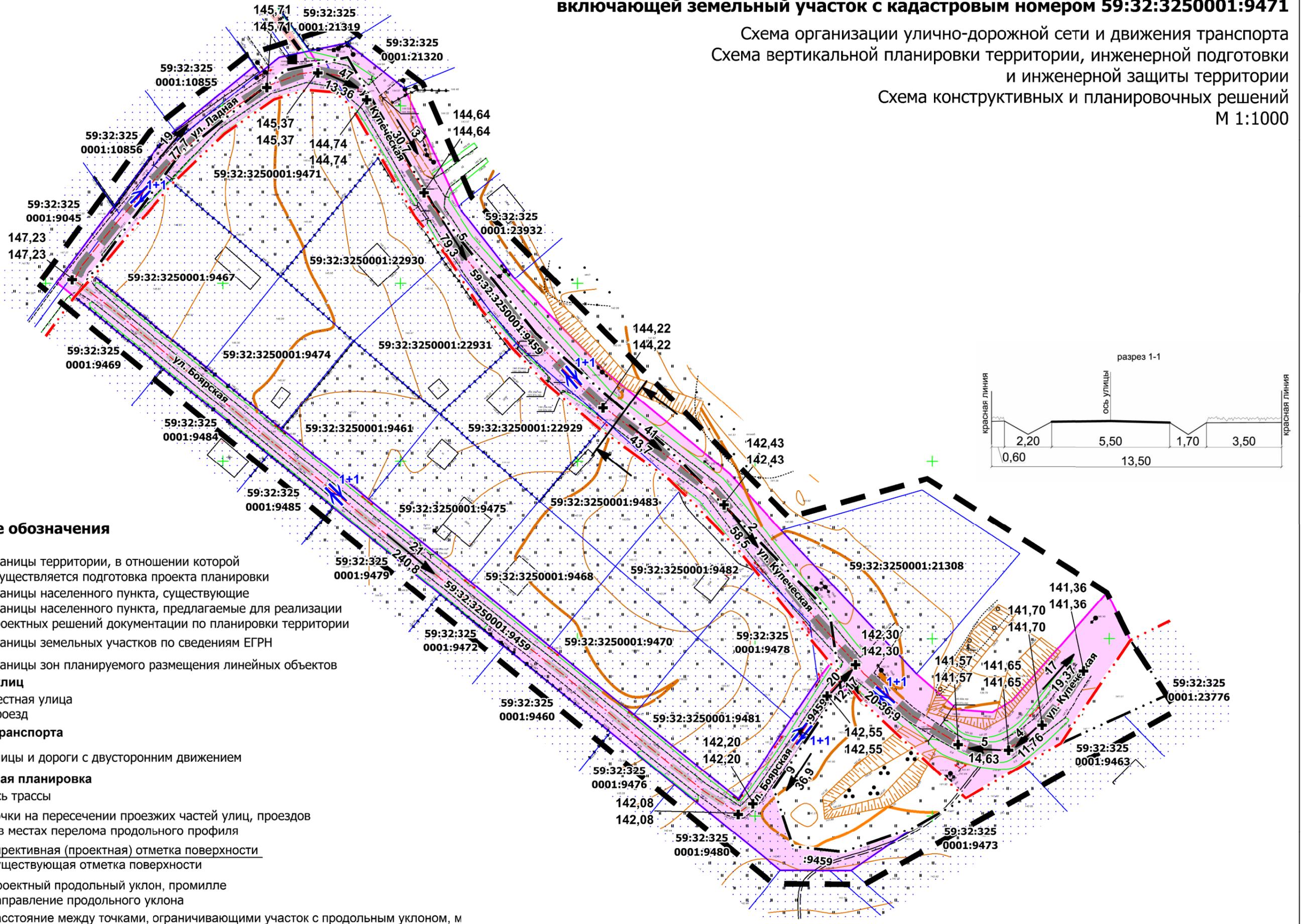
-  Муниципальная собственность
-  Частная собственность

Границы зон с особыми условиями использования территорий

-  Охранные зоны инженерных коммуникаций по сведениям ЕГРН
-  Охранные зоны инженерных коммуникаций в соответствии с законодательством РФ
-  Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (в границы зоны попадает вся территория проектирования)

**Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки
и инженерной защиты территории
Схема конструктивных и планировочных решений
М 1:1000



Условные обозначения

Границы

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы населенного пункта, существующие
- Границы населенного пункта, предлагаемые для реализации проектных решений документации по планировке территории
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Категории улиц

- Местная улица
- Проезд

Движение транспорта

- Улицы и дороги с двусторонним движением

Вертикальная планировка

- Ось трассы
- Точки на пересечении проезжих частей улиц, проездов и в местах перелома продольного профиля
- Директивная (проектная) отметка поверхности
- Существующая отметка поверхности
- Проектный продольный уклон, промилле
- Направление продольного уклона
- Расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном, м

Раздел IV «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

1. Введение

Проект планировки части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471 разработан на основании распоряжения начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 02 октября 2023 г. № СЭД-2023-299-12-12-01Р-60 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471» (далее – Распоряжение).

В соответствии с ч. 1 ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории разрабатывается в целях выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (определение зон планируемого размещения линейных объектов), определения характеристик планируемого развития территории (установление параметров линейного объекта).

Границы проектирования определены в соответствии с Распоряжением и уточнены документацией по планировке территории.

При разработке документации по планировке территории учтены:

Схема территориального планирования Пермского муниципального района, утвержденная решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 17 декабря 2010 г. № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Пермского муниципального района» (в редакции от 20 апреля 2011 г. № 162, от 17 октября 2013 г. № 386, от 30 октября 2013 г. № 397, от 25 декабря 2014 г. № 34, от 28 сентября 2017 г. № 251, от 25 июня 2020 г. № 61, от 23 сентября 2021 г. № 163, от 23 декабря 2021 г. № 200);

Генеральный план муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 06 февраля 2014 г. № 29 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2016 г. № 157, 25 марта 2021 г. № 121, решения Думы Пермского муниципального округа от 24 ноября 2022 г. № 38, от 25 января 2024 г. № 292) (далее – Генеральный план);

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09 июня 2014 г. № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 июня 2016 г. № 158, от 22

декабря 2016 г. № 181, от 23 марта 2017 г. № 212, от 31 мая 2018 г. № 323, от 31 октября 2019 г. № 11, от 29 апреля 2021 г. № 132, постановления администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-388, от 25 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-446, от 28 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-579, от 28 марта 2022 г. № СЭД 2022-299-01-01-05.С-182, 01 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-501, от 01 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-707, от 22 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-764, от 28 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-495, от 09 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-74, от 26 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-115, от 28 мая 2024 г. № 299-2024-01-05.С-403); (далее – Правила землепользования и застройки).

При разработке документации по планировке территории использовались:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;
- Федеральный закон от 08 ноября 2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (в редакции Постановлений Правительства Российской Федерации от 06 июля 2019 № 864, от 25 апреля 2020 № 586, от 26 августа 2020 № 1285);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 11 марта 2011 № 153);
- Приказ Минстроя России от 25 апреля 2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

- Федеральный закон РФ от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18 ноября 2014 г. N 1640-ст «О введении в действие межгосударственного стандарта ГОСТ 20444-2014 Шум. Транспортные потоки. Методы определения шумовой характеристики»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 февраля 2021 г. № 53/пр «Об утверждении СП 34.13330.2021 «СНИП 2.05.02-85* Автомобильные дороги»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр «Об утверждении СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»

- Постановление Правительства РФ от 23 октября 1993 № 1090 (ред. от 31 декабря 2020) «О Правилах дорожного движения» (вместе с «Основными положениями по допуску транспортных средств к эксплуатации и обязанности должностных лиц по обеспечению безопасности дорожного движения») (с изм. и доп., вступ. в силу с 01 января 2022);

- Постановление Государственного комитета Российской Федерации по жилищной и строительной политике от 06 апреля 1998 г. № 18-30 «О принятии и введении в действие РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;

- Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 октября 2007 г. № 270-ст «Об утверждении и о введении в действие межгосударственного стандарта ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования»;

- Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 22 ноября 2005 г. № 297-ст «Об утверждении и о введении в действие межгосударственного стандарта ГОСТ Р 52399-2005 «Геометрические элементы автомобильных дорог»;

- Распоряжение администрации Пермского муниципального округа от 22.03.2023 № СЭД-2023-299-01-01-07.С-110 «Об утверждении Правил юридико-технического оформления проектов правовых актов главы Пермского муниципального округа Пермского края, руководителя аппарата администрации Пермского муниципального округа Пермского края, администрации Пермского

муниципального округа Пермского края, ее функциональных и территориальных органов, функциональных подразделений»;

- Постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 28 марта 2024 г. № 299-2024-01-05.С-210 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Пермского муниципального округа Пермского края».

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-59. Система высот – Балтийская.

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория проектирования расположена в границах Пермского муниципального округа Пермского края, частично в границах населенного пункта с. Култаево.

Согласно приказу Минстроя России от 24 декабря 2020 № 859/пр «Об утверждении СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология», территория проектирования по климатическому районированию относится к IV строительному климатическому району.

Климат умеренно-континентальный с морозной продолжительной зимой и тёплым, но коротким летом. Зимой в ночное время температура воздуха может опускаться до -34°C . Абсолютный минимум равен -49°C . Изотерма среднегодовой температуры воздуха $+1,5^{\circ}\text{C}$ проходит по южному краю района. Повсеместно значительна разница между температурами лета и зимы. Июльские температуры колеблются в пределах $+18^{\circ}\text{C}$, январские в пределах -15°C . Продолжительность безморозного периода у почвы – 80-100 дней, на высоте 2 м – 100-120 дней. Период активной вегетации растений наступает в середине мая (15.05) и продолжается 119 дней до середины сентября.

При вторжении арктических воздушных масс заморозки могут продолжаться до конца первой декады июня, а начинаться в первой декаде сентября.

Глубина промерзания почвы составляет 150-160 см.

Годовое количество осадков – 425-510 мм, 80% их выпадает за период с апреля по октябрь. Снег на полях лежит 165-170 дней. Высота снежного покрова достигает в среднем 55 см, а в особенно снежные зимы может достигать до 80 см и более. Преобладающим направлением ветра является юго-западное. Среднегодовая скорость ветра равна 3,3 м/сек, с максимумом в мае и октябре (3,6 м/сек). В зимний период в среднем наблюдается 59 дней с метелью.

Наибольшая повторяемость южных ветров наблюдается в холодный месяц (31%). Летом южные ветры значительно уменьшаются, при этом увеличивается повторяемость северных и особенно юго-восточных ветров.

Основные метеорологические явления на территории — это метели и грозы. Повторяемость метелей составляет 72 дня за год, повторяемость гроз – 22 дня за год.

В целом, климатические условия района оцениваются как благоприятные и не вызывают планировочных ограничений.

Рельеф на территории проектирования ровный с общим понижением рельефа к водным объектам. В границах проектирования отсутствуют нарушенные территории, препятствующие размещению линейных объектов.

3. Обоснование определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта

3.1. Анализ положений документов территориального планирования и градостроительного зонирования территории

Автомобильная дорога расположена частично в границах с. Култаево, частично за границами населенного пункта, на землях сельскохозяйственного назначения.

Улично-дорожная сеть является существующей, частично учтена в едином государственном реестре недвижимости, как объект капитального строительства с кадастровым номером 59:32:0000000:15493.

В соответствии с Генеральным планом линейный объект является автомобильной дорогой общего пользования местного значения.

В соответствии с картой «Карта градостроительного зонирования с. Култаево, д. Аникино, д. Кичаново, д. Шумки, д. Севастьяны, д. Кеты, д. Заполье, п. Объект КРП, д. Ежи, д. Капидоны» Правил землепользования и застройки в границах проектирования расположены территориальные зоны, для которых установлены градостроительные регламенты:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1);
- зона озеленения общего пользования (Р-1);
- зона садоводческих или огороднических земельных участков (СХ-2).

Согласно вышеуказанной карте, автомобильная дорога является территорией общего пользования дорожной сети, на которую в соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется.

3.2. Перечень ранее выполненных проектов планировки и проектов межевания территории, границы проектирования которых вошли в границы проектирования разрабатываемого проекта

В границы территории проектирования не входят ранее утвержденные проекты планировки и проекты межевания, границы проектирования которых вошли в границы проектирования разрабатываемого проекта.

3.3. Перечень существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства и их местоположение

В границах проектирования расположены объекты инженерной и

транспортной инфраструктур, объекты капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения.

В представлении перечня объектов капитального строительства общественно-делового и иного назначения отсутствует необходимость в связи с тем, что данные объекты не являются предметом проектирования и не влияют на определение границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

3.3.1. Перечень объектов транспортной инфраструктуры

В границах проектирования транспортная инфраструктура представлена элементом планировочной структуры улично-дорожная сеть в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»:

По улично-дорожной сети движение общественного пассажирского транспорта отсутствует.

3.3.2. Перечень объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 1

№	Наименование	Характеристика
1	Линии электропередачи 0,4 кВ	воздушные
2	Линии электропередачи 10 кВ	воздушные

3.3.3. Сведения об отнесении земель и земельных участков к определенной категории земель

В соответствии с ч. 1 ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации и сведениями Единого государственного реестра недвижимости, в границах проектирования расположены следующие категории земель:

- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения.

Зоны планируемого размещения линейных объектов расположены на землях населенных пунктов и землях сельскохозяйственного назначения.

3.3.4. Сведения об обременениях (ограничениях) и зонах с особыми условиями использования территории

В границах территории проектирования определены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- приаэродромная территория.

Часть зон с особыми условиями использования территорий, учтены в едином государственном реестре недвижимости. Для объектов, у которых границы зон с особыми условиями использования территорий не учтены в едином государственном реестре недвижимости, границы таких зон определены в соответствии с нормативно-правовыми документами, регламентирующими

установление границ зон с особыми условиями использования территорий.

Объекты культурного наследия отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения отсутствуют.

В границах проектирования установлены следующие публичные сервитуты:

- публичный сервитут «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Аникино (4500076742)»;

- публичный сервитут для газопровода-ввода до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, с. Култаево, ул. Ладная, д. 3.

Охранные зоны инженерных коммуникаций

К охранным зонам инженерных коммуникаций относятся:

- охранные зоны объектов электроснабжения;
- охранные зоны объектов газоснабжения.

Охранные зоны инженерных коммуникаций, границы которых учтены в едином государственном реестре недвижимости

Таблица 2

№	Наименование объекта	Учетный номер
1	Охранная зона ВЛ-0,4кВ ф.2 сущ.оп.№20-25 от ТП-47605, ВЛ-0,4кВ ф.2 сущ.оп.№15-27 от ТП-47605, ВЛ-0,4кВ ф.1 сущ.оп.№3-3/4 от ТП-47605	59:32-6.6623
2	Охранная зона ВЛ-0,4кВ для электроснабжения объектов ИЖС по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с.Култаево (Кетова Н.В., Гашков М.А)	59:32-6.9619

Охранные зоны объектов электроснабжения

Охранные зоны линий электропередачи и режим использования территорий, расположенных в таких зонах, устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в случае, если данные зоны еще не учтены в едином государственном реестре недвижимости, в размере 2 м для ВЛ 0,4 кВ.

Охранные зоны объектов газоснабжения

Охранные зоны газопроводов устанавливаются в размере 2 м от сетей газоснабжения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» в случае, если данные зоны еще не учтены в едином государственном реестре недвижимости. Режим использования

территорий, расположенных в таких зонах, определяется также вышеуказанным постановлением.

Приаэродромная территория

Территория проектирования полностью расположена в границах приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино, учтенной в едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 59:32-6.553.

Режим использования территорий, расположенных в границах приаэродромной территории определяется постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3.4. Параметры границ зон планируемого размещения линейных объектов

3.4.1. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории предусмотрено размещение линейного объекта – улично-дорожная сеть в с. Култаево.

Улично-дорожная сеть разделена на 2 части, расположенные:

- в границах населенного пункта;
- вне границ населенного пункта.

В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для улично-дорожной сети, расположенной в границах населенного пункта, устанавливаются красные линии, в связи с тем, что данная территория является территорией общего пользования, и предназначена для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

Вне границ населенного пункта, на территории, предназначенной для ведения гражданами садоводства и огородничества, красные линии не устанавливаются.

Зона планируемого размещения улично-дорожной сети условно разделена на три участка:

- зона планируемого размещения ул. Купеческая;
- зона планируемого размещения ул. Ладная;
- зона планируемого размещения ул. Боярская.

Как отмечалось выше, зона планируемого размещения улично-дорожной сети расположена на двух категориях земель:

- земли населенных пунктов (территория с. Култаево);
- земли сельскохозяйственного назначения (примыкают к территории с. Култаево).

Границы населенного пункта с. Култаево требуют корректировки, в связи с тем, что они пересекают улично-дорожную сеть вдоль трассы, что препятствует образованию единого земельного участка. Проектом планировки территории

предусмотрен вариант изменения границы с. Култаево с целью включения части улично-дорожной сети в границу с. Култаево.

Границы зоны планируемого размещения улично-дорожной сети приняты исходя из её классификации, предусмотренной таблицей 11.3 СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр:

- ул. Купеческая – местная улица;
- ул. Ладная – местная улица;
- ул. Боярская – проезд.

При определении границ зоны планируемого размещения линейного объекта были учтены границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, формы собственности земельных участков, виды прав на земельные участки, границы зон с особыми условиями использования территорий.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены таким образом, чтобы максимально учесть права собственников смежных земельных участков и минимизировать количество изымаемых для муниципальных нужд земельных участков, в соответствии с ч. 2 ст. 49 Земельного кодекса РФ, а также для недопущения образования вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы между образуемыми земельными участками под автомобильную дорогу и смежными земельными участками, в соответствии с ч. 6 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ.

Параметры улично-дорожной сети, приняты в соответствии с таблицей 11.4 СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр. В полосу отвода включены:

- земляное полотно;
- откосы (насыпи, выемки);
- дорожная одежда;
- водоотводные конструктивные элементы: канава боковая придорожная;
- обочины.

Важным фактором определения границ зоны планируемого размещения линейного объекта является организация поверхностного водоотвода, предусматривающая разработку схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.

Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории подготовлена в соответствии с приказом Минстроя России от 25 апреля 2017 г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

Проектом планировки территории предусмотрено максимальное

сохранение существующих отметок поверхности рельефа, в связи с тем, что улично-дорожная сеть является существующей.

Высотное решение проработано в отметках и уклонах по оси улично-дорожной сети. Проектом приняты продольные уклоны улично-дорожной сети от 4 до 70% в соответствии с таблицей 11.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских территорий». Проектом планировки территории предусмотрен двускатный поперечный профиль проезжей части с понижением уклона от оси автомобильной дороги к обочинам с уклоном 20%. Поперечный уклон обочин – 4%. Земляное полотно автомобильной дороги отсыпается дренирующими грунтами.

Организация поверхностного водостока решена открытой системой отведения дождевых стоков в каналы боковые придорожные, водопропускными трубами, устраиваемыми на месте пересечения с улицами, дорогами, съездами, примыканиями и иными элементами, пересекающими улично-дорожную сеть. Количество и протяженность водоотводных и водопропускных труб определяется на этапах рабочего проектирования системы ливневой канализации.

Согласно сведениям из ЕГРН, улично-дорожная сеть расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250001:9459. Часть указанной улично-дорожной сети учтена в ЕГРН с кадастровым номером 59:32:0000000:15493, протяженностью 1,247 км. Границы земельного участка и объекта капитального строительства не соответствуют друг другу.

3.4.2. Параметры улично-дорожной сети

Таблица 3

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование	ул. Купеческая
2	Идентификационный номер	-
3	Кадастровый номер	59:32:0000000:15493
4	Значение	местное
5	Категория	местная улица
6	Протяженность	0,330 км
7	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	с. Култаево
8	Характер движения	двустороннее
9	Расчетная скорость движения	60 км/ч
10	Пропускная способность	200-1000 авт/сут
11	Количество полос движения	2
12	Ширина полосы движения	2,75 м
13	Ширина проезжей части	5,5 м
14	Наличие обочин	-
15	Ширина обочины	-
16	Наличие тротуара	-

№	Параметр	Характеристика
17	Ширина пешеходной части	-
18	Тип дорожной одежды	переходный
19	Покрытие	щебень
20	Ширина полосы отвода	не менее 11 м
21	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
22	Наличие линий движения общественного транспорта	-
23	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
24	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Таблица 4

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование	ул. Ладная
2	Идентификационный номер	-
3	Кадастровый номер	-
4	Значение	местное
5	Категория	местная улица
6	Протяженность	0,110 км
7	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	с. Култаево
8	Характер движения	двустороннее
9	Расчетная скорость движения	60 км/ч
10	Пропускная способность	200-1000 авт/сут
11	Количество полос движения	2
12	Ширина полосы движения	2,75 м
13	Ширина проезжей части	5,5 м
14	Наличие обочин	-
15	Ширина обочины	-
16	Наличие тротуара	-
17	Ширина пешеходной части	-
18	Тип дорожной одежды	переходный
19	Покрытие	щебень
20	Ширина полосы отвода	не менее 7,3 м
21	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
22	Наличие линий движения общественного транспорта	-
23	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
24	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Таблица 5

№	Параметр	Характеристика
---	----------	----------------

№	Параметр	Характеристика
1	Наименование	ул. Боярская
2	Идентификационный номер	-
3	Кадастровый номер	-
4	Значение	местное
5	Категория	проезд
6	Протяженность	0,290 км
7	Населенные пункты, по территории которых проходит автомобильная дорога	с. Култаево
8	Характер движения	двустороннее
9	Расчетная скорость движения	40 км/ч
10	Пропускная способность	200 авт/сут
11	Количество полос движения	1
12	Ширина полосы движения	3,5 м
13	Ширина проезжей части	3,5 м
14	Наличие обочин	-
15	Ширина обочины	-
16	Наличие тротуара	-
17	Ширина пешеходной части	-
18	Тип дорожной одежды	переходный
19	Покрытие	щебень
20	Ширина полосы отвода	не менее 7,3 м
21	Ширина придорожной полосы	не устанавливается
22	Наличие линий движения общественного транспорта	-
23	Наличие существующих остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-
24	Наличие проектируемых остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	-

Размещаемый тип линейного объекта не требует установления границ зоны с особыми условиями использования территории.

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перенос (переустройство) линейных объектов из зоны планируемого размещения линейного объекта не предусмотрен.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов не

распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Таким образом, определение предельных параметров застройки территории осуществляется в отношении объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

В границах зоны планируемого размещения улично-дорожной сети не планируется размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в связи с чем определение предельных параметров застройки территории не требуется.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечение с сохраняемыми объектами капитального строительства отсутствуют.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами отсутствуют.



ООО «Уралгеодезия»

Свидетельство СРО №01-И-№2124-1 от 07.05.2024 г.

Заказчик – администрация Пермского муниципального округа,

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

На выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471

24-24/ИГ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Пермь, 2024



ООО «Уралгеодезия»

Свидетельство СРО №01-И-№2124-1 от 07.05.2024 г.

Заказчик – администрация Пермского муниципального округа,

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

На выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471 24-24/ИГ

Том 1

Генеральный директор

Д.В. Пинаев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Пермь, 2024г.

СОДЕРЖАНИЕ
«Инженерно-геодезические изыскания»

Обозначение	Наименование	Примечание
24-24-ИГС	Содержание тома 1	стр. 2
24-24-СД	Состав отчетной технической документации	стр. 3
24-24-ИГ	Текстовая часть	стр. 4
24-24-ИГ	Графическая часть	стр.32

Инв.№ ориг	Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Взам.инв.№	Подпись и дата	24-24-ИГС			
									Стадия	Лист	Листов	
	Разработал		Кострамин			06.24			Содержание тома 1	П	1	1
	Н.контрол		Пинаев			06.24				ООО «Уралгеодезия»		

СОСТАВ ОТЧЕТНОЙ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	24-24-ИГ	Инженерно-геодезические изыскания	

Инв. № ориг.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	
									Разработал
Н.контрол	Пинаев	<i>PP</i>	06.24						
Состав отчетной технической документации							Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «Уралгеодезия»		

Текстовая часть

Инв. № ориг.	Пописать и лага	Взам. инв. №

Из	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал		Кострамин		<i>AK</i>	06.24
Н.контрол		Пинаев		<i>PK</i>	06.24

24-24-ИГИ

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	28
ООО «Уралгеодезия»		

СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

Содержание

I.	Инженерно-геодезические изыскания	стр.
1.	Общие сведения	7
2.	Краткая физико-географическая характеристика района работ	8
3.	Топографо-геодезическая изученность района	10
4.	Методика производства работ	12
4.1	Планово-высотное обоснование	12
4.2	Топографическая съемка	18
4.3	Камеральные работы	19
4.4	Результаты инженерно-геодезических изысканий	19
4.5	Сведения о проведении внутреннего контроля	20
5.	Заключение	21
Приложения:		
A.	Свидетельство СРО	22
B.	Журнал рекогносцировочного обследования	26
B.	Каталог координат и высот центров пунктов	27
Г.	Технические характеристики измерений	29
Д.	Схема GPS	30
Е.	Свидетельство о поверке приборов	31
Ж.	Техническое задание	33
З.	Программа работ	41
И.	АКТ приемочного контроля полевых топографо-геодезических работ	74
К.	Лист согласований инженерных коммуникаций	75
К.	Картограмма топографо-геодезической изученности	77
Л.	Каталог координат и высот центров определяемых пунктов	78
М.	Топографический план масштаба 1:500	79

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24-ИГ	Лист
Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Раздел : производственно-сортировочный центр.

- Муниципальный контракт 24-24-ЭА от 24.05.2024г

– Свидетельство о допуске на работы в составе инженерно-геодезических изысканий № 01-И-№2124-1 от 25 февраля 2015г.

в соответствии с документами:

- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. ГОССТРОЙ РОССИИ, 1997.
- СП 317.13.58002 2017
- СП 47.13330.2016 Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНИП 11-02-96
- ГКИНП (ГНТА) 17-004-99 Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ – М.: ЦНИИГА и К, 1999.
- СНИП 23-01-99* Строительная климатология. – М., 2003. – 56 с.
- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М., “Недра”, 1983.
- Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS (ГКИНП(ОНТА)-02-262-02). Утверждена ФСГК России от 18.01.02 г. – М., ЦНИИГАиК, 2002 г.
- Условные знаки для топографических планов в масштабе 1:5000-1:500. М., “Недра”, 1989.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№док	

І. Инженерно – геодезические изыскания

1. Общие сведения

Технический отчет по инженерно-геодезическим на выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края, предусматривающей размещение улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471, выполнены ООО «Уралгеодезия» на основании муниципального контракта 24-24-ЭА от 24.05.2024г.

Право на инженерные изыскания представлено Свидетельством о допуске на работы в составе инженерно-геодезических изысканий № 01-И-№2124-1 от 25 февраля 2015г, выданного некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве (АИИС)» (Приложение А).

Земельный участок, находится на землях населенных пунктов.

Целью инженерных изысканий является получение современной топографической основы, на площадке, находящейся на территории Пермского муниципального района.

Уровень ответственности нормальный.

Стадия проектирования - проектная и рабочая документация, этап 1.

Полевые работы выполнены в апреле-мае 2024года.

Виды и объемы выполненных работ сведены в таблицу 1.

таблица 1

Наименование выполняемых работ	Единицы измерения	Объем
создание инженерно-топографических планов М 1:1000	лист	1
рекогносцировочные работы	репера	2
создание съемочного обоснования	пункты	2

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24-ИГ	Лист
							3
Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Наименование выполняемых работ	Единицы измерения	Объем
топографическая съемка М 1:1000	га	3,40
согласование инженерных коммуникаций	службы	3

Общая площадь – 3,40 га

Система координат – МСК-59

Система высот – Балтийская.

2. Краткая физико-географическая характеристика района работ

Участок изысканий находится на территории Пермского муниципального округа. (рис. 1).



проектируемая территория

рис. 1 Обзорная схема участка изысканий

В административном отношении участок, расположен на территории, Пермского муниципального района.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Рельеф участка равнинный. Высотные отметки в районе изысканий меняются в пределах 91 – 93 м в Балтийской системе высот.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале, где расположен участок изысканий, часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температура воздуха.

Среднегодовая температура воздуха составляет $+2,4^{\circ}\text{C}$.

Самым холодным месяцем в году является январь со средней месячной температурой воздуха минус $16,2^{\circ}\text{C}$, самым тёплым – июль со средней месячной температурой $+24,5^{\circ}\text{C}$.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает минус 49°C , абсолютный максимум $+39^{\circ}\text{C}$.

Расчетная температура самой холодной пятидневки минус 34°C .

Для характеристики влажности воздуха приводятся три основных показателя: упругость водяного пара, относительная влажность воздуха и недостаток насыщения воздуха водяными парами.

Упругость или давление водяного пара даёт приближенное значение содержания водяного пара в нижних слоях атмосферы. Эта величина дается в миллибарах.

Средняя годовая упругость водяного пара составила 6,5 мб.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			24-24-ИГ						
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				

Наибольшая среднемесячная упругость водяного пара (13,7 мб) отмечается в июле, наименьшая (1,9 мб) – в феврале, так как содержание водяного пара пропорционально температуре воздуха. Суточный ход упругости водяного пара зимой проявляется слабо. Наиболее отчётливо суточный ход выражен в теплое время года.

На относительную влажность большое влияние имеют формы рельефа, близость водоёмов, лесных массивов и т.п.

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 74 %.

Годовой ход относительной влажности обратен ходу температуры воздуха.

Недостаток насыщения воздуха водяным паром (дефицит влажности) представляет собой разность между упругостью насыщенного водяного пара при данной температуре и упругостью содержащегося в воздухе водяного пара.

Среднегодовой недостаток насыщения составляет 3,3 мб. Наибольший среднемесячный недостаток насыщения воздуха водяным паром наблюдается в июне (8,7 мб), наименьший (0,4 мб) – в декабре и январе.

Среднее количество осадков за год по району составляет 625 мм. Максимум осадков за месяц наблюдается в июле – 72 мм, минимум осадков наблюдается в феврале – 31 мм.

Снежный покров является одним из важнейших факторов, влияющих на формирование климата. В результате излучения воздух над снежной поверхностью сильно охлаждается, а весной большое количество тепла затрачивается на таяние снега.

Снежный покров предохраняет почву от глубокого промерзания, регулируя тепловое состояние верхних слоёв почвы.

3. Топографо-геодезическая изученность района работ

Из картографических материалов на район изысканий материалы отсутствуют.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			24-24-ИГ							6
			Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

В процессе сбора информации по участку изысканий была запрошена и получена следующая информация:

- в Федеральной службе государственной регистрации кадастра и картографии- ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» была получена Выписка координат и высот на пункты государственной геодезической сети (далее – ГГС) (Выписка представлена в приложении В).

Сведения об используемых исходных геодезических пунктах сведены в таблицу №2.

Таблица №2

№ п/п	Название пункта, тип знака, класс, высота знака, тип центра
1	Пункт ГГС «Устиново», пир. 3кл., центр 1оп
2	Пункт ГГС «Тарасово», пир. 3кл., центр 1оп
3	Пункт ГГС «Фролы», пир. 3кл., центр 1оп
4	Пункт ГГС «Няшино», сигн. 4 л., центр 2
5	Пункт ГГС «Заборная», пир. 3 кл, центр 1оп

Анализ имеющихся и полученных данных с учетом репрезентативности и срока давности показал их относительную достоверность и пригодность к использованию в производстве работ в качестве исходных данных и вспомогательного материала.

Рельеф участка изысканий преимущественно равнинный, угол наклона поверхности не превышает 5° .

В тектоническом отношении, по литературным данным [18], участок изысканий приурочен к Сылвенской впадине Предуральяского прогиба.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к левобережному ренному склону реки Кама.

В гидрогеологическом отношении территория работ относится к области трещинных и карстовых вод Юрезано-Сылвенской впадины [18].

В геологическом строении территории принимают участие нижнепермские

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			24-24-ИГ				
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	

В связи с этим ведомость планово-высотного обоснования отсутствует.

Методика проведения измерений:

При производстве GPS/GLONASS – измерений между исходными пунктами опорной межевой сети применялся статический способ, который обеспечивает наивысшую точность измерений.

Способ предполагает, что измерения выполняются одновременно между двумя и более неподвижными приемниками продолжительный период времени. За время измерений изменяется геометрическое расположение спутников, которое играет значительную роль в фиксировании неоднозначности.

Большой объем измерений позволяет зафиксировать пропуски циклов и правильно их смоделировать.

Работа на станции начиналась с установки антенны. Штатив, на котором устанавливалась антенна, надежно закреплялся для обеспечения неизменности высоты антенны во время измерений. Центрирование и нивелирование антенны выполнялось оптическим центриром с точностью 1мм.

Включение приемника, процедура измерения и выключения приемника производилась в соответствии с «Руководством пользователя».

Измерения начинались согласно утвержденному расписанию. Разрешалось включение приемника за 5 минут до установленного начала измерений. Опоздание не допускалось, так как это уменьшало время совместной работы приемников в сеансе и ухудшало результат.

Перед началом измерений проверялись (устанавливались) рабочие установки приемника, такие как интервал записи, сохранение измерений и объём свободной памяти. Интервал записи был одинаковый для всех совместно работающих приемников. После включения контролировалось отслеживание приемником необходимого количества спутников и вычисление им своего местоположения.

Во время сеанса в приемник вводились название пункта, высота антенны и другая информация, ввод которой предусмотрен «Руководством пользователя». Параллельно велись записи в полевом журнале установленного образца.

В процессе наблюдений проверялась работа приемников каждые 15 минут.

Проверялись: электропитание, сбои в приемнике спутниковых сигналов, количество наблюдаемых спутников, значение DOP. При ухудшении этих показателей увеличивалось время наблюдений. Результаты проверки записывались в полевом журнале. Основные показатели выполненных спутниковых геодезических измерений приведены в таблице.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Спутниковые наблюдения на исходных и контрольных пунктах опорной межевой сети проводились методом статика продолжительностью 60-80 минут, с интервалом регистрации данных 1 раз в 15 секунд.

Минимальный угол возвышения спутников над горизонтом – 15 градусов. Значение PDOP не превышало 4.0.

Количество одновременно регистрируемых ИСЗ – не менее 14 спутников.

Одновременно с записью сырых данных производилась съемка в режиме RTK с передачей поправок по GSM каналу связи с выполнением в контроллере в программном продукте Survey Pro 5.6.4 калибровки (локализации) в плане и по высоте для контроля измерений.

Базовая станция в данном случае находилась на пункте ГГС «Фролы», который расположен ближе всех к объекту работ, для обеспечения лучшей точности, которая зависит от удаленности базового и подвижного приемников друг от друга.

Спутниковые наблюдения при планово-высотной съемке рельефа и ситуации проводились методом «Стой-Иди» следующим образом.

Интервал регистрации данных на базовом и подвижном приемниках был установлен 1 раз в 5 секунд.

Минимальный угол возвышения спутников над горизонтом – 15 градусов. Значение PDOP не превышало 4.0

Количество одновременно регистрируемых ИСЗ – не менее 9 спутников (обычно от 14 до 18).

Базовая станция находилась на пункте ГГС «Устинво» подвижным приемником на объекте работ выполнялась инициализация съемки в течение 20-30 минут, затем, не выключая приемник, перемещали его на съемочный пикет и выполняли регистрацию данных, продолжительностью от 15 секунд до 1 минуты, в зависимости от условий наблюдения (в среднем 3-20 эпох).

Одновременно с записью сырых данных производилась съемка в режиме RTK с передачей поправок по GSM каналу связи с выполнением в контроллере в программном продукте Survey Pro 5.6.4 ввода номера пикета, его описания, высоты антенны, а также для контроля измерений. В программном продукте Survey Pro 5.6.4 было выполнено наложение границ участка съемки в формате DXF, сведений государственного кадастра недвижимости в окне карты и по ней в реальном времени выполнялся контроль плотности расположения пикетов, контролировались характеристики точности съемки непосредственно в поле

Точностные характеристики аппаратуры приведены ниже:

Кинематическая съёмка в режиме реального времени (RTK) в плане: 8 мм + 1 мм/км СКО

Кинематическая съёмка в режиме реального времени (RTK) по высоте: 15 мм + 1 мм/км СКО

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Статические наблюдения с пост-обработкой в плане: 3 мм + 0.5 мм/км СКО
 Статические наблюдения с пост-обработкой по высоте: 5 мм + 0.5 мм/км СКО

Удаленность от базовой станции подвижного приемника составляла максимум 730 м, что позволяет вычислить среднеквадратические ошибки определения координат и высот положения съёмочных точек при обоих методах съёмки, относительно исходных пунктов опорной межевой сети:

Кинематическая съёмка в режиме реального времени (RTK) в плане:

$$3 \text{ мм} + 1 \text{ мм/км} * 0.7 \text{ км} = 3 \text{ мм} + 0.7 \text{ мм} = 3.7 \text{ мм.}$$

Кинематическая съёмка в режиме реального времени (RTK) по высоте:

$$15 \text{ мм} + 1 \text{ мм/км} * 0.7 \text{ км} = 15 \text{ мм} + 0.7 \text{ мм} = 22.0 \text{ мм.}$$

Статические наблюдения с пост-обработкой в плане:

$$3 \text{ мм} + 0.5 \text{ мм/км} * 0.7 \text{ км} = 3 \text{ мм} + 0.35 \text{ мм} = 3.35 \text{ мм}$$

Статические наблюдения с пост-обработкой по высоте:

$$5 \text{ мм} + 0.5 \text{ мм/км} * 0.7 \text{ км} = 5 \text{ мм} + 0.35 \text{ мм} = 5.35 \text{ мм}$$

Обработка данных спутниковых наблюдений в режиме РТК производилась в полевом ПО Survey Pro 5.6.4 методом калибровки (локализации) по исходным пунктам Государственной геодезической сети.

Калибровка производилась путем трансформации координат из WGS-84 в МСК 59 (зона 2) и Балтийскую систему высот 1977 г.

В процессе калибровки устанавливается взаимосвязь между собранными GNSS-приемниками WGS-84 данными и местными опорными положениями (выраженными в местной сетке карты с возвышениями над уровнем моря). Эта взаимосвязь определяется рядом математических преобразований. Калибровка позволяет спаривать точки GNSS и местные опорные точки для использования при калибровке (GNSS-координаты необходимо вывести по точкам GNSS и измерениям, а точки сетки - по точкам сетки и наземным измерениям). Программа затем вычисляет и применяет математические преобразования с использованием метода наименьших квадратов, тем самым вычисляются универсальные параметры перехода из WGS в плоскую систему и обратно для данной местности.

Для преобразования WGS-84 положений в сеточные координаты применяются следующие математические преобразования:

1. Преобразование ГСК для преобразования WGS-84 координат широты, долготы и высоты эллипсоида в соответствующие координаты эллипсоида местной сетки карты.
2. Картографическая проекция для преобразования координат широты и долготы местного эллипсоида в координаты северного и восточного указания местной сетки карты (в ходе этого процесса значение высоты не меняется).
3. Модель геоида для WGS-84 высоты с целью получения

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Трансформация координат из WGS-84 на проекцию Гаусса – Крюгера на эллипсоиде Красовского (СК-42) по параметрам ортогонального преобразования, прилагаемому к программному комплексу.

Трансформация координат из проекции СК-42 в местную систему координат МСК-59 (зона 2) и балтийскую систему высот 1977 года, с применением численного метода трансформирования (калибровки) и модели геоида EGM-2008, оценка точности.

Предельные программно-вычисленные среднеквадратические ошибки определения координат и высот положения съемочных точек при двух методах работы:

- Полевое программное обеспечение: Survey Pro 5.6.4:
- Кинематическая съёмка в режиме реального времени (RTK) в плане: 23 мм
- Кинематическая съёмка в режиме реального времени (RTK) по высоте: 32 мм
- Офисное программное обеспечение: Trimble Business Center v 3.61:
- Кинематическая съёмка в постобработке (РРК) в плане: 19 мм
- Кинематическая съёмка в постобработке (РРК) по высоте: 28 мм

По результатам калибровки максимальные величины невязок исходных пунктов не превысили 46 мм по абсциссе, 35 мм по ординате и 42 мм по высоте.

За окончательный результат обработки были приняты координаты точек, полученные в результате камеральной обработки в программном пакете Trimble Business Center v 3.61.

Измерения выполнялись многочастотными GPS/GLONASS приемниками:

Аппаратура геодезическая спутниковая многосистемная (GPS/GLONASS/GALILEO) двухчастотная PrinCe I70 Turbo (L1/L2) – базовый приемник.

На исследуемых участках работ выполнена горизонтальная съемка в масштабе 1:500 спутниковым оборудованием методом «Стой-иди».

Съемка выполнена двухчастотным геодезическим приемником (L1/L2), контроллером PrinCe i70 Turbo с полевым программным обеспечением Survey Pro 5.6.4 с регистрацией результатов измерений при достижении необходимого количества эпох, с контролем точности в реальном режиме времени.

Характерные точки на местности выбирались таким образом, чтобы на топографическом плане можно было бы однозначно изобразить ситуацию: линии связи и электропередач, отдельные здания и сооружения, подземные коммуникации изгороди и другие подробности местности.

Максимальные расстояния между пикетами составили 15 - 17 м.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Выборочные контрольные измерения четких контуров местности (угол отмоксти, центр люка на подземной коммуникации, и т.д.) проводились при другом расположении спутникового созвездия, не менее чем через 4 часа после первого измерения.

При производстве съемки велся подробный абрис местности, с нанесением на него всех характерных точек и с зарисовкой рельефа и ситуации.

4.2 Топографическая съемка

Топографическая съёмка участка выполнена в масштабе М 1:500 методом тахеометрии. Контрольные промеры выполнены лазерным дальномером.

Выполнена съемка всех подробностей ситуации с ведением абриса и выполнением контрольных измерений.

При проведении топографической съемки и обновлению данных координировались следующие элементы ситуации:

- углы зданий и сооружений;
- углы частей зданий и сооружений;
- границы замощений и др. элементы планировки;
- элементы растительности (контурсы, полосы древесных и кустарниковых насаждений, отдельно стоящие деревья);
- опоры наземных и надземных инженерных коммуникаций;
- выходы подземных инженерных коммуникаций на поверхность.

Выходы подземных коммуникаций на поверхность сняты в процессе выполнения топографической съёмки.

Подземные коммуникации, нанесены на план по: снятым наружным элементам, данным исполнительных чертежей, имеющейся технической документации в эксплуатирующих организациях, а, при отсутствии документации, по результатам обследования с помощью приборов поиска «CAT GENNY», с погрешностью не более 10см в плане.

Высота подвесов проводов измерялась с помощью лазерной рулетки путем взятия отчета от земли до нижнего и верхнего провода.

Результатом выполнения работ является обновленный топографический план масштаба 1:500 предоставляемый Заказчику в бумажном и электронном виде.

Инва. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

5. Заключение

Топографо-геодезические работы выполнены в соответствии с требованиями следующих нормативно-технических документов:

- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. ГОССТРОЙ РОССИИ, 1997.
- СП 317.13.58002 2017
- СП 47.13330.2016 Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНИП 11-02-96
- ГКИНП (ГНТА) 17-004-99 Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ – М.: ЦНИИГА и К, 1999.
- СНИП 23-01-99* Строительная климатология. – М., 2003. – 56 с.
- Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. М., “Недра”, 1983.
- Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS (ГКИНП(ОНТА)-02-262-02). Утверждена ФСГК России от 18.01.02 г. – М., ЦНИИГАиК, 2002 г.
- Условные знаки для топографических планов в масштабе 1:5000-1:500. М., “Недра”, 1989.

Полученные топографо-геодезические материалы пригодны для производства работ по проектированию.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24-ИГ	Лист
							17

Свидетельство СРО

Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
**Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской
отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве» («АИИС»)**
105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18, <http://www.oais.ru>
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-И-001-28042009

г. Москва «25» февраля 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

**о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства**
№ 01-И-№2124-1

Выдано члену саморегулируемой организации: Общество
с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»
(полное и сокращенное наименование юридического лица, фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя,
ООО «Уралгеодезия»)
место жительства, дата рождения индивидуального предпринимателя)
ОГРН 1125905004136 ИНН 5905291387

РФ, 614500, Пермский край, г. Пермь, шоссе Космонавтов, д. 244, офис 8
(адрес местонахождения организации)

Основание выдачи Свидетельства: решение Координационного совета «АИИС»
(Протокол № 177 от 25.02.2015 г.)
Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.
Начало действия с «25» февраля 2015 г.
Свидетельство без Приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного 01-И-№2124 от 21 сентября 2012 г.

Президент Координационного совета  М. И. Богданов

Исполнительный директор  А. В. Матросова

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 2124-1- 25022015 

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24-ИГ

Лист

18

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «25» февраля 2015 г. № 01-И-№2124-1

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве» Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	<p>1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий</p> <p>1.1. Создание опорных геодезических сетей</p> <p>1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами</p> <p>1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений</p> <p>1.4. Трассирование линейных объектов</p> <p>1.5. Инженерно-гидрографические работы</p> <p>1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений</p>
2.	<p>2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий</p> <p>2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000</p> <p>2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод</p> <p>2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории</p> <p>2.4. Гидрогеологические исследования</p> <p>2.5. Инженерно-геофизические исследования</p> <p>2.6. Инженерно-геокриологические исследования</p> <p>2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование</p>
3.	<p>4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий</p> <p>4.1. Инженерно-экологическая съемка территории</p> <p>4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения</p> <p>4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды</p> <p>4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории</p>
4.	<p>5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий. (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения)</p> <p>5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов</p> <p>5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натуральных свай</p> <p>5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования</p> <p>5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой</p>

Регистрационный номер: АИИС И- 01- 2124-1- 25022015

см. на обороте

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ орг

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Лист

19

5905291387-20240214-0711

(регистрационный номер выписки)

14.04.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1125905004136

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5905291387
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Уралгеодезия»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	614022, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Льва Толстого, д. 33, вход отдельный
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-005905291387-2047
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	21.09.2012
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 21.09.2012	Нет	Нет



1

Изнв.№ ориг
Подпись и дата
Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	--------	------	-------	---------	------

24-24 ИГ

Лист

20

Приложение Б

**Журнал рекогносцировочного обследования
пунктов государственной геодезической сети**

Субъект геодезической, картографической деятельности ООО «Уралгеодезия»
(предоставивший сведения о пунктах)

№ п/п	Название пункта, класс сети, тип центра, номер марки	Район расположения пункта	Сведения о состоянии			Работы, выполненные по возобновлению внешнего оформления
			Центра	Наружного знака	Ориентирных пунктов	
1	«Устиново»	Пермский район	в сохран.	не сохран.	-	не провод.
	ГГС					
	пир., 4 класс					
	центр 46					
2	«Тарасово»	Пермь	в сохран.	не сохран.	-	не провод.
	ГГС					
	пир., 3 класс					
	центр 1оп					
3	«Фролы»	Пермский район	в сохран.	не сохран.		не провод.
	ГГС					
	пир.3 класс					
	Центр 1 оп					
4	«Заборная»	Пермь	в сохран.	не сохран.	-	не провод.
	ГГС					
	сиг., 2 класс					
	центр 51					
5	«Няшино»	Пермский район	в сохран.	не сохран.	-	не провод.
	ГГС					
	Пир., 4 класс					
	центр 46					

Индв.№ ориг	Взам.инв.№
Подпись и лага	

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24 ИГ	Лист
							22

В соответствии с пунктом 5.7 указанного договора, один экземпляр подписанного и заверенного оттиском печати (при наличии печати) акта приема-передачи пространственных данных и материалов необходимо направить в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» (125413, г. Москва, ул. Онежская, д. 26, стр. 1, 2).

Приложение: Акт приема-передачи на 1 л. в 2 экз.

Выписку подготовил:



А.А. Качалов
(инициалы, фамилия)

Индв.№ ориг	Подпись и лага	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

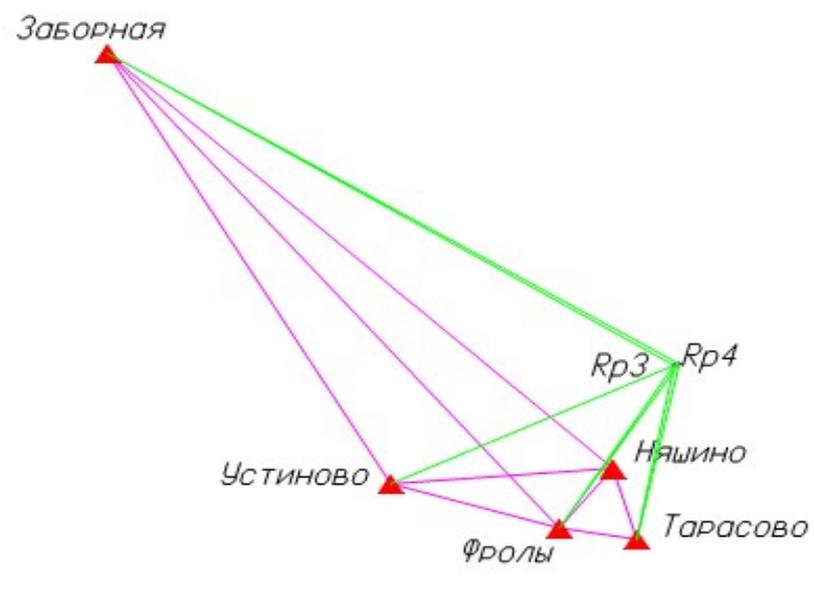
Технические характеристики GPS измерений и картограмма района работ

Таблица по оценке точности измеренных линий в плане и высоте

Точка "От"	Точка "До"	Точность в плане (м)	Точность по высоте (м)	Невязка n (м)	Невязка e (м)	Невязка u (м)
Rp3	Фролы	0.007	0.018	0.086	-0.014	0.075
Rp 3	Устиново	0.014	0.025	-0.014	-0.012	0.034
Rp3	Заборная	0.014	0.026	0.045	-0.002	-0.015
Rp 3	Тарасово	0.009	0.014	0.026	0.031	0.028
Rp 4	Фролы	0.008	0.017	0.069	-0.023	-0.011
Rp4	Устиново	0.021	0.031	0.031	0.115	0.006
Rp 4	Заборная	0.029	0.046	0.002	0.114	-0.013
Rp 4	Тарасово	0.012	0.021	-0.038	0.016	0.021
Rp 3	Rp 4	0.007	0.015	-0.005	0.004	-0.001
Тарасово	Устиново	0.007	0.015	-0.005	0.004	-0.001
Фролы	Устиново	0.004	0.008	0.043	-0.002	-0.017
Заборная	Фролы	0.021	0.031	0.031	0.115	0.006
Заборная	Няшино	0.029	0.046	0.002	0.114	-0.013
Тарасово	Фролы	0.007	0.021	0.025	-0.011	0.073
Тарасово	Заборная	0.016	0.023	-0.021	0.010	0.022
Няшино	Тарасово	0.014	0.026	0.045	-0.002	-0.015
Устиново	Заборная	0.008	0.017	0.069	-0.023	-0.011
Фролы	Няшино	0.021	0.031	0.031	0.115	0.006
Устиново	Няшино	0.029	0.046	0.002	0.114	-0.013

Инв.№ ориг	Подпись и лага	Взам.инв.№							Лист
			24-24 ИГ						
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			25	

Схема GPS



Масштаб 1:10 000

- ▲ Фролы – Пункт государственной геодезической сети
- (magenta) – Вектор в режиме статика
- (green) – Вектор в режиме кинематика

Инв.№ ориг	Попись и лага	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Свидетельство о поверке спутниковых приборов

Заводской номер Prin CEI 70 Turbo: 1051468; 1051469
Регистрационный номер типа средства измерения в РСТ: 72764-18

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	75443-19
Тип СИ	PrinCe 150
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	3498868
Модификация СИ	Нет модификации

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОПРОГРЕСС-М"(ООО "АВТОПРОГРЕСС-М")
Условный шифр знака поверки	АЦМ
Владелец СИ	-
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	26.02.2024
Поверка действительна до	25.02.2025
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 110-18
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-АЦМ/26-02-2024/319208660
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	72764-18
Тип СИ	PrinCe 170 Turbo, PrinCe 180 Air
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	1051468
Модификация СИ	PrinCe 170 Turbo

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОПРОГРЕСС-М"(ООО "АВТОПРОГРЕСС-М")
Условный шифр знака поверки	АЦМ
Владелец СИ	-
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	26.02.2024
Поверка действительна до	25.02.2025
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 27-18
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-АЦМ/26-02-2024/319208644
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

Изн.№ ориг

Полипись и лага

Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	43615-10
Тип СИ	Spectra Precision Focus 8 2", Spectra Precision Focus 6 2", Spectra Precision Focus 8 5", Spectra Precision Focus 6 5", Spectra Precision Focus 6W
Наименование типа СИ	Тахеометры электронные
Заводской номер СИ	A901105
Модификация СИ	Spectra Precision Focus 6 5"

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОПРОГРЕСС-М"(ООО "АВТОПРОГРЕСС-М")
Условный шифр знака поверки	АЦМ
Владелец СИ	-
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	26.02.2024
Поверка действительна до	25.02.2025
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2798-2003
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-АЦМ/26-02-2024/319208633
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

Инв.№ орг	Взам.инв.№
Попись и лага	

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Лист

28

Техническое задание

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Наименование	Подготовка проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471
2	Основания для проектирования	Распоряжение начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 02.10.2023 г. № СЭД-2023-299-12-12-01Р-60 «О разработке проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471»; Настоящее техническое задание.
3	Цель разработки документации территориального планирования	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях, предусмотренных ст. 41-43 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ).
4	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа Пермского края» (МКУ «Управление стратегического развития Пермского округа»)
5	Границы и площадь объекта проектирования	Пермский край, Пермский муниципальный округ, территория, включающая земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471, согласно схеме расположения территории проектирования, согласно приложения 1. Площадь территории проектирования – 3,4 га
6	Исходные данные для разработки проекта	<p>1. Схема территориального планирования Пермского муниципального района, утвержденная решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 17.12.2010 № 134 (в ред. от 25.12.2014 № 34; от 28.09.2017 № 251, от 25.06.2020 № 61, 23.09.2021 № 163, от 23.12.2021 № 200);</p> <p>2. Генеральный план муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 06.02.2014 № 29 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29.06.2016 № 157, 25.03.2021 № 121, решения Думы Пермского муниципального округа от 24.11.2022 № 38, от 25.01.2024 № 292);</p> <p>3. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 29.06.2016 № 158, от 22.12.2016 № 181, от 23.03.2017 № 212, от 31.05.2018 № 323, от 31.10.2019 № 11, от 29.04.2021 № 132, постановления администрации Пермского муниципального района от 30.07.2021 № СЭД-2021-299-01-01-05.С-388, от 25.08.2021 № СЭД-2021-299-01-01-05.С-446, от 28.10.2021 № СЭД-2021-299-01-01-05.С-579, от 28.03.2022 № СЭД 2022-299-01-01-05.С-182, 01.09.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-501, от 01.12.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-707, от 22.12.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-764, от 28.06.2023 № СЭД-2023-299-01-01-05.С-495, от 09.02.2024 № 299-2024-01-05.С-74, от 26.02.2024 № 299-2024-01-05.С-115);</p> <p>Указанные документы опубликованы в общем доступе на сайте</p>

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Пермского муниципального округа и на сайте Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Подрядчик самостоятельно скачивает генеральный план и правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения.

При отсутствии в сведениях единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) границ территориальных зон и населенных пунктов, такие границы предоставляются Заказчиком в формате *tab при их наличии.

4. Местные нормативы градостроительного проектирования Пермского муниципального района. Предоставляются Заказчиком;

5. Утвержденные схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территорий. Подрядчик самостоятельно запрашивает в Комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа.

6. Кадастровые планы территории – запрашиваются Подрядчиком самостоятельно.

7. Выписки из ЕГРН на все земельные участки, расположенные в границах территории проектирования – запрашиваются Подрядчиком самостоятельно.

7 Виды и состав работ

1. Инженерно-геодезические изыскания (далее – ИГДИ);
2. Проект планировки и проект межевания территории.

Работы выполняются в три этапа:
1 этап:
Выполнение инженерно-геодезических изысканий (в составе: топографическая съемка и отчет по инженерно-геодезическим изысканиям).

Срок выполнения 1 этапа составляет 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения контракта и включает в себя:

- подготовка и согласование программы инженерных изысканий;
- подготовка топографической основы для проверки в формате *dxf;
- проверка Заказчиком;
- доработка топографической основы для проверки в формате *dxf;
- проверка доработанной топографической основы Заказчиком;
- предоставление топографической съемки в формате *tab;
- проверка топографической основы Заказчиком в формате *tab, приёмка работ;
- доработка топографической съемки в формате *tab.

Топографическая съемка выполняется в системе координат МСК-59, в масштабе 1:1000.

Подготовка инженерно-топографического плана должна выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются действующими членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий.

Участник закупки является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, в соответствии с ч. 2 ст. 47, и иными нормами Градостроительного кодекса РФ, за исключением случаев, предусмотренных законом. (Информация подтверждается сведениями из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах).

Месторасположение всех инженерных коммуникаций должно быть согласовано с собственниками таких инженерных коммуникаций, с предоставлением оригинала листа согласования в отчете об ИГДИ.

Структура и состав таблиц топографической съемки формата *tab должна

Инва.№ орг	Взам.инв.№
Подпись и лага	

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24 ИГ	Лист 30

полностью соответствовать требованиям приложения 2 к настоящему техническому заданию.

2 этап:
Разработка проекта планировки и проекта межевания территории.
 Документация по планировке территории выполняется в системе координат МСК-59, в масштабе 1:500-1:2000. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории муниципального округа, с отображением границ элементов планировочной структуры, выполняется в М 1:5000-1:10000.

Срок выполнения 2 этапа составляет 30 (тридцать) календарных дней с даты принятия 1 этапа работ и включает в себя:

Сбор и обработка исходных данных, включающие подготовку:

- схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схемы границ зон с особыми условиями использования территории;
- схема границ территорий объектов культурного наследия;
- схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);
- схема конструктивных и планировочных решений;
- чертежа материалов по обоснованию проекта межевания территории, на котором отображаются материалы ИГДИ, границы зон с особыми условиями использования территорий, формы собственности земельных участков, виды права на земельные участки, границы и кадастровые номера земельных участков, границы населенных пунктов, границы территориальных зон.

В состав исходных данных входит:

- получение актуальных на момент разработки сведений из ЕГРН, составление перечня существующих земельных участков, согласно приложению 4 к настоящему техническому заданию;
- анализ положений генерального плана и правил землепользования и застройки территории;
- анализ ограничений использования территории;
- выявление проблем территории.

Подготовка основных частей проекта планировки и проекта межевания территории, включающие чертеж (чертежи) планировки территории, чертеж (чертежи) межевания территории, Том 1. Основная часть проекта планировки территории, Том 3. Основная часть проекта межевания территории.

В Томе 4 материалов по обоснованию проекта межевания территории необходимо представить обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков, обоснование способа образования земельного участка, обоснование определения размеров образуемого земельного участка, обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации в текстовой форме.

При отсутствии возможности образования земельного участка в один этап, необходимо предусмотреть несколько этапов межевания территории, отображенных на отдельных чертежах межевания территории, для достижения целевой конфигурации и площади земельного участка.

Необходимо предусмотреть рациональные решения по межеванию территории с учетом сведений из ЕГРН, ограничений в использовании территорий и иных факторов, влияющих на результаты межевания.

Под автомобильную дорогу необходимо образовать земельные участки, включающие все конструктивные элементы дороги, либо земельные участки в границах красных линий с соблюдением категорий улиц и дорог. Под каждую улицу и автомобильную дорогу необходимо

Инв. № ориг.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	--------	------	-------	---------	------

Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляются в соответствии со ст. 5.1 ГрК РФ, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном районе Пермского края, утвержденном решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 27.05.2021 № 147.

Подрядчик предоставляет для общественных обсуждений, публичных слушаний 1 экз. документации по планировке территории на бумажном носителе в соответствии с требованиями п. 2 раздела 8 настоящего технического задания.

По результатам общественных обсуждений, публичных слушаний Заказчик составляет заключение, отражающее позиции, которые нуждаются в доработке.

Доработка Подрядчиком проекта после направления ему заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний составляет – **10 (десять) календарных дней.**

Утверждение документации по планировке территории постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края - **10 (десять) календарных дней.**

Внесение в РИСОГД и ЕГРН сведений об утвержденной документации:
 Подготовка Подрядчиком после утверждения документации по планировке территории XML-документа о границах земельных участков в соответствии с проектом межевания территории и передача материалов Заказчику для внесения сведений в РИСОГД и ЕГРН. Документация, передаваемая Заказчику после утверждения проекта должна соответствовать требованиям п. 8 настоящего технического задания.
 Сведения для РИСОГД и ЕГРН направляется Заказчику в срок не превышающий **3 (трех) календарных дней** со дня утверждения документации.
 Направление Заказчиком сведений для размещения в ЕГРН и РИСОГД осуществляется в течении **10 (десяти) календарных дней.**
 Доработка материалов, передаваемых для загрузки в ЕГРН и РИСОГД осуществляется в течении **2 (двух) календарных дней.**
Приемка работ по этапу 2 осуществляется после загрузки сведений в РИСОГД и внесения сведений в ЕГРН об утвержденной документации.

8 Требования к содержанию и форме представляемых материалов заказчику

1. Требования к формату работы, передаваемой на проверку:

1.1. материалы по всем этапам выполненных работ для проверки на соответствие законодательству и градостроительным нормативам, передаются Заказчику с сопроводительным письмом в электронном виде на адрес электронной почты strateg.permraion@mail.ru;

1.2. топографическая основа в рамках 1 этапа работ на проверку предоставляется в формате *dxf, отчет по ИГДИ на проверку предоставляется в формате *pdf.

1.3. документация по планировке территории на проверку предоставляется в формате *tab, *wor и *pdf. Для проверки документации по планировке территории топографическая основа, принятая в результате 1-го этапа работ, предоставляется в формате *tab.

Состав векторных слоев документации по планировке территории, передаваемого в электронном виде, и их атрибутивный формат MapInfo *tab должен соответствовать требованиям, указанным в приложении 3 к настоящему техническому заданию.

2. Требования к формату работы, передаваемой для проведения общественных обсуждений, публичных слушаний:

2.1. после опубликования оповещения о проведении публичных

Изнв.№ ориг. Подпись и лага. Взам.инв.№

составу и содержанию бумажному носителю.

9

Нормативно-правовая база для разработки документации территориального планирования

Градостроительный кодекс Российской Федерации;
 Земельный кодекс Российской Федерации;
 Водный кодекс Российской Федерации;
 Гражданский кодекс Российской Федерации;
 Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
 Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
 Федеральный закон от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
 Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 322 «Об утверждении Положения о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;
 Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;
 Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
 Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 № 738/ПР «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
 Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
 Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
 Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ орг

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Лист

35

		<p>картографии от 25.12.2023 г. № П/0554 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также сведения о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ единого государственного реестра недвижимости»;</p> <p>СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;</p> <p>РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;</p> <p>Региональные нормативы градостроительного проектирования;</p> <p>Распоряжение администрации Пермского муниципального округа от 22.03.2023 № СЭД-2023-299-01-01-07.С-110 «Об утверждении Правил юридико-технического оформления проектов правовых актов главы Пермского муниципального округа Пермского края, руководителя аппарата администрации Пермского муниципального округа Пермского края, администрации Пермского муниципального округа Пермского края, ее функциональных и территориальных органов, функциональных подразделений»;</p> <p>Другие нормативно-правовые акты в области градостроительной деятельности.</p>
10	Дополнительные требования	Приемку выполненных работ осуществляет представитель заказчика – МКУ «Управление стратегического развития Пермского округа»
11	Срок гарантийных обязательств	В течение 36 (Тридцати шести) месяцев с даты подписания документа о приемке

Инва.№ ориг	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	24-24 ИГ	Лист
							36

Программа работ

Инв.№ орг	Подпись и лага	Взам.инв.№					Лист
							37
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24 ИГ	

УТВЕРЖДАЮ:

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор

Муниципальное казенное учреждение
«Управление стратегического развития
Пермского муниципального округа»

ООО Уралгеодезия

Пинаев Д.В.
10.06.2024



[Handwritten signature]

Воеводина Е.М.



[Handwritten signature]
10.06.2024

ПРОГРАММА

На выполнение проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471

2024

Изн.№ ориг	Попись и лага	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Содержание

1	Общая часть	3
2	Оценка изученности территории	3
3	Краткая физико-географическая характеристика района работ	4
4	Характеристика природных условий участка работ	4
5	Инженерно-геодезические изыскания	5
5.1	Виды и объемы работ	5
5.2	Состав работ	5
5.2.1	Метрологическое обеспечение производства работ	5
5.2.2	Подготовительные работы	6
5.2.3	Рекогносцировка участка работ и обследование пунктов геодезической сети	6
5.3	Методика производства работ	6
5.4	Топографическая съемка	7
5.5	Чертежно-оформительские работы	8
5.6	Контроль качества и приемка работ	8
6	Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ	7
7	Ситуационные планы	11
8	Схема опорной геодезической сети	12
9	Список использованной литературы	13
10	Техническое задание	14
11	Муниципальный контракт	21
12	СРО	32
13	Поверки геодезического оборудования	37

Инв.№ орг	Подпись и лага	Взам.инв.№					Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24 ИГ	
						39	

5 Инженерно-геодезические изыскания

5.1 Виды и объемы работ

Виды и объёмы работ, выполненные на объекте, определены техническим заданием и приведены в таблице 10.

Таблица 10 - Виды и объемы работ

Наименование выполняемых работ	Единицы измерения	Объем
создание инженерно-топографических планов М 1:1000	лист	1
рекогносцировочные работы	репера	2
создание съемочного обоснования	пункты	2
топографическая съемка М 1: 1000	га	3.4
согласование инженерных коммуникаций	службы	3
Наименование выполняемых работ	Единицы измерения	Объем

Текущий контроль качества материалов выполнить главным специалистом сектора топографо-геодезических изысканий Худоченко А.Н.

5.2 Состав работ

5.2.1 Метрологическое обеспечение производства работ

Согласно СП 47.13330.2016; п. 4.11 СП 11-02-96 и СП 317.1325800.2017 геодезические приборы, используемые для производства инженерно-геодезических изысканий, аттестовываются и проверяются в соответствии с требованиями Госстандарта России.

Перед производством полевых работ выполнить поверки приборов и инструментов.

5.2.2 Подготовительные работы

В процессе подготовительных работ необходимо запросить:

Ситуационную схему территории в электронном виде в формате dxf.

Инв. № ориг.	Подпись и лага	Взам. инв. №							24-24 ИГ	Лист
										42
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

5.4 Топографическая съёмка

На основании технического задания выполнить топографическую съёмку масштаба 1:1000 в системе координат МСК-59 и Балтийской системе высот, а так же при необходимости площадную съёмку участков расположения объектов с составлением топографических планов в масштабе 1:1000 с высотой сечения рельефа через 0,5 м. Топографическую съёмку выполнить электронным тахеометром Focus6-5. с точек съёмочного обоснования.

Угловые измерения проводить – одним полуприемом, линейные – одним наведением на отражатель.

Выполнить съёмку всех подробностей ситуации с ведением абриса и выполнением контрольных измерений.

При проведении топографической съёмки и обновлению данных координировать следующие элементы ситуации:

- углы зданий и сооружений;
- углы частей зданий и сооружений;
- границы замощений и др. элементы планировки;
- элементы растительности (контуры, полосы древесных и кустарниковых насаждений, отдельно стоящие деревья);
- опоры наземных и надземных инженерных коммуникаций;
- выходы подземных инженерных коммуникаций на поверхность.

Обработку полевых наблюдений выполнить в программных продуктах, Credo.

Уточнить местоположения и глубины залегания подземных коммуникаций по местным признакам, выходам подземных коммуникаций, результатам изысканий прошлых лет, а также с помощью трубокабелеискателей «САТ GENNY». Точность положения инженерных сетей на планах согласовать со службами их эксплуатирующими.

По необходимости вести фотоотчет местности.

Инв.№ орг	Подпись и лага	Взам.инв.№					Лист
			24-24 ИГ				
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

5.5 Чертежно-оформительские работы

По окончании полевых работ и предварительной камеральной обработки полевых материалов предоставить: абрисные журналы, абрисы закрепленных пунктов (точек), каталог их координат и высот, схема созданного планово-высотного съемочного обоснования.

На всех трубопроводах указать диаметр и материал труб, для газопроводов дополнительно указать давление, для кабелей связи-назначение (собственник), количество кабелей, глубину заложения. По ВЛ- напряжение, количество проводов, для эстакад указать высоту.

Местоположение и характеристики наземных коммуникаций, согласовать на топографических планах с их владельцами (с указанием адресов эксплуатирующих организаций. Ф.И.О. и должностей ответственных лиц, датой согласования).

К дорожным знакам «пешеходный переход» добавить надпись по ГОСТ Р 52290-2004. Для указателей коммуникаций использовать условный знак «столбик-сторожок».

При окончательной камеральной обработке материалов составить обновленный топографический план масштаба 1:500.

Материалы изысканий выполнить в электронном виде.

План составить по установленным нормам и условным знакам с использованием программного пакета, AutoCAD.

Материалы и результаты инженерных изысканий предоставляются в МКУ «Управление стратегического развития «Пермского муниципального округа, Кунгурского муниципального округа» для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Пермского муниципального округа на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационной системе.

Для большей наглядности инженерные коммуникации передать: водопроводы-зеленым, канализационные сети-коричневым, газопроводы-голубым, тепловые сети-синим, сети связи-розовым. Для гаражей сделать

Инв.№ ориг	Подпись и лага	Взам.инв.№								Лист 45
			Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Структура и состав таблиц топографической съемки формата tab должна полностью соответствовать требованиям приложенным к техническому заданию.

5.6 Контроль качества и приемка работ

Контроль и приемка выполненных работ выполнить на основании Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. – М.: ЦНИИГА и К, 1999.

Текущий контроль полевых работ выполнить начальнику топографической партии.

При приемке топографического плана в полевых условиях проверить достоверность нанесения элементов рельефа и ситуации.

Проверить достоверность вычислений и полноту ведения абрисов съемки.

Результаты проверок отразить в акте полевого контроля.

Главному специалисту по топографии проверить полноту и соответствие материалов камеральных работ требованиям действующих норм СП47.13330.2016, СП 11-104-97 и СП 317.1325800.2017

6 Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

Полевые работы проводить в соответствии требованиями ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах» при геологоразведочных и топогеодезических работах.

Руководитель или ответственный исполнитель полевых работ до выезда на объект проверяет прохождение всеми работниками инструктажа по технике безопасности, а также наличие средств защиты и транспортных средств, приспособленных для перевозок грузов и людей.

По прибытии на объект руководитель обязан выявить опасные участки (линии электропередач, железные и автомобильные дороги, коммуникации и т.д.) и провести по объектный инструктаж со всеми работниками своего подразделения. Перед началом изысканий места проведения работ обязательно согласовываются с владельцами земель и коммуникаций.

Индв.№ ориг	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

7. Ситуационный план



проектируемая территория



проектируемая территория

Инв.№ ориг	Попись и лага					Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

9 Список использованной литературы

№	Шифр документа	Наименование
1	ГКИНП (ОНТА) 02-262-02	Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS. – М.: ЦНИИГА и К, 2002.
2	ГКИНП 02-033-82	Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000-1:500. – М.: Недра, 1985. – 152 с.
3	ГКИНП (ГНТА) 17-004-99	Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ – М.: ЦНИИГА и К, 1999.
4	ПТБ-88	Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. – М.: Недра, 1991. – 303 с.
5	СП 47.13330.2016	Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНИП 11-02-96
6	СНиП 23-01-99*	Строительная климатология. – М., 2003. – 56 с.
7	СП 11-104-97	Инженерно-геодезические изыскания для строительства. – М., 1997. – 77 с. часть I, часть II
8		Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.: «Недра», 1989. – 286 с.
9	СП 47.13330.2012 СНиП 11-02-96	ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
10	СП 317.1325800.2017	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Инв.№ орг	Подпись и лага	Взам.инв.№							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	24-24 ИГ			50

		<p>Пермского муниципального округа и на сайте Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.</p> <p>Подрядчик самостоятельно скачивает генеральный план и правила землепользования и застройки Култаевского сельского поселения.</p> <p>При отсутствии в сведениях единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) границ территориальных зон и населенных пунктов, такие границы предоставляются Заказчиком в формате *tab <u>при их наличии.</u></p> <p>4. Местные нормативы градостроительного проектирования Пермского муниципального района. Предоставляются Заказчиком;</p> <p>5. Утвержденные схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территорий. Подрядчик самостоятельно запрашивает в Комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа.</p> <p>6. Кадастровые планы территории – запрашиваются Подрядчиком самостоятельно.</p> <p>7. Выписки из ЕГРН на все земельные участки, расположенные в границах территории проектирования – запрашиваются Подрядчиком самостоятельно.</p>
7	Виды и состав работ	<p>1. Инженерно-геодезические изыскания (далее – ИГДИ);</p> <p>2. Проект планировки и проект межевания территории.</p> <p>Работы выполняются в три этапа:</p> <p>1 этап:</p> <p>Выполнение инженерно-геодезических изысканий (в составе: топографическая съемка и отчет по инженерно-геодезическим изысканиям).</p> <p>Срок выполнения 1 этапа составляет 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения контракта и включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка и согласование программы инженерных изысканий; - подготовка топографической основы для проверки в формате *dxf; - проверка Заказчиком; - доработка топографической основы для проверки в формате *dxf; - проверка доработанной топографической основы Заказчиком; - предоставление топографической съемки в формате *tab; - проверка топографической основы Заказчиком в формате *tab, приёмка работ; - доработка топографической съемки в формате *tab. <p>Топографическая съемка выполняется в системе координат МСК-59, в масштабе 1:1000.</p> <p>Подготовка инженерно-топографического плана должна выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются действующими членами саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий.</p> <p>Участник закупки является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, в соответствии с ч. 2 ст. 47, и иными нормами Градостроительного кодекса РФ, за исключением случаев, предусмотренных законом. (Информация подтверждается сведениями из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах).</p> <p>Месторасположение <u>всех</u> инженерных коммуникаций должно быть согласовано с собственниками таких инженерных коммуникаций, с предоставлением <u>оригинала</u> листа согласования в отчете об ИГДИ.</p>

Инв.№ ориг	Взам.инв.№
Изм	Подпись и дата
Кол.уч	Дата

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	--------	------	-------	---------	------

		<p>Структура и состав таблиц топографической съемки формата *tab должна полностью соответствовать требованиям приложения 2 к настоящему техническому заданию.</p> <p>2 этап: Разработка проекта планировки и проекта межевания территории. Документация по планировке территории выполняется в системе координат МСК-59, в масштабе 1:500-1:2000. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территории муниципального округа, с отображением границ элементов планировочной структуры, выполняется в М 1:5000-1:10000.</p> <p>Срок выполнения 2 этапа составляет 30 (тридцать) календарных дней с даты принятия 1 этапа работ и включает в себя:</p> <p>Сбор и обработка исходных данных, включающие подготовку:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - схемы границ зон с особыми условиями использования территории; - схема границ территорий объектов культурного наследия; - схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); - схема конструктивных и планировочных решений; - чертежа материалов по обоснованию проекта межевания территории, на котором отображаются материалы ИГДИ, границы зон с особыми условиями использования территорий, формы собственности земельных участков, виды права на земельные участки, границы и кадастровые номера земельных участков, границы населенных пунктов, границы территориальных зон. <p>В состав исходных данных входит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение актуальных на момент разработки сведений из ЕГРН, составление перечня существующих земельных участков, согласно приложению 4 к настоящему техническому заданию; - анализ положений генерального плана и правил землепользования и застройки территории; - анализ ограничений использования территории; - выявление проблем территории. <p>Подготовка основных частей проекта планировки и проекта межевания территории, включающие чертеж (чертежи) планировки территории, чертеж (чертежи) межевания территории, Том 1. Основная часть проекта планировки территории, Том 3. Основная часть проекта межевания территории.</p> <p>В Томе 4 материалов по обоснованию проекта межевания территории необходимо представить обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков, обоснование способа образования земельного участка, обоснование определения размеров образуемого земельного участка, обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации в текстовой форме.</p> <p>При отсутствии возможности образования земельного участка в один этап, необходимо предусмотреть несколько этапов межевания территории, отображенных на отдельных чертежах межевания территории, для достижения целевой конфигурации и площади земельного участка.</p> <p>Необходимо предусмотреть рациональные решения по межеванию территории с учетом сведений из ЕГРН, ограничений в использовании территорий и иных факторов, влияющих на результаты межевания.</p>
--	--	--

Изн.№ ориг	Взам.инв.№
Изм	Кол.уч

Лист	№ док	Подпись	Дата
------	-------	---------	------

		<p>Под автомобильную дорогу необходимо образовать земельные участки, включающие все конструктивные элементы дороги, либо земельные участки в границах красных линий с соблюдением категорий улиц и дорог. Под каждую улицу и автомобильную дорогу необходимо образовать один земельный участок.</p> <p>Каталоги координат образуемых и изменяемых земельных участков предоставляются для всех земельных участков, вне зависимости от этапа межевания территории.</p> <p>При установлении сервитутов, необходимо представить каталоги координат всех сервитутов.</p> <p>Оформление материалов по обоснованию проекта планировки территории, включающих:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); - схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - схема границ территорий объектов культурного наследия; - схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - схема конструктивных и планировочных решений; - схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.). <p>Состав схем, указанных в данном пункте, должен соответствовать требованиям постановления правительства РФ от 12.05.2017 № 564.</p> <ul style="list-style-type: none"> - описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории - обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; - обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; - ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; - ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). <p>Состав приложения должен быть подготовлен в соответствии п. 29 постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564.</p> <p>Наименование разделов текстовых частей, а также наименования схем и чертежей должно полностью соответствовать требованиям постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>Результатом приемки 2 этапа выполненных работ является принятая Заказчиком документация по планировке территории.</p> <p>3 этап. Проведение общественных обсуждений (публичных</p>
--	--	--

Изнв.№ ориг	Взам.инв.№
Изм	Полипись и лага
Кол.уч	Лист

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	

		<p>слушаний), утверждение документации.</p> <p>Срок выполнения 3 этапа составляет 80 (восемьдесят) календарных дней с даты принятия 2 этапа работ и включает в себя:</p> <p>Организация и проведение процедуры общественных обсуждений, публичных слушаний Заказчиком - 45 (сорок пять) календарных дней.</p> <p>Порядок проведения общественных обсуждений, публичных слушаний осуществляются в соответствии со ст. 5.1 ГрК РФ, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном районе Пермского края, утвержденном решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 27.05.2021 № 147.</p> <p>Подрядчик предоставляет для общественных обсуждений, публичных слушаний 1 экз. документации по планировке территории на бумажном носителе в соответствии с требованиями п. 2 раздела 8 настоящего технического задания.</p> <p>По результатам общественных обсуждений, публичных слушаний Заказчик составляет заключение, отражающее позиции, которые нуждаются в доработке.</p> <p>Доработка Подрядчиком проекта после направления ему заключения о результатах общественных обсуждений, публичных слушаний составляет – 10 (десять) календарных дней.</p> <p>Утверждение документации по планировке территории постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края - 10 (десять) календарных дней.</p> <p>Внесение в РИСОГД и ЕГРН сведений об утвержденной документации:</p> <p>Подготовка Подрядчиком после утверждения документации по планировке территории XML-документа о границах земельных участков в соответствии с проектом межевания территории и передача материалов Заказчику для внесения сведений в РИСОГД и ЕГРН. Документация, передаваемая Заказчику после утверждения проекта должна соответствовать требованиям п. 8 настоящего технического задания.</p> <p>Сведения для РИСОГД и ЕГРН направляются Заказчику в срок не превышающий 3 (трех) календарных дней со дня утверждения документации.</p> <p>Направление Заказчиком сведений для размещения в ЕГРН и РИСОГД осуществляется в течении 10 (десяти) календарных дней.</p> <p>Доработка материалов, передаваемых для загрузки в ЕГРН и РИСОГД осуществляется в течении 2 (двух) календарных дней.</p> <p>Приемка работ по этапу 2 осуществляется после загрузки сведений в РИСОГД и внесения сведений в ЕГРН об утвержденной документацией.</p>
8	Требования к содержанию и форме представляемых материалов заказчику	<p>1. Требования к формату работы, передаваемой на проверку:</p> <p>1.1. материалы по всем этапам выполненных работ для проверки на соответствие законодательству и градостроительным нормативам, передаются Заказчику <u>с сопроводительным письмом</u> в электронном виде на адрес электронной почты strateg.permraion@mail.ru;</p> <p>1.2. топографическая основа в рамках 1 этапа работ на проверку предоставляется в формате *.dxf, отчет по ИГДИ на проверку предоставляется в формате *.pdf.</p> <p>1.3. документация по планировке территории на проверку предоставляется в формате *.tab, *.wog и *.pdf. Для проверки документации по планировке территории топографическая основа, принятая в результате 1-го этапа работ, предоставляется в формате *.tab.</p>

Изнв.№ оргиг	Взам.инв.№
Изм	Полипись и лага
Кол.уч	Лист
№ док	Подпись
Дата	

		<p>Состав векторных слоев документации по планировке территории, передаваемого в электронном виде, и их атрибутивный формат MapInfo *tab должен соответствовать требованиям, указанным в приложении 3 к настоящему техническому заданию.</p> <p>2. Требования к формату работы, передаваемой для проведения общественных обсуждений, публичных слушаний:</p> <p>2.1. после опубликования оповещения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений, для размещения экспозиции в здании соответствующего территориального управления - проект предоставляется Заказчику (Верхне-Муллинская, 74 а, 2 этаж, 207 каб.) в бумажном виде, сброшюрованный в папку в срок не более 6 календарных дней. <u>Распечатка приложений к проекту не требуется;</u></p> <p>2.2. для размещения на сайтах Пермского муниципального округа - проект предоставляется в формате *pdf, <u>сшитом в один файл</u> со всеми приложениями с сопроводительным письмом на адрес электронной почты strateg.permraion@mail.ru.</p> <p>3. Требования к формату работы, после утверждения проекта:</p> <p>Материалы в бумажном виде передаются Заказчику (Верхне-Муллинская, 74 а, 2 этаж, 207 каб.). Материалы в электронном виде передаются Заказчику на адрес электронной почты strateg.permraion@mail.ru и CD-диске (2 экз.)</p> <p>3.1. инженерно-геодезические изыскания предоставляются: - в бумажном виде в 2 экз; - в электронном виде в <u>четырёх</u> форматах *dxf, *tab, *pdf, *word. Информация растровой модели в формате *pdf должна полностью соответствовать отчетам, созданным в *dxf и <u>рабочих наборах</u> MapInfo (*wor).</p> <p>3.2. документация по планировке территории предоставляется: - в бумажном виде в 1 экз. - в электронном виде в <u>четырёх</u> форматах *tab, *wor, *pdf, *word; - проект межевания территории дополнительно направляется в формате XML-документа, подготовленного в соответствии с приказом Росреестра от 25.12.2023 № П/0554. <u>Электронный вид должен отвечать требованиям для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Пермского края, в частности:</u> - структура и состав таблиц топографической съемки формата *tab должна полностью соответствовать требованиям приложения 2 к настоящему техническому заданию. Все атрибутивные данные, обязательные к заполнению, должны быть заполнены, согласно вариантам, предложенным в требованиях. - структура и состав векторных слоев документации по планировке, передаваемого в электронном виде, и их атрибутивный формат MapInfo *tab должен соответствовать требованиям, указанным в Приложении 3 к настоящему техническому заданию. Все атрибутивные данные, обязательные к заполнению, должны быть заполнены, согласно вариантам, При отсутствии объектов в слое, его разработка не требуется. При отсутствии в перечне слоёв необходимого, структура слоя принимается на усмотрение Подрядчика. Информация растровой модели в формате *pdf должна полностью соответствовать отчетам, созданным в <u>рабочих наборах</u> MapInfo *wor.</p>
--	--	--

Изн.№ ориг	Подпись и лага	Взам.инв.№
------------	----------------	------------

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
-----	--------	------	------	---------	------

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 24/24

г. Пермь

2024 г.

« ____ » _____

Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Воеводиной Елены Михайловны, действующей на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»,** именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Пинаева Дениса Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), заключили настоящий муниципальный контракт (далее – «контракт») о нижеследующем:

1. Предмет контракта

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя **обязательства по подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471** (далее по тексту – работы) на основании «Технического задания» (Приложение 1 к контракту).
- 1.2. Перечень и объем выполняемых работ, требования к содержанию работ, технические и другие требования к выполняемым работам определяются «Техническим заданием».
- 1.3. Идентификационный код закупки 243590504188459480100100040000000000.
- 1.4. Источник финансирования: Бюджет Пермского муниципального округа Пермского края.
- 1.5. Участники закупки должны соответствовать единым требованиям, которые предусмотрены п. п. 3 - 5, 7, 7.1, 9, 10, 11 ч. 1 ст. 31 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ.

2. Цена контракта и условия оплаты

- 2.1. Цена контракта составляет **65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек**, НДС не облагается в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.
- 2.2. Цена контракта является твердой и определена на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных Законом о контрактной системе.
- 2.3. Цена контракта включает все расходы, связанные с выполнением работ в полном объеме, в том числе расходы на налоги, таможенные пошлины, выплаченные или подлежащие выплате, оплату транспортных расходов внутри страны (города), страхование и прочие расходы, связанные с выполнением работ, стоимость прочих услуг (если таковые имеются), а также расходы, связанные с выполнением обязательств, предусмотренных контрактом.
- 2.4. Аванс не предусмотрен.
- 2.5. Цена контракта может быть изменена, если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный контрактом объем поставки товара не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный контрактом объем поставки товара не более чем на десять процентов.

При этом по соглашению Сторон допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены контракта пропорционально дополнительному объему поставки товара, исходя из установленной в контракте цены единицы работ, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного

Изнв.№ орг	Взам.инв.№	
Изнв.№ орг	Взам.инв.№	

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24 ИГ	Лист 59

контрактом объема поставки товара Стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара

2.6. Сумма по Контракту, подлежащая уплате Исполнителю, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.7. Заказчик производит оплату по Контракту (этапу при поэтапном исполнении Контракта) безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на счет Исполнителя в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке. Одновременно с документом о приемке Исполнитель предоставляет счет, счет-фактуру (при необходимости).

2.8. Днем исполнения Заказчиком своих обязательств по оплате выполненных работ считается день списания денежных средств со счета Заказчика.

3. Сроки и место выполнения работ

- 3.1. Срок выполнения работ: 190 календарных дней с момента заключения контракта.
- 3.2. Место выполнения работ: согласно Приложению №1 (техническое задание).

4. Обязательства сторон

4.1. Обязательства Исполнителя

Для выполнения работ по настоящему контракту Исполнитель принимает на себя обязательство:

4.1.1. Выполнить инженерные изыскания в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим контрактом и приложением к нему.

4.1.2. Назначить уполномоченного представителя для решения технических и иных вопросов по настоящему контракту с правом подписи от имени Исполнителя акта сдачи-приемки выполненных работ и других необходимых документов.

4.1.3. Обеспечить:

- выполнение работ в соответствии с техническим заданием и другими исходными данными;
- сбор необходимых исходных данных;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми документами;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке выполненных работ без дополнительной оплаты в сроки, установленные Заказчиком.

4.1.4. Передать по окончании работ Заказчику отчет по инженерным изысканиям в порядке, предусмотренном п.п.5.1. - 5.4 настоящего контракта.

4.1.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим контрактом и «Техническим заданием».

4.2. Обязательства Заказчика

Для реализации настоящего контракта Заказчик принимает на себя обязательство:

4.2.1. Передать Исполнителю в электронном виде исходные данные для выполнения инженерных изысканий, в соответствии с «Техническим заданием».

4.2.2. Предоставлять имеющуюся информацию, которая необходима Исполнителю для надлежащего выполнения работ.

4.2.3. Произвести приемку и оплату работ, выполненных Исполнителем, в порядке, предусмотренном п.п. 2.1. - 2.7., и 5.1. – 5.4. настоящего контракта. Провести экспертизу выполненных Исполнителем работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта. Экспертиза может проводиться Заказчиком своими силами, или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании заключенных Заказчиком контрактов в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

4.2.4. Назначить уполномоченного представителя для решения технических вопросов по настоящему контракту.

Изн.№ ориг	Взам.инв.№
	Подпись и лага

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24 ИГ	Лист
							60

4.2.5. Решать вопросы, связанные с выполнением работ с Исполнителем.

4.2.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

5. Сдача и приемка работ

5.1. По завершению выполнения работ по заданию Заказчика, но не позднее сроков, указанных в п. 3.1. настоящего контракта.

5.2. Приемка результатов отдельного этапа исполнения Контракта (при поэтапном исполнении Контракта), а также выполненной работы осуществляется в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Контрактом, и оформляется документом о приемке, который подписывается Заказчиком (в случае создания приемочной комиссии подписывается всеми членами приемочной комиссии и утверждается Заказчиком), либо Исполнитель в те же сроки Заказчиком направляется мотивированный отказ от подписания такого документа.

5.3. Заказчик осуществляет проверку выполненных работ на предмет соответствия выполненных работ требованиям и условиям Контракта в течение 14 (четырнадцать) рабочих дней со дня получения результатов выполненных работ. Заказчик принимает выполненные работы путем подписания акта сдачи-приемки выполненных работ или отказывает в приемке, направляя мотивированный отказ от приемки работ. Период приемки выполненных работ Заказчиком не входит в срок выполнения работ Исполнителем по контракту, указанный в п. 3.1 контракта и не учитывается при расчете пеней за просрочку исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом.

5.4. В случае отказа Заказчика от приемки работ им составляется акт с перечнем выявленных недостатков и с указанием сроков их устранения (не более пяти рабочих дней). Указанный акт в течение одного рабочего дня с даты его подписания направляется Заказчиком Исполнителю.

5.5. В случае отказа Исполнителя устранить недостатки в выполненных работах, Заказчик имеет право не оплачивать стоимость работ, в которых выявлены недостатки. Выявленные недостатки устраняются Исполнителем за его счет.

6. Гарантия качества по сданным работам

6.1. Исполнитель несет гарантийную ответственность за выполненную работу в течение 3-х лет с даты подписания акта выполненных работ.

6.2. Исполнитель гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных после приемки выполненных работ. В течение гарантийного срока Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки за свой счет в установленные Заказчиком сроки.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Контрактом, Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа составляет 1000 (одна тысяча) рублей.

Инва.№ орг	Подпись и лага	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

7.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта (отдельного этапа исполнения Контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения Контракта) и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом (за исключением случаев, указанных в пункте 4-8 Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (Исполнителем, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (Исполнителем, исполнителем), утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, размер штрафа составляет 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа).

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа составляет 1000 (одна тысяча) рублей.

7.7. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.10. Уплата Исполнителем неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает его от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

7.11. Заказчик удерживает суммы неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии Законом о контрактной системе из суммы, подлежащей оплате Исполнителю.

7.12. При этом обязательства Исполнителя по перечислению сумм неустойки (штрафа, пени) в доход местного бюджета возлагаются на Заказчика.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему контракту, если оно явилось следствием природных явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего контракта.

8.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы проектированию был нанесен значительный, по мнению одной из сторон, ущерб, то эта сторона обязана уведомить об этом другую в 7-дневный срок, после чего стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения проектирования и принять дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое с момента его подписания становится

Инв. № орг	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

неотъемлемой частью настоящего контракта, либо инициировать процедуру расторжения контракта.

8.3. Если, по мнению сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему контракту до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему контракту продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

9. Изменение и расторжение контракта

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему контракту оформляются в виде дополнительного соглашения, которое является его неотъемлемой частью.

9.2. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством и Федеральным законом № 44-ФЗ.

9.3. Расторжение контракта по соглашению Сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

В случае расторжения настоящего контракта по соглашению Сторон Стороны подписывают акт сверки расчётов, отображающий расчеты Сторон за период исполнения контракта до момента его расторжения, а также объём выполненных работ, фактически переданный Исполнителем Заказчику.

9.4. Исполнитель не вправе принять решение об одностороннем расторжении настоящего контракта, если Заказчиком не нарушаются условия настоящего контракта.

9.5. В случае ликвидации (реорганизации) предприятия, изменения реквизитов или правового статуса, стороны обязаны известить друг друга об этом не позднее, чем за 2 недели и произвести расчет за оказанные услуги.

9.6. Об изменении контактных данных, указанных в разделе 11 настоящего контракта, Стороны договорились информировать друг друга в письменной форме в срок не превышающих 3 (трех) рабочих дней с даты возникновения указанных изменений.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

10.2. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 календарных дней письменно информировать другую Сторону о произошедших обстоятельствах и их причинах с приложением документов, удостоверяющих факт наступления обстоятельств непреодолимой силы.

11. Прочие условия

11.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента его заключения и действует до «31» декабря 2024 г., а в части расчётов до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств, а в части расчетов – до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

11.2. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего контракта, разрешаются путем переговоров, в том числе путем направления претензий.

11.3. Претензия в письменной форме направляется Стороне, допустившей нарушение условий контракта. В претензии указываются допущенные нарушения со ссылкой на соответствующие положения контракта или его приложения, стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать десяти дней со дня их получения.

11.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в настоящем контракте.

Изнв.№ орг	Взам.инв.№
Полпись и лага	

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	24-24 ИГ	Лист
							63

11.5. При не урегулировании Сторонами в досудебном порядке спор передается на разрешение в Арбитражный суд Пермского края.

11.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.7. Приложения к настоящему контракту:
Приложение № 1 - Техническое задание.

12. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик:	Исполнитель:
<p>Муниципальное казенное учреждение "Управление стратегического развития Пермского муниципального округа" МКУ "Управление стратегического развития Пермского округа" Юридический адрес: 614506, Пермский край, Пермский м.о., д. Кондратово, ул. Камская, зд. 5Б Почтовый адрес: 614500 Пермский край, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, д. 74 а. Телефон: 83422946116 E-mail: emvoevodina@permsky.permkrai.ru ИНН: 5905041884 КПП: 594801001 ОГРН 1165958082223, ОКПО 02656957 Отделение Пермь Банка России/УФК по Пермскому краю г. Пермь БИК 015773997 р/с 03231643575460005600 к/с 40102810145370000048 л/с 0254000031</p> <p>Начальник _____/ Е.М. Воеводина/ М.П.</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия» ООО «Уралгеодезия» Почтовый адрес: 614095, г. Пермь, ул. Льва Толстого, 33 (отдельный вход) ИНН 5905291387 КПП 590501001 ОГРН 1125905004136 Р. с. 40702810149770001721 ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД К/с 30101810900000000603 БИК 042202603 т/ф. (342) 200-92-25 E-mail: pinaev-geo@yandex.ru</p> <p>Генеральный директор _____/ Д. В. Пинаев / М.П.</p>

Индв.№ ориг	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

12. СРО



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

5905291387-20240214-0711

(регистрационный номер выписки)

14.04.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1125905004136

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	5905291387		
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Уралгеодезия»		
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Уралгеодезия»		
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	614022, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Льва Толстого, д. 33, вход отдельный		
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве» - Общероссийское отраслевое объединение работодателей (СРО-И-001-28042009)		
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-001-005905291387-2047		
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	21.09.2012		
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения			
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:				
2.1	в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	
Да, 21.09.2012		Нет	2.3	в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
			Нет	



1

Изн.№ ориг	Взам.инв.№
Подпись и дата	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	--------	------	-------	---------	------

24-24 ИГ

Лист

65

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	09.09.2022
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский

2



Инва.№ ориг	Подпись и лага	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Лист

66

13. Поверки геодезического оборудования
Заводской номер PrinCE I70 Turbo: 1051468; 1051469
Регистрационный номер типа средства измерения в РСТ: 72764-18

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	75443-19
Тип СИ	РлнСн 50
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	3498868
Модификация СИ	Нет модификации

Сведения о поверке

Наименование организации поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОПРОГРЕСС-М"(ООО "АВТОПРОГРЕСС-М")
Условный шифр знака поверки	АЦМ
Владелец СИ	-
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	26.02.2024
Поверка действительна до	25.02.2025
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 110-18
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-АЦМ/26-02-2024/319208660
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

Инв.№ орг	Подпись и лага	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	43615-10
Тип СИ	Сpectra Precision Focus 8 2", Spectra Precision Focus 6 2", Spectra Precision Focus 8 5", Spectra Precision Focus 6 5", Spectra Precision Focus 6W
Наименование типа СИ	Тахеометры электронные
Заводской номер СИ	A901105
Модификация СИ	Spectra Precision Focus 6 5"

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОПРОГРЕСС-М"(ООО "АВТОПРОГРЕСС-М")
Условный шифр знака поверки	АЦМ
Владелец СИ	-
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	26.02.2024
Поверка действительна до	25.02.2025
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2798-2003
СИ пригодна	Да
Номер свидетельства	С-АЦМ/26-02-2024/319208633
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	72764-18
Тип СИ	PrintCe 170 Turbo, PrintCe 180 Air
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	1031468
Модификация СИ	PrintCe 170 Turbo

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АВТОПРОГРЕСС-М"(ООО "АВТОПРОГРЕСС-М")
Условный шифр знака поверки	АЦМ
Владелец СИ	-
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	26.02.2024
Поверка действительна до	25.02.2025
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АЦМ 27-18
СИ пригодна	Да
Номер свидетельства	С-АЦМ/26-02-2024/319208644
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

Изн.№ ориг	Взам.инв.№
Полпись и лага	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Лист

68

9 Список использованной литературы

№	Шифр документа	Наименование
1	ГКИНП (ОНТА) 02-262-02	Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS. – М.: ЦНИИГА и К, 2002.
2	ГКИНП 02-033-82	Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000-1:500. – М.: Недра, 1985. – 152 с.
3	ГКИНП (ГНТА) 17-004-99	Инструкции о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ – М.: ЦНИИГА и К, 1999.
4	ПТБ-88	Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах. – М.: Недра, 1991. – 303 с.
5	СП 47.13330.2016	Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНИП 11-02-96
6	СНиП 23-01-99*	Строительная климатология. – М., 2003. – 56 с.
7	СП 11-104-97	Инженерно-геодезические изыскания для строительства. – М., 1997. – 77 с. часть I, часть II
8		Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.: «Недра», 1989. – 286 с.
9	СП 47.13330.2012 СНиП 11-02-96	ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
10	СП 317.13.58002 2017	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Инв.№ орг	Подпись и лага	Взам.инв.№							Лист
			24-24 ИГ						
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				

АКТ

приемочного контроля полевых топографо-геодезических работ

1. Объект: Инженерно-геодезические изыскания

2. Приемочный контроль материалов полевых топографо-геодезических работ, выполненный на объекте, произведен главным специалистом сектора топографо-геодезических изысканий Худоченко А.Н.

3. В основу приемки и оценки качества выполненных работ приняты СП 11-104-97 и СП 47.13330.2016. Техническое задание.

4. Полевые работы выполнены в апреле-мае 2024 г. бригадой изыскателей под руководством главного специалиста сектора топографо-геодезических изысканий Худоченко А.Н.

5. Виды и объемы выполненных и принятых полевых работ:

№ п/ п	Виды работ	Ед. изм.	Задано		Выполнено	
			объем	стоимость	объем	стоимость
1	Инженерно-геодезические изыскания м 1:1000	га	3,40		3,40	

6. Результаты приемочного контроля (точность):

Угловые и линейные измерения произведены: электронным тахеометром Focus 6-5.

Заключение: Работа выполнена в соответствии с требованиями п.п. 5.14 – 5.18 СП 11 – 104 – 97.

Метод топографической съемки: тахеометрический. Съёмка выполнена электронным тахеометром SpectraPrecisionFocus 65*.

7. Состояние полевой документации (простота, выразительность, внешний вид): удовлетворительно.

8. Заключение по работе (оценка результатов полевых работ): удовлетворительно.

Заключение: Работа выполнена в соответствии с требованиями СП 11-104-97. Материалы пригодны для дальнейшего составления технического отчета.

Главный специалист

отдела изысканий



Худоченко А.Н.

Взам.инв.№	
Подпись и лага	
Инв.№ ориг	

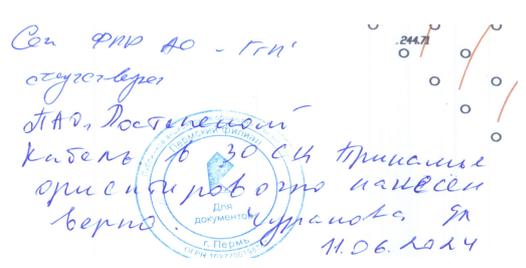
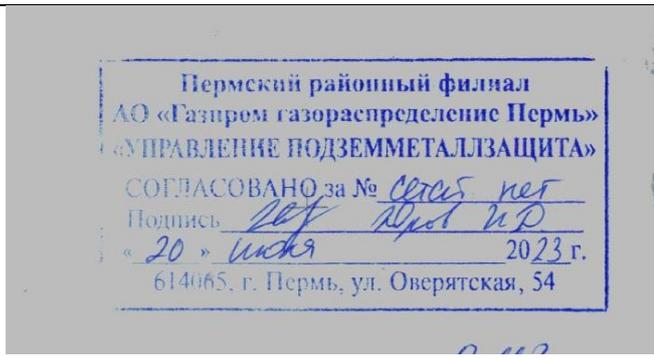
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Лист

70

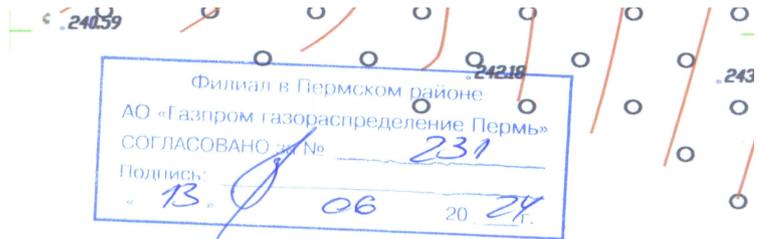
Лист согласования инженерных коммуникаций

№	Название организации, телефон, адрес
1	ПАО «Ростелеком» <div style="text-align: right; margin-top: 100px;">  <p>См. ФАП АО - ГИ отдел АО «Ростелеком» кабель в 30 см. Присоединение присоединено к кабелю Пермь 11.06.2024</p> </div>
2	АО «Газпром газораспределение Пермь» Подземметаллзащита. <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  <p>Пермский районный филиал АО «Газпром газораспределение Пермь» «УПРАВЛЕНИЕ ПОДЗЕММЕТАЛЛЗАЩИТА» СОГЛАСОВАНО за № <u>Сетевые нет</u> Подпись <u>[Signature]</u> <u>[Signature]</u> « 20 » июня 2023 г. 614065, г. Пермь, ул. Оверьятская, 54</p> </div>

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

АО «Газпром газораспределение Пермь»

3

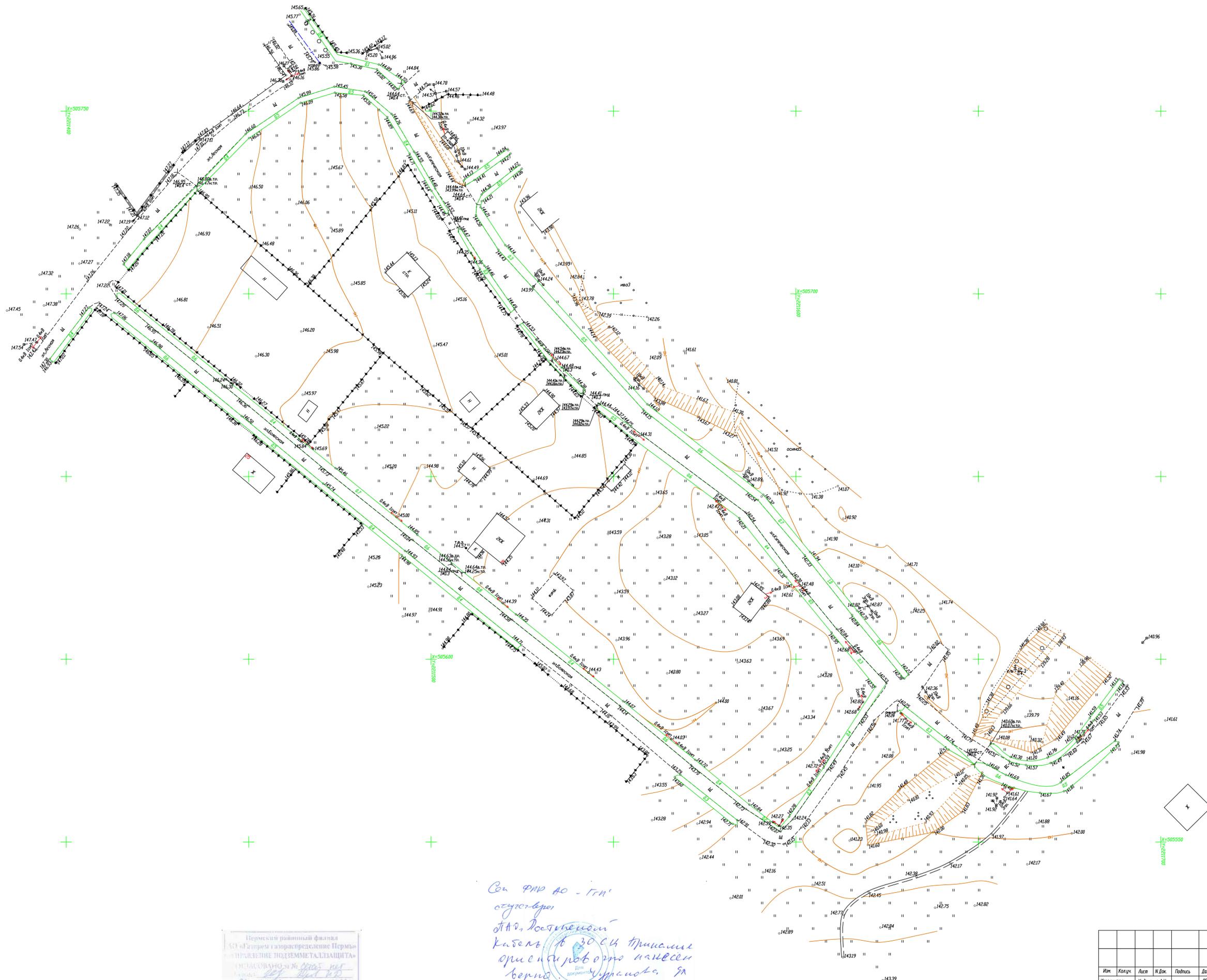


Сен ФНД АО - ГИ
 отугот-верет

Индв.№ ориг	Полипись и лага	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ



Филиал в Пермском районе
АО «Газпром газораспределение Пермь»
Согласовано № 231
Исполнитель: И.В. 06.20.24

Сог. ФАП АО - ГИИ
сентябрь

Сог. ФАП АО - ГИИ
сентябрь
АО «Восточный
кабель» в 30 см триканале
ориентировочно нанесен
верно
И.В. 06.20.24

Пермский районный филиал
АО «Газпром газораспределение Пермь»
«ПРИВЛЕЧЕНИЕ ПОДЗЕМНОМЕТАЛЛАЗИТА»
Согласовано № 231
Исполнитель: И.В. 06.20.24
г. Пермь, ул. Оверинская, 54

- Примечания:
1. План составлен по состоянию на май 2024 г.
 2. Система координат ИСК-59
 3. Система высот Балтийская
 4. Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м.

Имя	Колуч	Лист	И.Док.	Подпись	Дата
Исполнитель	Худяченко А.И.				05.24
Топографический план					
М 1:500					
000 "Уралгеодезия"					

Имя и дата
Лист
Лист

Приложение К

Картограмма топографо-геодезической изученности



проектируемая территория

Инв.№ ориг	Попись и лага	Взам.инв.№

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ

Приложение Л

Каталог координат и высот центров определяемых пунктов

1	Рп-3		529029.6047	2240931.5445	148.251
2	Рп-4		528961.3190	2240868.4464	148.863

Система высот: Балтийская
Система координат: МСК-59

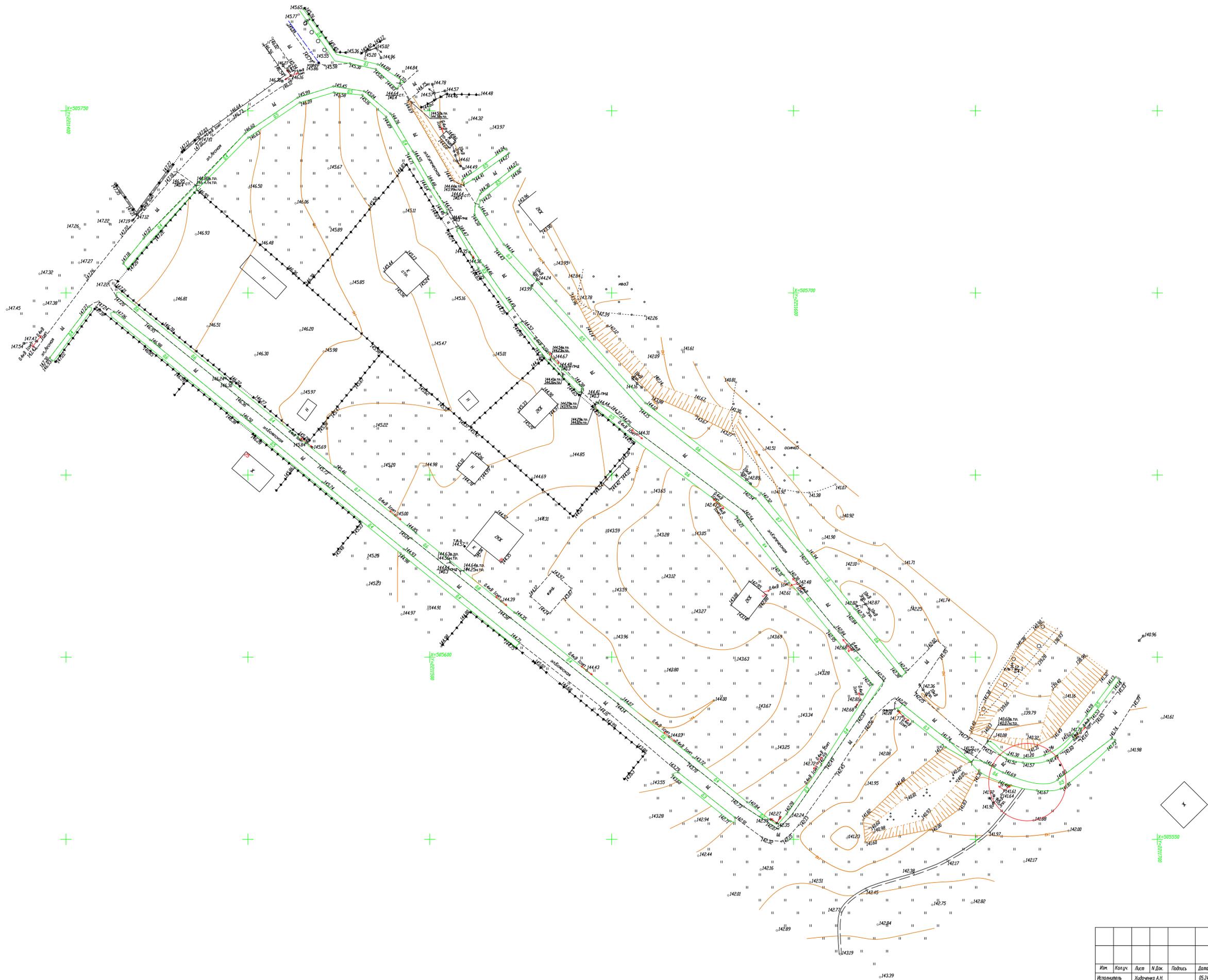
Инв.№ ориг	Подпись и лага	Взам.инв.№							Лист
			24-24 ИГ						
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата				

Топографический план М 1:500

Инв. № ориг	Подпись и лага	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

24-24 ИГ



- Примечания:
1. План составлен по состоянию на май 2024 г.
 2. Система координат МСК-59
 3. Система высот Балтийская
 4. Сечение рельефа горизонталями через 0,5 м.

Имя и должность					Топографическая съемка на подготовку проекта планировки и проекта межевания части территории Перского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, выделенной земельный участок с кадастровым номером 59-32-32500019471					
Имя	Колуч	Лист	И.Док.	Подпись	Дата	Топографический план				
Исполнитель	Худяченко А.И.				05.24	Стадия	Лист	Листов		
						ТП	1	1		
М 1:500							ООО "Уралгеодезия"			



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.10.2023

СЭД-2023-299-12-12-01Р-60

**О разработке проекта планировки
и проекта межевания части
территории Пермского
муниципального округа Пермского края
с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок
с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 части 6 статьи 40 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, пунктом 5.7 раздела 5 Положения об управлении архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденного распоряжением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 24 января 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-07.С-26:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить состав векторных слоев документации по планировке территории, определенных по требованиям технической документации

Региональной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.



Е.Г. Небогатикова

Приложение 2
к распоряжению управления
архитектуры и градостроительства
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 02.10.2023 № СЭД-2023-299-
12-12-01Р-60

Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, необходимых для подготовки проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Наименование работ	Выполнение инженерно-геодезических изысканий необходимых для проекта планировки и проекта межевания части территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471
2	Границы и площадь территории проведения инженерных изысканий	Границы территории изысканий определяются схемой территории проектирования. Площадь территории изысканий – 3,4 га (уточнить при выполнении изысканий).
3	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Муниципальное казенное учреждение «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа» (МКУ «Управление стратегического развития Пермского округа»)
4	Виды инженерных изысканий и работ	Инженерно – геодезические изыскания. Топографическая съемка выполняется в масштабе 1:1000, ситуационный план в масштабе 1:5000. Топографическая съемка выполняется с занесением данных о границах земельных участков по информации государственного кадастрового учета.
5	Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	Градостроительный кодекс РФ; Постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»; Постановление Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 г. № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования,

		<p>государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр;</p> <p>СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.»;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» одобрен Департаментом развития научно-технической политики и проектно-изыскательских работ Госстроя России (письмо от 14 октября 1997 г. № 9-4/116).</p>
6	Цель выполнения инженерных изысканий	Создание топографической основы и получение геодезических данных для подготовки документации по планировке территории
7	Описание объекта для выполнения инженерных изысканий	Часть территории Пермского муниципального округа Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающая земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471
8	Требования к содержанию и форме представляемых материалов	<p>Перед началом работ необходимо разработать и согласовать с Заказчиком программу инженерных изысканий.</p> <p>Результаты инженерно-геодезических изысканий представляются на бумажных и электронных носителях (CD диске).</p> <p>Минимальный состав векторных слоев топографической съемки, передаваемых на электронном носителе и их атрибутивный формат AutoCAD (dwg, dxf) и MapInfo TAB определен по требованиям технической документации Региональной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края - согласно приложению к настоящему техническому заданию. Выполнение работ необходимо вести в соответствии с действующим законодательством в сфере геодезии и картографии.</p> <p>Графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и растровой модели:</p> <p>Информация в растровой модели представляется в формате PDF.</p> <p>Информация в векторной модели представляется в форматах AutoCAD (dwg, dxf) и MapInfo TAB.</p> <p>Информация в текстовой форме представляется в форматах: DOC, DOCX, XLS, XLSX, PDF.</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат МСК – 59.</p> <p>Материалы предоставляются в виде отчета по инженерно-геодезическим изысканиям в напечатанном виде в 2-х экз.</p>
9	Дополнительные требования	Материалы и результаты инженерных изысканий представляются в МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа» для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Пермского муниципального округа на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационной системе.

Приложение
к Техническому заданию на
выполнение инженерно-
геодезических изысканий,
необходимых для подготовки
проекта планировки и проекта
межевания части территории
Пермского муниципального
округа Пермского края с целью
размещения улично-дорожной
сети, включающей земельный
участок с кадастровым номером
59:32:3250001:9471

Требование к атрибутивному составу данных «Топографические материалы»

Описание атрибутивных данных должно содержать:

1. Объекты водоотведения

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Колодец	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 1.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 1.1.
Наименование	Бытовой	У	Символьный	

Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
------------	-------------	---	------------	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 1.1: Виды объектов - объекты водоотведения

№	Значения справочника
1	Решетка сточная
2	Колодец дренажного трубопровода
3	Колодец канализации
4	Колодец ливневой канализации
5	Колодец разрушенный, замощенный
6	Колодец
7	Колодец смотровой

2. Объекты водоотведения

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Водовыпускная станция	У	Символьный	
Отметка кольца люка	30 м.	У	Символьный	
Отметка дна колодца	100 м.	У	Символьный	
Тип_водораспр_устройства	Водовыпуск трубчатый	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 2.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 2.1.
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 2.1: Типы водораспределительных устройств - объекты газоснабжения (точечные)

№	Значения справочника
1	Сооружение подпорно-регулирующее
2	Водовыпуск с заслонкой
3	Водовыпуск трубчатый
4	Устройство шахтное

3. Объекты газоснабжения (точечные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Смотровой	У	Символьный	
Вид_объекта	Колодец (смотровой)	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 3.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 3.1.
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует

				качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	--

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 3.1: Виды объектов - объекты газоснабжения (точечные)

№	Значения справочника
1	Колодец (смотровой)
2	Контрольно-измерительный пункт
3	Заглушка
4	Газопровод сбросной («свеча»)
5	Газорегуляторный пункт (ГРП)
6	Информационная табличка
7	Переход (диаметра, материала)
8	Кран шаровый в подземном исполнении
9	Кран шаровый в надземном исполнении
10	Конденсатосборник
11	Ковер
12	Газораспределительная станция (ГРС)
13	Колодец газопровода
14	Столб

4. Объекты теплоснабжения (точечные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 4.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 4.1.
Наименование	Тепловая подстанция	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 4.1: Виды объектов - объекты водоотведения

№	Значения справочника
---	----------------------

1	Центральный тепловой пункт (ЦТП)
2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)
3	Котельная
4	Тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС)
5	Колодец смотровой
6	Колодец теплосети

5. Объекты транспортной инфраструктуры (точечные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Переезд	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 5.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 5.1.
Наименование	Ж/Д Переезд	У	Символьный	
Описание	Железнодорожный переезд бетонный	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация

				поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 5.1: Виды объектов - объекты транспортной инфраструктуры (точечные)

№	Значения справочника
1	Переезд
2	Шлагбаум односторонний
3	Шлагбаум двусторонний
4	Ворота габаритные
5	Семафор
6	Семафор на мостике двупорном
7	Семафор на мостике консольном
8	Светофор мачтовый
9	Светофор карликовый
10	Светофор подвесной
11	Знак вдоль железнодорожных путей
12	Стрелка переводная
13	Конец рельсового пути
14	Бензоколонка
15	Будка регулировщиков движения
16	Светофор
17	Указатель дорог

18	Знак дорожный
19	Знак километровый
20	Маяк
21	Огонь береговой
22	Знак километрового пикетажа
23	Знак береговой сигнализации
24	Пост водомерный, футшток
25	Якорная стоянка, остановочный пункт
26	Остановка транспорта

6. Объекты электроснабжения

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Фонарь	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 6.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 6.1.
Наименование	Ночной Фонарь	У	Символьный	
Описание	Парк победы	У	Символьный	

Напряжение	30	У	Символьный	Указывается в КВТ. Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 6.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 6.2
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 6.1: Виды объектов - объекты электроснабжения

№	Значения справочника
1	Вставка постоянного тока
2	Колодец смотровой

3	Колодец электрокабельный
4	Молниеотвод
5	Опора
6	Переключательный пункт
7	Переход от воздушной ЛЭП к подземной
8	Подстанция (ПС)
9	Прожектор
10	Прожектор карликовый
11	Трансформаторная подстанция
12	Фонарь
13	Фонарь двойной
14	Шкаф управления

Справочник 6.2: Значения напряжения - объекты электроснабжения

№	Значения справочника
1	0,4
2	10 (6)
3	110
4	1150
5	220
6	330
7	35
8	400
9	500
10	750
11	800

7. Объекты теплоснабжения (точечные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Пункт ГСС	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 7.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 7.1.
Наименование	Тепловая подстанция	У	Символьный	
Подпись	Координаты X.. Y..	У	Символьный	
Материал	Бетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 7.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 7.2.
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация

				поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 7.1: Виды объектов - объекты теплоснабжения (точечные)

№	Значения справочника
1	Знак береговой сигнализации
2	Знак нивелирный (репер)
3	Могила отдельная
4	Опора трубопровода
5	Отметка высоты
6	Отметка высоты 1 этаж, цоколь, фундамент
7	Отметка высоты головки рельса
8	Оттяжка столба, трубы, вышки
9	Памятник
10	Пункт астрономический
11	Пункт ГГС
12	Пункт ГСС
13	Пункт ориентирный
14	Скважина буровая
15	Скульптура
16	Столб деревянный
17	Столб железобетонный

18	Столб металлический
19	Столб с консолями
20	Столб фермовый
21	Точка плановой сети временного закрепления
22	Точка плановой сети долговременного закрепления
23	Труба дымоходная
24	Труба заводская
25	Тумба афишная
26	Урез воды
27	Ферма деревянная
28	Ферма железобетонная
29	Ферма металлическая
30	Фонтан

Справочник 7.2: Виды материалов - объекты электроснабжения

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной

13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

8. Газопроводы

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Газопровод прочий	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 8.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 8.1.
Способ_прокладки	Воздушный	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 8.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 8.2.

Глубина_заложения_труб	100	У	Символьный	Указывается в метрах (м.)
Количество_труб	30	У	Символьный	
Материал	Металл	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 8.3. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 8.3
Диаметр	13	У	Символьный	Указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 8.1: Виды объектов - газопроводы

№	Значения справочника
1	Газопровод высокого давления
2	Газопровод низкого давления
3	Газопровод прочий
4	Газопровод распределительный
5	Газопровод среднего давления

Справочник 8.2: Способы прокладки - газопроводы

№	Значения справочника
1	Воздушный
2	Наземный
3	Подводный
4	Подземный

Справочник 8.3: Виды материалов - газопроводы

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь

12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

9. Водопровод

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Способ_прокладки	Воздушный	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 9.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 9.1
Наименование	Водопровод с. Култаево	У	Символьный	
Глубина_заложения_труб	100	У	Символьный	Указывается в метрах (м.)
Отметка земли	146.1	У	Символьный	
Количество_труб	30	У	Символьный	
Материал	Металл	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в

				соответствии со справочником 9.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 9.2
Диаметр	13	У	Символьный	Указывается в миллиметрах (мм.)
Тип_водораспред_устройства	Устройство шахтное	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 9.1: Способы прокладки - водопровод

№	Значения справочника
1	Воздушный

2	Наземный
3	Подводный
4	Подземный

Справочник 9.2: Виды материалов - водопровод

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

Справочник 9.3: Типы водораспределительного устройства - водопровод

№	Значения справочника
1	Сооружение подпорно-регулирующее
2	Водовыпуск с заслонкой
3	Водовыпуск трубчатый
4	Устройство шахтное

10. Линии электропередачи

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	ЛЭП высокого напряжения	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 10.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 10.1
Напряжение	1150	О	Символьный	Указывается в кВт. Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 10.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 10.2
Наименование	Высоковольтная ЛЭП	У	Символьный	

Тип_территории	Застроенная	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 10.3. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 10.3
Количество_проводов	30	У	Символьный	
Способ_прокладки	Подводный	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 10.4. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 10.4
Глубина_высота_прокладки	13	У	Символьный	Указывается в метрах (м.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному

				обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	--

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 10.1: Виды объектов – линии электропередачи

№	Значения справочника
1	ЛЭП высокого напряжения
2	ЛЭП низкого напряжения

Справочник 10.2: Типы напряжений - линии электропередачи

№	Значения справочника
1	0,4
2	10 (6)
3	110
4	1150
5	220
6	330
7	35
8	400
9	500
10	750
11	800

Справочник 10.3: Типы территории – линии электропередачи

№	Значения справочника
1	Застроенная
2	Незастроенная

Справочник 10.4: Способы прокладки – линии электропередачи

№	Значения справочника
1	Подводный
2	Наземный
3	Подземный
4	Воздушный

11. Сети теплоснабжения

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Горячее водоснабжение	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 11.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 11.1
Наименование	Теплосеть с. Култаево	У	Символьный	
Глубина_заложения_труб	30	У	Символьный	Параметр указывается в метрах (м.)
Количество_труб	2	У	Символьный	

Способ прокладки	Подводный	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 11.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 11.2
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 11.3. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 11.3
Диаметр	40	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных

				данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	--

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 11.1: Виды объектов – сети теплоснабжения

№	Значения справочника
1	Отопление
2	Горячее водоснабжение

Справочник 11.2: Способы прокладки - сети теплоснабжения

№	Значения справочника
1	Подводный
2	Наземный
3	Подземный
4	Воздушный

Справочник 11.3: Виды материалов – сети теплоснабжения

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл

10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

12. Сети водоотведения (канализация)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Канализация хозяйственно-бытовая	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 12.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 12.1
Наименование	Юговская канализация	У	Символьный	
Глубина_заложения_труб	30	У	Символьный	Параметр указывается в метрах (м.)
Количество_труб	2	У	Символьный	

Способ_прокладки	Подводный	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 12.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 12.2
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 12.3. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 12.3
Диаметр	40	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных

				данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	--

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 12.1: Виды объектов – сети водоотведения (канализация)

№	Значения справочника
1	Дренаж
2	Канализация ливневая
3	Канализация магистральная
4	Канализация промышленная
5	Канализация прочая
6	Канализация хозяйственно-бытовая
7	Труба под дорогой

Справочник 12.2: Способы прокладки - сети водоотведения (канализация)

№	Значения справочника
1	Подводный
2	Наземный
3	Подземный
4	Воздушный

Справочник 12.3: Виды материалов – сети водоотведения (канализация)

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл

4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

13. Трубопроводы прочие

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Аммиакопровод	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 13.1. Для заполнения данного поля рекомендуем

				скопировать значение из справочника 13.1
Наименование	Юговская канализация	У	Символьный	
Глубина_заложения_труб	30	У	Символьный	Параметр указывается в метрах (м.)
Количество_труб	2	У	Символьный	
Способ_прокладки	Подводный	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 13.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 13.2
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 13.3. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 13.3
Диаметр	40	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом

				пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 13.1: Виды объектов – трубопроводы прочие

№	Значения справочника
1	Аммиакопровод
2	Ацетиленопровод
3	Бензопровод
4	Воздухопровод
5	Золотопровод
6	Мазутопровод
7	Материалопровод
8	Паропровод
9	Продуктопровод сыпучих веществ
10	Шлакопровод
11	Щелочепровод
12	Этиленопровод

Справочник 13.2: Способы прокладки - трубопроводы прочие

№	Значения справочника
---	----------------------

1	Подводный
2	Наземный
3	Подземный
4	Воздушный

Справочник 13.3: Виды материалов – трубопроводы прочие

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

14. Строения (линейные) / (Элементы зданий)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Описание	*Описание линейного строения*	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

15. Топография (линейная)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Арка на дороге	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со

				справочником 15.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 15.1
Наименование	Арка под мостом	У	Символьный	
Подпись	Координаты X.. Y..	У	Символьный	
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 15.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 15.2
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 15.1: Виды объектов – топография (линейная)

№	Значения справочника
1	Арка на дороге
2	Бордюр
3	Горизонталь вспомогательная
4	Горизонталь дополнительная
5	Горизонталь основная
6	Горизонталь утолщенная
7	Граница АО
8	Граница города
9	Граница микрорайона
10	Дорожный указатель
11	Доска мемориальная
12	Опорная оттяжка
13	Стенка подпорная деревянная
14	Стенка подпорная каменная
15	Шлагбаум

Справочник 15.2: Виды материалов – топография (линейная)

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич

7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

16. Футляры водопровода

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Футляр водопровода	У	Символьный	
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 16.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 16.1

Диаметр	14	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 16.1: Виды материалов – футляры водопровода

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл

10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

17. Футляры газопровода

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Футляр водопровода	У	Символьный	
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 17.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 17.1
Диаметр	50	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к

				заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 17.1: Виды материалов – футляры газопровода

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной

13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

18. Футляры канализации

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Футляр Канализации	У	Символьный	
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 18.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 18.1
Диаметр	50	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом

				пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 18.1: Виды материалов – футляры канализации

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик

16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

19. Футляры линий связи

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Футляры линий связи	У	Символьный	
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 19.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 19.1
Диаметр	50	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному

				обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	--

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 19.1: Виды материалов – футляры линий связи

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

20. Футляры сетей теплоснабжения

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Футляры сетей теплоснабжения	У	Символьный	
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 20.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 20.1
Диаметр	50	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и

				поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	-----------------------------------

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 20.1: Виды материалов – футляры сетей теплоснабжения

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

21. Футляры линий электропередачи

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Футляры сетей теплоснабжения	У	Символьный	
Материал	Железобетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 21.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 21.1
Диаметр	50	У	Символьный	Параметр указывается в миллиметрах (мм.)
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 21.1: Виды материалов – футляры линий электропередачи

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

22. Железнодорожный путь

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
----------------------	-------------------	------------------------	------------	------------

Вид_объекта	Железная дорога	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 22.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 22.1
Наименование	Транссибирская ЖД	У	Символьный	
Состояние	Строящийся	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 22.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 22.2
Ширина_колеи	100 см. / 1м.	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных

				данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	--

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 22.1: Виды объектов – железнодорожный путь

№	Значения справочника
1	Железная дорога
2	Железная дорога монорельсовая
3	Железная дорога узкоколейная
4	Пути станционные

Справочник 22.2: Состояние – железнодорожный путь

№	Значения справочника
1	Строящийся
2	Существующий
3	Разобранный

23. Трамвайные пути

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	Пути вдоль улицы Ленина	У	Символьный	
Состояние	Строящийся	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 23.1. Для заполнения данного

				поля рекомендуем скопировать значение из справочника 23.1
Ширина_колеи	100 см. / 1м.	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 23.1: Состояние – трамвайные пути

№	Значения справочника
1	Строящийся
2	Существующий
3	Разобранный

24. Здания

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Автобусная станция	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 24.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 24.1
Тип_здания	Общественное	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 24.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 24.2
Наименование	ЦУМ	У	Символьный	
Состояние	Полуразрушенный	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 24.3. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 24.3
Материал	Дерево	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в

				соответствии со справочником 24.4. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 24.4
Этажность	5	У	Символьный	
Улица	ул. Ленина	У	Символьный	
Номер_дома	52	У	Символьный	
Номер_корпуса	1	У	Символьный	
Высота_зданий	100	У	Символьный	
Особенности_конструкции	с капитальными опорами	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 24.5. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 24.5
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению

				пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 24.1: Виды объектов – здания

№	Значения справочника
1	Автобусная станция
2	Автовокзал
3	Автозаправочная станция
4	Автомобильные весы
5	Авторемонтная мастерская
6	Авторемонтный завод
7	Автотранспортная колонна
8	Автотранспортное предприятие
9	Административное здание
10	Алебастровый завод
11	Амбулатория
12	Ангар
13	Аэродром
14	Аэропорт

15	Барак
16	Бассейн
17	Бетонный завод
18	Библиотека
19	Биологическая станция
20	Блокпост
21	Больница
22	Бумажная фабрика
23	Вагонное депо
24	Вагоноремонтный завод
25	Ветеринарный пункт
26	Водная станция
27	Водозабор
28	Водокачка
29	Водонагнетательная установка
30	Водонапорная башня
31	Водоотвод
32	Водопроводная станция
33	Вокзал

34	Газовый завод
35	Газокомпрессорная станция
36	Геологическая расчистка
37	Гидрометеорологическая станция
38	Гидронаблюдательный пост
39	Гидроэлектростанция
40	Гипсовый завод
41	Гипсовый карьер
42	Глинозёмный завод
43	Гончарный завод
44	Госпиталь
45	Гостиница
46	Градирня
47	Деревообрабатывающий завод
48	Детский дом
49	Детский сад
50	Диспетчерская
51	Дом Культуры
52	Домостроительный завод, комбинат

53	Дом Отдыха
54	Дровяной склад
55	ЖБИ завод
56	Животноводческая ферма
57	Землянка
58	Зерноводческий совхоз
59	Зерносушилка
60	Зимник
61	Институт
62	Казарма
63	Казармы железнодорожные
64	Каменный столб
65	Каучуковый завод
66	Кинотеатр
67	Кирпичный завод
68	Кожевенный завод
69	Коллектор
70	Комбикормовый завод
71	Комбинат

72	Компрессорная станция
73	Кондитерская фабрика
74	Консервный завод, комбинат
75	Контрольно-распределительный пункт
76	Котельная
77	КПП
78	Крупяной завод
79	Курорт
80	Лакокрасочный завод
81	Лесника дом
82	Лесничество
83	Лесозащитная станция
84	Лесопильный завод
85	Лесоучасток
86	Лечебница
87	Магазин
88	Макаронная фабрика
89	Маслобойный завод
90	Маслодельный завод

91	Маслохранилище
92	Мастерская
93	Машинно-животноводческая станция
94	Машинно-мелиоративная станция
95	Машинно-тракторная мастерская
96	Машиностроительный завод
97	Мебельная фабрика
98	Мельница
99	Металлообрабатывающий завод
100	Метеорологическая станция
101	Меховая фабрика
102	Молочно-товарная ферма
103	Молочный завод
104	Монастырь
105	МТС
106	Мукомольная фабрика
107	Мусороулавливающее устройство
108	Мыловаренный завод
109	Мясной промышленности завод

110	Мясной промышленности комбинат
111	Наблюдательная вышка
112	Нагнетательная установка
113	Насосная станция
114	Нефтедобыча склад
115	Нефтеперерабатывающий завод
116	Нефтесборный пункт
117	Нефтехранилище
118	Нефтяная яма
119	Обгонный пункт
120	Обогатительная фабрика
121	Обсерватория
122	Обувная фабрика
123	Овощехранилище
124	Овце-товарная ферма
125	Овчинно-шубная фабрика
126	Огнеупорных изделий завод
127	Опорный пункт милиции
128	Оранжерея

129	Остановочный пункт
130	Охотничья изба
131	Очистные сооружения
132	Паром
133	Парфюмерно-косметическая фабрика
134	Пасека
135	Передвижная механизированная колонна
136	Пивоваренный завод
137	Пионерский лагерь
138	Пищевой промышленности завод
139	Пищевых концентратов завод
140	Пластических масс завод
141	Пограничная застава
142	Пограничная комендатура
143	Подсобное хозяйство
144	Пожарная вышка, пожарное депо
145	Полевой стан
146	Полиграфический комбинат, фабрика
147	Поликлиника

148	Поселковый Совет
149	Пост ГАИ
150	Проволочный завод
151	Прожекторная вышка
152	Прядильная фабрика
153	Птицетоварная ферма
154	Пункт
155	Путевой пост
156	Радиостанция
157	Распределительный пункт
158	Регулятор
159	Резиновых изделий завод
160	Ремонтно-строительное управление
161	Ремонтно-техническая мастерская
162	Ремонтно-техническая станция
163	Ремонтный завод
164	Рыбный завод
165	Рыбозащитное устройство
166	Рыбоконсервный комбинат

167	Рынок
168	Санаторий
169	Сахарный завод
170	Светооптическая система
171	Свинотоварная ферма
172	Сельхозтехника (отделение)
173	Сигнализация
174	Силосная башня
175	Склад
176	Склад ГСМ
177	Скотный двор
178	Скотомогильник
179	Сортировочная станция
180	Спирто-водочный завод, спиртовой
181	Спичечная фабрика
182	Спортивная вышка
183	Спортивная площадка
184	Стадион
185	Становище, стойбище

186	Станция
187	Станция перекачки
188	Стекольный завод
189	Сторожевая вышка
190	Стрелочный пост
191	Строительное управление, участок
192	Строительно-монтажное управление
193	Строительных материалов завод
194	Судоремонтный завод
195	Судостроительный завод
196	Сушильня
197	Текстильная фабрика
198	Текстильный комбинат
199	Телевидение
200	Телетайп
201	Телефон
202	Теплица
203	Техникум
204	Ткацкая фабрика

205	Товарная станция
206	Товарный парк
207	Толевый завод
208	Трикотажная фабрика
209	Туристическая база
210	ТЭЦ
211	Укрепление
212	Усилительный пункт
213	Учебное хозяйство
214	Фанерный завод
215	Ферма
216	Химико-фармацевтический завод
217	Химический завод
218	Хлебный комбинат
219	Холодильник
220	Хромовый рудник
221	Цементный завод
222	Цинковый рудник
223	Чайная фабрика

224	Черепичный завод
225	Швейная фабрика
226	Школа
227	Элеватор
228	Электростанция

Справочник 24.2: Типы зданий – здания

№	Значения справочника
1	Жилое
2	Нежилое
3	Общественное

Справочник 24.3: Состояние – здания

№	Значения справочника
1	Действующий
2	Строящийся
3	Разрушенный
4	Полуразрушенный

Справочник 24.4: Виды материалов – здания

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень

5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

Справочник 24.5: Особенности конструкции – здания

№	Значения справочника
1	висячий
2	крытый
3	на нескольких опорах
4	на общем основании
5	на одной опоре
6	на отдельном основании
7	на фундаменте
8	открытый
9	с аркой
10	с выдающейся частью
11	с капитальными опорами

12	с колоннами вместо всего первого этажа
13	с колоннами вместо части строения
14	со ступенями

25. Гидрография (линейная)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Ручей пересыхающий	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 25.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 25.1
Наименование	Приток Егошихи	У	Символьный	
Подпись	Координаты X.. Y..	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных

				данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	--

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 25.1: Виды объектов – гидрография (линейная)

№	Значения справочника
1	Брод
2	Граница разлива
3	Направление течения
4	Река
5	Ручей
6	Ручей пересыхающий
7	Ручей пропадающий
8	Характеристика канавы
9	Ширина реки

26. Рельеф (растительность)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Курган	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 26.1. Для заполнения данного поля рекомендуем

				скопировать значение из справочника 26.1
Вид_растительности	широколиственный	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 26.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 26.2
Наименование	Карстовый провал	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 26.1: Виды объектов – рельеф (растительность)

№	Значения справочника
---	----------------------

1	Бугор
2	Бурелом
3	Воронка карстовая
4	Вырубка
5	Газон
6	Дерево отдельностоящее
7	Камыш
8	Криволесье
9	Курган
10	Кустарник заросли
11	Кустарник колючий
12	Кустарник колючий заросли
13	Кустарник отдельная группа
14	Кустарничек
15	Куст отдельный
16	Лишайник
17	Осока
18	Полукустарник
19	Редкая поросль
20	Редколесье высокое
21	Редколесье угнетенное
22	Сухостой
23	Чигирь
24	Яма

Справочник 26.2: Виды растительности – рельеф (растительность)

№	Значения справочника
1	декоративный

2	древесный
3	кустарниковый
4	лиственный
5	мелколиственный
6	смешанный
7	технические культуры
8	травяной
9	хвойный
10	широколиственный

27. Ограждения

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Ограда металлическая высотой менее 1 м	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 27.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 27.1
Материал	Бетонно-земляной	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 27.2. Для заполнения данного поля рекомендуем

				скопировать значение из справочника 27.2
Высотная_характеристика	1 м и более	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 27.3. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 27.3
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 27.1: Виды объектов – ограждения

№	Значения справочника
1	Забор деревянный решетчатый

2	Забор деревянный с капитальными опорами
3	Забор деревянный сплошной
4	Изгороди, плетни, трельяжи
5	Ограда каменная
6	Ограда металлическая высотой более 1 м
7	Ограда металлическая высотой менее 1 м
8	Ограждение из гладкой проволоки
9	Ограждение из колючей проволоки
10	Ограждение из проволочной сетки

Справочник 27.2: Виды материалов – ограждения

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь
12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик

16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

Справочник 27.3: Высотные характеристики – ограждения

№	Значения справочника
1	1 м и более
2	4 м и более
3	менее 1 м
4	менее 4 м

28. Рельеф (линейный)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Обрыв	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 28.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 28.1
Наименование	Камайский лог	У	Символьный	
Абсолютная_высота	300	У	Символьный	
Глубина_высота	280	У	Символьный	

Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
------------	-------------	---	------------	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 28.1: Виды объектов – рельеф (линейный)

№	Значения справочника
1	Берег обрывистый без пляжа
2	Валик
3	Выемка неукрепленная
4	Выемка укрепленная
5	Карьер
6	Насыпь неукрепленная
7	Насыпь укрепленная
8	Обрыв
9	Откос неукрепленный
10	Откос укрепленный
11	Полоса древесных насаждений

12	Промоины
13	Уступ задернованный
14	Берег обрывистый без пляжа

29. Объекты газоснабжения (площадные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Контрольно-распределительный пункт	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 29.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 29.1
Наименование	КРП	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и

				поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	-----------------------------------

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 29.1: Виды объектов – объекты газоснабжения (площадные)

№	Значения справочника
1	Газораспределительная станция (ГРС)
2	Газорегуляторный пункт (ГРП)
3	Групповая резервуарная установка
4	Контрольно-распределительный пункт
5	Шкафный регуляторный пункт (ШРП)

30. Объекты теплоснабжения (площадные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	ТЭС	О	Символьный	
Описание	Микрорайон Крым	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и

				поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	-----------------------------------

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

31. Объекты электроснабжения (площадные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Номер	144	У	Символьный	
Наименование	ТЭС	О	Символьный	
Местоположение	Микрорайон Крым	У	Символьный	
Площадь	160	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

32. Сооружения прочих инженерных сетей

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование	ТЭС	О	Символьный	
Описание	Микрорайон Крым	У	Символьный	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

33. Планово-высотное обоснование

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Отметка_прочие	Отметка прочие	У	Символьный	
Отметка_земли	Отметка земли	У	Символьный	

Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
------------	-------------	---	------------	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

34. Осевые улицы

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Наименование_улицы	Ленина	О	Символьный	
Предыдущее_наименование	Пушкина	У	Символьный	
Нормативно_правовой_акт	Акт №141	У	Символьный	
Примечание	Пермский район	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом

				пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

35. Дороги, мосты (линейные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Материал	Асфальт	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 35.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 35.1
Описание	Дорога	У	Символьный	
Улица	Ленина	У	Символьный	
Примечание	Пермский муниципальный округ	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о

				поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	--

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 35.1: Виды материалов – дороги, мосты (линейные)

№	Значения справочника
1	Асфальт
2	Без покрытия
3	Бетон
4	Бетонная плитка
5	Битумоминеральная смесь
6	Брусчатка
7	Булыжник
8	Гравий
9	Грунт
10	Дерево
11	Деревянное мощение
12	Дерн
13	Железобетонная плитка
14	Земля

15	Каменная наброска
16	Каменное мощение
17	Камень колотый
18	Каучук
19	Комбинированный материал
20	Лед
21	Металл
22	Мраморная плитка
23	Песок
24	Цементобетон
25	Шлак
26	Щебень

36. Дороги, мосты (площадные)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Тротуары	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 36.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 36.1
Материал	Асфальт	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со

				справочником 36.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 36.2
Улица	Ленина	У	Символьный	
Примечание	Пермский муниципальный округ	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 36.1: Виды объектов – дороги, мосты (площадные)

№	Значения справочника
1	Дороги
2	Мосты, путепроводы
3	Перекрестки
4	Пешеходные дорожки

5	Площадки с покрытием
6	Проезжие части
7	Тротуары

Справочник 36.2: Виды материалов – дороги, мосты (площадные)

№	Значения справочника
1	Асфальт
2	Без покрытия
3	Бетон
4	Бетонная плитка
5	Битумоминеральная смесь
6	Брусчатка
7	Булыжник
8	Гравий
9	Грунт
10	Дерево
11	Деревянное мощение
12	Дерн
13	Железобетонная плитка
14	Земля
15	Каменная наброска
16	Каменное мощение
17	Камень колотый
18	Каучук
19	Комбинированный материал
20	Лед
21	Металл
22	Мраморная плитка

23	Песок
24	Цементобетон
25	Шлак
26	Щебень

37. Топография (площадная)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Остановочный комплекс	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 37.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 37.1
Наименование	Остановка ул. Попова	У	Символьный	
Описание	Дорога	У	Символьный	
Материал	Бетон	У	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 37.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 37.2

Примечание	Пермский муниципальный округ	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
------------	------------------------------	---	------------	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 37.1: Виды объектов – топография (площадная)

№	Значения справочника
1	Бак
2	Бак подземный
3	Камера наземная
4	Камера подземная
5	Киоск
6	Комплексные объекты
7	Короб
8	Лоджия
9	Навес
10	Обочина

11	Овощехранилище
12	Опора моста
13	Остановочный комплекс
14	Перекрытие
15	Площадка строительная
16	Погреб
17	Свалка
18	Склад открытый
19	Скотомогильник
20	Сооружение
21	Теплица
22	Терраса
23	Трансформаторная будка
24	Фундамент ограждений

Справочник 37.2: Виды материалов – топография (площадная)

№	Значения справочника
1	Бетон
2	Железобетон
3	Металл
4	Камень
5	Дерево
6	Кирпич
7	Асбестоцемент
8	Стеклобетон
9	Стеклометалл
10	Грунт
11	Сталь

12	Бетонно-земляной
13	Искусственные и естественные каменные материалы
14	Керамика
15	Пластик
16	Полиэтилен
17	Саман
18	Стекло
19	Чугун

38. Гидрография (площадная)

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Река	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 38.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 38.1
Наименование	Кама	У	Символьный	
Подпись		У	Символьный	
Примечание	Пермский муниципальный округ	О	Символьный	Данное поле рекомендуем к заполнению информацией о поселении / населённом

				пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
--	--	--	--	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 38.1: Виды объектов – топография (площадная)

№	Значения справочника
1	Канавы
2	Канавы с непостоянным берегом
3	Каналы
4	Каналы с непостоянным берегом
5	Непроходимое болото
6	Озера
7	Озера с непостоянным берегом
8	Отмель
9	Проходимое болото
10	Реки
11	Реки с непостоянным берегом

39. Рельеф

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Вид_объекта	Огороды	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 39.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 39.1
Наименование	Мичуринец	У	Символьный	
Абсолютная_высота	300	У	Символьный	
Глубина_высота	299	У	Символьный	
Примечание	Пермский муниципальный округ	О	Символьный	Данное поле рекомендуется к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Справочник 39.1: Виды объектов – рельеф

№	Значения справочника
1	Канавы сухие
2	Травяная растительность
3	Мох
4	Двор
5	Пашня
6	Леса естественные высокоствольные
7	Леса естественные угнетенные
8	Поросль леса
9	Кустарник
10	Газон
11	Клумба
12	Сады
13	Огороды
14	Палисадники
15	Лес горелый
16	Лес вырубленный
17	Лес раскорчеванный
18	Просеки
19	Песок

40. Заливка

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Тип	Тип заливки	У	Символьный	

Примечание	Пермский муниципальный округ	О	Символьный	Данное поле рекомендуемо к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация способствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.
------------	---------------------------------	---	------------	---

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

41. Паспорт съемки

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Номер_планшета	Номер планшета	У	Символьный	
Номер_заявления	Номер заявления	У	Символьный	
Дата_заявления	05.02.2021	О	Дата	
Заказчик	Иван Иванович	У	Символьный	
Объект	Земельный участок	У	Символьный	
Вид_работы	Топографическая съемки	У	Символьный	
Исполнитель	Топографическая организация	У	Символьный	

Дата_съёмки	05.02.2021	О	Дата	
Примечание	с. Култаево	О	Символьный	Данное поле рекомендуемо к заполнению информацией о поселении / населённом пункте. В дальнейшем, данная информация поспособствует качественному обновлению пространственных данных в Системе и поможет избежать дублей объектов.

* Признак обязательности заполнения атрибутивных данных: О - обязательное; У - условное (заполняется для определенных объектов, указанных в столбце «Примечание»); Н - необязательное.

Приложение 3
к распоряжению управления
архитектуры и градостроительства
администрации Пермского
муниципального округа
Пермского края
от 02.10.2023 № СЭД-2023-299-12-
12-01Р-60

СОСТАВ

векторных слоев документации по планировке территории, определенных по требованиям технической документации Региональной системы обеспечения градостроительной деятельности Пермского края

Структура Проекта:

Наименование папки	Состав слоев, входящих в папку
1_Векторная топооснова	В соответствии с приложением к ТЗ на выполнение инженерно-геодезических изысканий
2_Границы	Граница_проекта_планировки Красные_линии Элементы_планировочной_структуры Зоны_планируемого_размещения_ОКС Земли_по_категориям Формы_собственности Вид_права_на_зу Границы_лесничеств Границы_участковых_лесничеств Границы_лесных_кварталов Границы_лесотаксационных_выделов_(их_частей) Оси_трасс Пикетаж_километраж

<p>3_Транспортная инфраструктура</p>	<p>Категории_улиц_и_дорог Движение_транспорта Остановочные_пункты_наземного_пассажирского_транспорта Движение_наземного_пассажирского_транспорта Объекты_транспортной_инфраструктуры Движение_пешеходов</p>
<p>4_Инженерная инфраструктура (разрабатывается для реконструируемых и планируемых объектов)</p>	<p>Электрические_подстанции Линии_электропередачи_(ЛЭП) Магистральные_трубопроводы Объекты_добычи_и_транспортировки_газа Распределительные_трубопроводы_для_транспортировки_газа Объекты_добычи_и_транспортировки_жидких_углеводородов Трубопроводы_жидких_углеводородов Объекты_водоснабжения Сети_водоснабжения Объекты_водоотведения Сети_водоотведения Объекты_теплоснабжения Сети_теплоснабжения Объекты_связи Сети_электросвязи Гидротехнические_сооружения Объекты_инженерной_защиты_от_опасных_геологических_процессов</p>
<p>5_Вертикальная планировка и инженерная подготовка (необходимость разработки в соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об</p>	<p>Отметки_поверхности_рельефа Продольные_уклоны Горизонтالي_проектного_рельефа</p>

<p>установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»</p>	
<p>6_Ограничения</p>	<p>Границы_территорий_ОКН Зона_охраны_ОКН Охранные_зоны_инженерных_коммуникаций Охранная_зона_жд Придорожная_полоса_ад Приаэродромная_территория Зона_охраняемого_объекта Охранная_зона_ООПТ Охранная_зона_стацоионарных_пунктов_наблюдений_за_состояноием_окр_среды Водоохранная_зона Прибрежная_защитная_полоса Береговая_полоса_общего_пользования Округ_сан_охраны_лечебно-оздоровительной_местности ЗСО_источиков_хоз-быт_водоснабжения Зона_затопления_подтопления Санитарно-защитная_зона Санитарный_разрыв_транспортных_коммуникаций Санитарный_разрыв_инженерных_коммуникаций Зона_минимально-допустимых_расстояний_до_магистральных_трубопроводов</p>

	Границы_территорий_подверженных_риску_возникновения_ЧС_природного_характера Границы_территорий_подверженных_риску_возникновения_ЧС_техногенного_характера Месторождения_и_проявления_полезных_ископаемых Лесопарковый_зеленый_пояс
8_Межевание	Земельные_участки_проектные Линия_регулирования_застройки Границы_сервитутов
9_Сведения из ЕГРН (структура таблиц принимается как у исходной КПТ)	КПТ_зу КПТ_окс_линейные КПТ_окс_площадные
10_Оформление	Условный_номер_образуемого_зу Подписи_КПТ Подписи_улиц Подписи_объектов Подписи_лесничеств Иные

Обязательность заполнения:

О – обязательно

Н - не обязательно

У – при наличии информации

Папка – Границы

Слой – Граница_проекта_планировки

Обозначается согласно схеме расположения объектов, представленной в приложении 1 к распоряжению.

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Поселение	сп. Кукуштанское	О	Символьное (254)	

Населенный_пункт	п. Кукуштан	О	Символьное (254)	
Номер_кадастрового_квартала	59:32:0630006	У	Символьное (254)	
Шифт_проекта	23-2019	У	Символьное (254)	
Идентификатор_объекта	1fdsdfgws22	У	Символьное (254)	
Код_объекта	Границы территории проектирования	У	Символьное (254)	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 3.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 3.1.
Номер	12	У	Символьное (254)	
Наименование	Проект межевания кадастрового квартала 59:32:1790001 с. Култаево Пермского муниципального округа Пермского края	О	Символьное (254)	Наименование проекта
Статус_проекта	Действующий	О	Символьное (254)	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 3.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 3.2.
Площадь	100	У	Символьное (254)	Указывается, в кв. м.

Численность_населения	350 000	У	Символьное (254)	Указывается, в чел.
Примечание	Постановление администрации Пермского муниципального района от 21.02.2019 № 81	О	Символьное (254)	Постановление об утверждении

Справочник 3.1: Код объекта – граница проекта планировки

№	Значения справочника
1	Границы территории проектирования

Справочник 3.2: Статус объекта – граница проекта планировки

№	Значения справочника
1	Планируемый к разработке
2	Разрабатываемый
3	Действующий

Слой – Границы_субъектов

Обозначаются согласно сведениям из ЕГРН и генеральному плану.

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - линейный

№	Наименование колонок	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
---	-------------------------	------------	------------------------------	-------------------------------	---

№	ID	Короткое целое	Н	Порядковый номер	-
1	Наименование	Символьное, 254	О	1. Граница муниципального района 2. Граница городского округа 3. Граница сельского поселения 4. Граница населенного пункта	Вывод в легенду
2	Название	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж
3	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Красные_линии

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Поселение	сп. Кукуштанское	О	Символьное (254)	
Населенный_пункт	п. Кукуштан	О	Символьное (254)	
Номер_кадастрового_квартала	59:07:0010101	У	Символьное (254)	
Наименование	Проект межевания части территории п. Кукуштан Кукуштанского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, ограниченной ул. Ленина до границ земельного участка по ул. Ленина, 9,	О	Символьное (254)	

	земельным участком пер. Дрожзаводский, 18, ул. Водопров			
Идентификатор	1asdfa32daxc1	У	Символьное (254)	
Код_объекта	Красные линии	У	Символьное (254)	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 6.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 6.1.
Планировочный_номер	31	У	Символьное (254)	
Статус	Существующий	У	Символьное (254)	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 6.2. Для заполнения данного поля

				рекомендуем скопировать значение из справочника 6.2.
Площадь	150	У	Символьное (254)	Указывается, в кв.м.
Примечание	Постановление администрации Пермского муниципального района от 21.02.2019 № 81	О	Символьное (254)	Постановление об утверждении

Справочник 6.1: Код объекта – красные линии

№	Значения справочника
1	Красные линии

Справочник 6.2: Статус объекта – красные линии

№	Значения справочника
1	Отменяемый
2	Существующий
3	Планируемый

Слой – Элементы_планировочной_структуры

Перечень элементов планировочной структуры установлен Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
№	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
1	Наименование	Символьное, 254	О	1. Район 2. Микрорайон 3. Квартал 4. Территория общего пользования, за исключением улично-дорожной сети 5. Территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд 6. Территория транспортно-пересадочного узла 7. Территория, занятая линейным	Вывод в легенду

				объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта, за исключением улично-дорожной сети 8. Улично-дорожная сеть	
2	Площадь	Десятичное (10,1)	О	Площадь полигона	-
3	Статус	Символьное, 254	О	Существующий/планируемый	Вывод в легенду
4	Номер_ЭПС	Символьное, 254	О	Порядковый номер на чертеже	Вывод на чертеж, при необходимости
5	Распоряжение_о_разработке_ДПТ	Символьное, 254	О	-	-
6	Постановление_об_утверждении_ДПТ	Символьное, 254	Н	Заполняется специалистом, утверждающим Проект	-
7	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Зоны_планируемого_размещения_ОКС

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Идентификатор	1 fdsdfgws22	У	Символьный	

Номер_планир_квартала	124EF	У	Символьный	
Код_объекта	Жилой застройки специального вида	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 2.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 2.1.
Статус_объекта	Существующий	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой, в соответствии со справочником 2.2. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 2.2.
Этажность_ср	5	У	Символьный	
Площадь	150	У	Символьный	Указывается, в кв. м.

Площадь_застройки	8	У	Символьный	Указывается, в кв. м.
Площадь_общ_жил	3	У	Символьный	Указывается, в кв. м.
Площадь_общ_обществ	5	У	Символьный	Указывается, в кв. м.
Площадь_общ_произв	2	У	Символьный	Указывается, в кв. м.
Численность_прожив	31	У	Символьный	Указывается, в чел.
Плотность_населения	20	У	Символьный	Указывается, в чел/га.
Плотность_застройки	10	У	Символьный	Указывается, кв. м./га.
Обеспеченность	150	У	Символьный	Указывается, кв. м./га.
Размер_град_ограничения	100 км	У	Символьный	
Нагрузка_связи	5	У	Символьный	
Нагрузка_электроснаб	3	У	Символьный	
Нагрузка_газоснаб	2	У	Символьный	
Нагрузка_теплоснаб	5	У	Символьный	
Нагрузка_водоотвед	6	У	Символьный	
Примечание	Юговское СП	У	Символьный	

Справочник 2.1: Код объекта – зоны планируемого размещения ОКС

№	Значения справочника
---	----------------------

1	Многоэтажной жилой застройки
2	Среднеэтажной жилой застройки
3	Малоэтажной жилой застройки
4	Индивидуальной жилой застройки
5	Жилой застройки специального вида
6	Общественно-делового назначения
7	Общественно-жилого назначения
8	Административно-делового назначения
9	Социального и коммунально-бытового обслуживания
10	Торговли и общественного питания
11	Учебно-образовательного назначения
12	Культурно-досугового назначения
13	Здравоохранения
14	Социального обеспечения
15	Научно-исследовательского назначения
16	Культового назначения
17	Зона исторической застройки
18	Производственного и коммунально-складского назначения

19	Производственного назначения
20	Коммунально-складского назначения
21	Инженерной инфраструктуры
22	Транспортной инфраструктуры
23	Железнодорожного транспорта
24	Автомобильного транспорта
25	Воздушного транспорта
26	Речного (морского) транспорта
27	Улично-дорожной сети
28	Рекреационного назначения
29	Отдыха и туризма
30	Санаторно-курортного лечения
31	Спортивного назначения
32	Зеленых насаждений общего пользования
33	Сельскохозяйственного назначения
34	Ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества
35	Ритуального назначения
36	Складирования и захоронения отходов
37	Обороны и безопасности

38	Режимных территорий
----	---------------------

Справочник 2.2: Статус объекта – зоны планируемого размещения ОКС

№	Значения справочника
1	Существующий
2	Планируемый
3	Отменяемый

Слой – Земли_по_категориям

Слой разрабатывается для территорий, расположенных на нескольких категориях земель.

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Земли сельскохозяйственного назначения 2. Земли населенных пунктов 3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Вывод в легенду

				деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения 4. Земли особо охраняемых территорий и объектов 5. Земли лесного фонда 6. Земли водного фонда 7. Земли запаса	
3	Кадастровый_номер_зу	Символьное, 254	О	-	-
4	Площадь_зу	Десятичное (10,2)	О	-	-

Слой – Формы_собственности

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Собственность РФ 2. Собственность субъекта РФ 3. Собственность МО 4. Частная собственность	Вывод в легенду
3	Кадастровый_номер_зу	Символьное, 254	О	-	-

4	Площадь_зу	Десятичное (10,2)	О	-	-
---	------------	-------------------	---	---	---

Слой – Вид_права_на_зу

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Собственность 2. Общая долевая собственность 3. Аренда. 4. Постоянное бессрочное пользование. 5. Безвозмездное пользование 6. Сервитут 7. Публичный сервитут 8. Пожизненное наследуемое владение	Вывод в легенду
3	Кадастровый_номер_зу	Символьное, 254	О	-	-

4	Площадь_зу	Десятичное (10,2)	О	-	-
---	------------	----------------------	---	---	---

Слой – Границы_лесничеств

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	Граница лесничества	Вывод в легенду
3	Наименование_лесничества	Символьное, 254	О	Наименование лесничества	Вывод на чертеж
4	Площадь_злф	Десятичное (10,2)	О	Площадь злф в границах проектирования	-

Слой – Границы_участковых_лесничеств

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки

2	Наименование	Символьное, 254	О	Граница участкового лесничества	Вывод в легенду
3	Наименование_участкового_лесничества	Символьное, 254	О	Наименование участкового лесничества	Вывод на чертеж
4	Площадь_злф	Десятичное (10,2)	О	Площадь участкового лесничества в границах проектирования	-

Слой – Границы_лесных_кварталов

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонок	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	Граница лесного квартала	Вывод в легенду
3	Номер_лесного квартала	Символьное, 254	О	Номер лесного квартала	Вывод на чертеж
4	Площадь_злф	Десятичное (10,2)	О	Площадь квартала в границах проектирования	-

Слой – Границы_лесотаксационных_выделов_(их_частей)

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	Граница лесотаксационного выдела Граница части лесотаксационного выдела	Вывод в легенду
3	Номер_участкового_лесничества	Символьное, 254	О	Номер лесного квартала	Вывод на чертеж
4	Площадь_злф	Десятичное (10,2)	О	Площадь квартала в границах проектирования	-

Папка - межевание

Слой – Земельные_участки_проектные

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Идентификатор_объекта	1fds13sad1	У	Символьный (254)	
Код_объекта	Границы образуемых земельных участков	У	Символьный (254)	

Порядковый_номер	133	У	Символьный (254)	
Условный_номер_земельного_участка	ЗУ1	О	Символьный (254)	
Номер_планировочного_элемента	10	У	Символьный (254)	Указывается, в га.
Кадастровый_номер	81:07:0097001:97	У	Символьный (254)	
Адрес	Пермский край, г. Березники ул. Победы 3	О	Символьный (254)	
Местоположение	Пермский край, г. Соликамск	О	Символьный (254)	
Наименование_объекта	Образуемый земельный участок	У	Символьный (254)	
Категория_земель	Земли населенных пунктов	У	Символьный (254)	
Вид_разрешенного_использования	Для индивидуального жилищного строительства	У	Символьный (254)	
Статус_объекта	Планируемый	У	Символьный (254)	
Способ_образования_земельного_участка	Образование части земельного участка	У	Символьный (254)	
Исходные_ЗУ	59:10:0501005:249	У	Символьный (254)	
Площадь	121	О	Символьный (254)	Указывается, в кв.м. (округленная)

Вид_права	Постоянное (бессрочное) пользование	У	Символьный (254)	
Форма_собственности	Государственная Российской Федерации	У	Символьный (254)	
Примечание	Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	У	Символьный (254)	

Справочник 5.1: Код объекта – земельные участки проектные (ППиМ)

№	Значения справочника
1	Границы образуемых земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд
2	Границы земельных участков, предполагаемых к изъятию
3	Границы существующих (сохраняемых) земельных участков
4	Границы изменяемых земельных участков
5	Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования
6	Границы образуемых земельных участков

Справочник 5.2: Категория земель – земельные участки проектные (ППиМ)

№	Значения справочника
1	Земли сельскохозяйственного назначения
2	Земли населенных пунктов
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов
5	Земли лесного фонда
6	Земли водного фонда

7	Земли запаса
---	--------------

Справочник 5.3: Вид разрешённого использования – земельные участки проектные (ППиМ)

№	Значения справочника
1	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции
2	Сельскохозяйственное использование
3	Растениеводство
4	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур
5	Овощеводство
6	Выращивание тонизирующих лекарственных цветочных культур
7	Садоводство
8	Выращивание льна и конопли
9	Животноводство
10	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках
11	Скотоводство
12	Автомобильные мойки
13	Звероводство
14	Птицеводство
15	Свиноводство
16	Пчеловодство
17	Рыбоводство
18	Научное обеспечение сельского хозяйства
19	Питомники
20	Коммунальное обслуживание
21	Обеспечение сельскохозяйственного производства
22	Сенокошение
23	Выпас сельскохозяйственных животных
24	Жилая застройка
25	Для индивидуального жилищного строительства

26	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
27	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
28	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание
29	Блокированная жилая застройка
30	Передвижное жильё
31	Среднеэтажная жилая застройка
32	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
33	Обслуживание жилой застройки
34	Хранение автотранспорта
35	Общественное использование объектов капитального строительства
36	Предоставление коммунальных услуг
37	Административные здания организаций обеспечивающих предоставление коммунальных услуг
38	Социальное обслуживание
39	Дома социального обслуживания
40	Обеспечение занятий спортом в помещениях
41	Оказание социальной помощи населению
42	Оказание услуг связи
43	Общежития
44	Бытовое обслуживание
45	Здравоохранение
46	Стационарное медицинское обслуживание
47	Медицинские организации особого назначения
48	Образование и просвещение
49	Площадки для занятий спортом
50	Дошкольное начальное и среднее общее образование
51	Среднее и высшее профессиональное образование
52	Культурное развитие
53	Объекты культурно-досуговой деятельности
54	Парки культуры и отдыха
55	Цирки и зверинцы

56	Религиозное использование
57	Осуществление религиозных обрядов
58	Религиозное управление и образование
59	Общественное управление
60	Государственное управление
61	Представительская деятельность
62	Обеспечение научной деятельности
63	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
64	Проведение научных исследований
65	Оборудованные площадки для занятий спортом
66	Проведение научных испытаний
67	Ветеринарное обслуживание
68	Амбулаторное ветеринарное обслуживание
69	Приюты для животных
70	Предпринимательство
71	Деловое управление
72	Объекты торговли (торговые центры торгово-развлекательные центры (комплексы))
73	Рынки
74	Магазины
75	Банковская и страховая деятельность
76	Общественное питание
77	Гостиничное обслуживание
78	Развлечения
79	Развлекательные мероприятия
80	Проведение азартных игр
81	Проведение азартных игр в игорных зонах
82	Водный спорт
83	Служебные гаражи
84	Объекты дорожного сервиса
85	Заправка транспортных средств

86	Обеспечение дорожного отдыха
87	Ремонт автомобилей
88	Выставочно-ярмарочная деятельность
89	Отдых (рекреация)
90	Спорт
91	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий
92	Авиационный спорт
93	Спортивные базы
94	Природно-познавательный туризм
95	Туристическое обслуживание
96	Охота и рыбалка
97	Причалы для маломерных судов
98	Поля для гольфа или конных прогулок
99	Производственная деятельность
100	Недропользование
101	Тяжелая промышленность
102	Автомобильный транспорт
103	Автомобилестроительная промышленность
104	Легкая промышленность
105	Фармацевтическая промышленность
106	Пищевая промышленность
107	Нефтехимическая промышленность
108	Строительная промышленность
109	Энергетика
110	Атомная энергетика
111	Связь
112	Склады
113	Складские площадки
114	Обеспечение космической деятельности
115	Целлюлозно-бумажная промышленность

116	Транспорт
117	Железнодорожный транспорт
118	Железнодорожные пути
119	Обслуживание железнодорожных перевозок
120	Размещение автомобильных дорог
121	Обслуживание перевозок пассажиров
122	Стоянки транспорта общего пользования
123	Водный транспорт
124	Воздушный транспорт
125	Трубопроводный транспорт
126	Внеуличный транспорт
127	Резервные леса
128	Водные объекты
129	Обеспечение обороны и безопасности
130	Обеспечение вооруженных сил
131	Охрана Государственной границы Российской Федерации
132	Обеспечение внутреннего правопорядка
133	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний
134	Деятельность по особой охране и изучению природы
135	Запас
136	Охрана природных территорий
137	Курортная деятельность
138	Санаторная деятельность
139	Историко-культурная деятельность
140	Использование лесов
141	Заготовка древесины
142	Лесные плантации
143	Заготовка лесных ресурсов
144	Общее пользование водными объектами
145	Специальное пользование водными объектами

146	Гидротехнические сооружения
147	Земельные участки (территории) общего пользования
148	Улично-дорожная сеть
149	Благоустройство территории
150	Ритуальная деятельность
151	Специальная деятельность
152	Земельные участки общего назначения
153	Ведение огородничества
154	Ведение садоводства
155	Научно-производственная деятельность

Справочник 5.4: Статус объекта – земельные участки проектные (ППиМ)

№	Значения справочника
1	Существующий
2	Планируемый
3	Отменяемый

Справочник 5.5: Способ образования земельного участка – земельные участки проектные (ППиМ)

№	Значения справочника
1	Объединение земельных участков
2	Образование путем перераспределения земельных участков
3	Образование части земельного участка
4	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	Раздел земельного участка

Справочник 5.6: Вид права – земельные участки проектные (ППиМ)

№	Значения справочника
---	----------------------

1	Постоянное (бессрочное) пользование
2	Собственность
3	Аренда (в том числе субаренда)

Справочник 5.7: Форма собственности – земельные участки проектные (ППиМ)

№	Значения справочника
1	Государственная Российской Федерации
2	Государственная субъекта Российской Федерации
3	Иностранного государства
4	Иностранного физического лица, лица без гражданства
5	Иностранного юридического лица
6	Международной организации
7	Муниципальная
8	Общая муниципальная и иностранная
9	Общая Российской Федерации и иностранная
10	Общая Российской Федерации и муниципальных образований
11	Общая Российской Федерации и субъектов Российской Федерации
12	Общая субъекта Российской Федерации и иностранная
13	Общая субъектов Российской Федерации и муниципальная
14	Общая частная и иностранная
15	Частная физического лица
16	Частная юридического лица

Слой – Границы_сервитутов

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	Сервитут/публичный сервитут	Вывод в легенду
3	Кад_номер_обременяемых_зу	Символьное, 254	О	-	-
4	Условный_номер_на_чертеже	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж
5	Площадь	Десятичное (10,2)	О	-	-
6	В_пользу_кого_установлено_обременение	Символьное, 254	Н	-	-
7	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Линия регулирования застройки

Краткое наименование	Пример заполнения	Признак обязательности	Тип данных	Примечание
Идентификатор	1fds13sad1	У	Символьный	
Код_объекта	Места допустимого размещения ОКС	О	Символьный	Заполняется точной текстовкой,

				в соответствии со справочником 1.1. Для заполнения данного поля рекомендуем скопировать значение из справочника 1.1.
Наименование	Проект межевания территории на элемент планировочной структуры, входящий в кадастровый квартал 59:32:2430001 (с. Култаево)	О	Символьный	
Площадь		У	Символьный	Указывается, в кв. м.
Примечание	Постановление администрации Пермского муниципального района от 06 октября 2020 № 01-02-1213 "Об утверждении проекта межевания территории на элемент планировочной структуры, входящий в кадастровый квартал 59:32:2430001 (с. Култаево)	У	Символьный	

Справочник 1.1: Код объекта – линия регулирования застройки

№	Значения справочника
---	----------------------

1	Места допустимого размещения ОКС
---	----------------------------------

Папка – Транспортная_инфраструктура

Слой – Категории_улиц_и_дорог

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	1. Автомобильная дорога 2. Улица	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254		Название улицы или дороги (н.п. ул. Верхнемуллинская)	
4	Значение	Символьное, 254	О	1. федерального значения 2. регионального значения 3. местного значения	Вывод в легенду
5	Категория_автодороги	Символьное, 254	О	1. I технической категории 2. II технической категории 3. III технической категории 4. IV технической категории 5. V технической категории	Вывод в легенду
6	Категория_улицы	Символьное, 254	О	1. Основная улица 2. Местная улица 3. Местная дорога 4. Проезд	Вывод в легенду

7	Статус	Символьное, 254	О	1. существующая 2. реконструируемая 3. планируемая	Вывод в легенду
8	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Движение_ транспорта

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Улицы и дороги с двусторонним движением 2. Улицы и дороги с односторонним движением 3. Регулируемое пересечение (светофор) 4. Круговое движение транспорта 5. Разворотная площадка	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254		Название улицы или дороги (н.п. ул. Верхнемуллинская)	
7	Количество_по лос_движения	Символьное, 254	О	1. 1+1 (по одной полосе в каждом направлении) 2. 2+2 (по две полосы в каждом направлении)	Вывод в легенду

				3. 1 (одна полоса в одном направлении, одностороннее движение) 4. Иные варианты по фактической ситуации	
8	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Остановочные_пункты

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	1. Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта 2. конечный остановочный пункт общественного пассажирского транспорта	Вывод в легенду

3	Название_остановки	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж
4	Принадлежность_объекту	Символьное, 254	О	Наименование автодороги или улицы	-
5	Статус	Символьное, 254	О	1. существующая 2. реконструируемая 3. планируемая	Вывод в легенду
6	Километр	Символьное, 254	О	Н.п. 1+150	Вывод на чертеж
7	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Движение_пассажирского_транспорта

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - линейный

№	Наименование колонок	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Направления движения наземного общественного пассажирского транспорта	Вывод в легенду
4	Принадлежность_объекту	Символьное, 254	О	Наименование автодороги или улицы	-
5	Статус	Символьное, 254	О	1. существующие 2. планируемые	Вывод в легенду

6	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-
---	------------	--------------------	---	---	---

Слой – Объекты_транспортной_инфраструктуры

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	<ol style="list-style-type: none"> 1. Эстакада 2. Путепровод 3. Мост 4. Тоннель 5. Объект внеуличного транспорта 6. Железнодорожный вокзал 7. Пассажирская платформа 8. Автовокзал 9. Автостанция 10. Сооружение и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (автозаправочная станция, станция технического обслуживания и т.п) 11. иные объекты 	Вывод в легенду

3	Принадлежность_объекту	Символьное, 254	О	Наименование автодороги или улицы	-
4	Статус	Символьное, 254	О	1. существующая 2. реконструируемая 3. планируемая	Вывод в легенду
5	Километр	Символьное, 254	О	Н.п. 1+150	Вывод на чертеж
6	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Движение_пешеходов

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный, точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Основные пути пешеходного движения 2. Второстепенные пути пешеходного движения 3. Пешеходный переход 4. Подходы к водным объектам общего пользования	Вывод в легенду
4	Характеристика_пеш_перехода	Символьное, 254	О	1. В одном уровне 2. В разных уровнях	Вывод в легенду
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующий 2. Планируемый	Вывод в легенду

6	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-
---	------------	-----------------	---	---	---

Папка – Инженерная инфраструктура

Слой – Объекты электроснабжения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Электрическая подстанция	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Характеристика_ПС	Символьное, 254	О	1. Соединительный пункт 2. Вставка постоянного тока 3. Переключательный пункт 4. Тяговая подстанция (железной дороги) 5. Электрическая подстанция 400 кВ преобразовательная	Вывод в легенду

				6. Распределительный пункт (РП) 7. Трансформаторная подстанция (ТП) 8. 6 кВ 9. 10 кВ 10. 20 кВ 11. 35 кВ 12. 60 кВ 13. 110 кВ 14. 150 кВ 15. 220 кВ 16. Иные	
6	Статус	Символьное, 254	О	1. существующая 2. реконструируемая 3. планируемая 4. демонтируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Линии_электропередачи_(ЛЭП)

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки

2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Линия электропередачи	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254		Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Напряжение_ЛЭП	Символьное, 254	О	1. 0,4 кВ 2. 6 кВ 3. 10 кВ 4. 20 кВ 5. 35 кВ 6. 60 кВ 7. 110 кВ 8. 150 кВ 9. 220 кВ 10. Иные	Вывод в легенду
6	Вид_ЛЭП	Символьное, 254	О	1. Воздушная 2. Кабельная 3. Кабельно-воздушная	Вывод в легенду
7	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемая 2. планируемая 3. демонтируемая	Вывод в легенду
8	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Магистральные_трубопроводы

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Магистральный нефтепровод 2. Магистральный продуктопровод 3. Магистральный газопровод 4. Газопровод распределительный	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения	Вывод в легенду
6	Вид_расположения	Символьное, 254	О	1. Надземный 2. Подземный 3. Подземный в тоннеле, коллекторе 4. Наземный 5. Подводный	Вывод в легенду
7	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
8	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Сети_водоснабжения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	1. Водовод 2. Водопровод 3. Технический водопровод	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Вид_расположения	Символьное, 254	О	1. Надземный 2. Подземный 3. Подземный в тоннеле, коллекторе 4. Наземный 5. Подводный	Вывод в легенду
6	Размер_СЗП	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
7	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
8	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Объекты_водоснабжения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Водозабор 2. Водопроводные очистные сооружения 3. Насосная станция 4. Водонапорная башня 5. Резервуар 6. Артезианская скважина	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Размер_1_пояса_ЗСО	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Сети_водоотведения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	1. Канализация самотечная 2. Канализация напорная 3. Канализация дождевая напорная 4. Канализация дождевая самотечная закрытая 5. Канализация дождевая самотечная открытая 6. Дренаж 7. Выпуски и ливнеотводы	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Вид_расположения	Символьное, 254	О	1. Надземный 2. Подземный 3. Подземный в тоннеле, коллекторе 4. Наземный 5. Подводный	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду

7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-
---	------------------	-----------------	---	---	---

Слой – Объекты_водоотведения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Очистные сооружения (КОС) 2. Очистные сооружения дождевой канализации 3. Канализационная насосная станция (КНС) 4. Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Размер_СЗЗ	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду

7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-
---	------------------	-----------------	---	---	---

Слой – Объекты_теплоснабжения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Источник тепловой энергии 2. Центральный тепловой пункт (ЦТП) 3. Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) 4. Тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС)	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Размер_СЗЗ	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду

7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-
---	------------------	-----------------	---	---	---

Слой – Сети_теплоснабжения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	1. Теплопровод магистральный 2. Теплопровод распределительный (квартальный)	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Вид_расположения	Символьное, 254	О	1. Надземный 2. Подземный 3. Подземный в тоннеле, коллекторе 4. Наземный 5. Подводный	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый	Вывод в легенду

				2. планируемый 3. демонтируемый	
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Объекты_связи

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Автоматическая телефонная станция 2. Земная станция 3. Телевизионный центр 4. Телевизионный ретранслятор 5. Наземная станция (радиосвязи) 6. Базовая станция 7. Узел связи оконечно-транзитный (сети передачи данных) 8. Пункт коллективного доступа 9. Объекты почтовой связи 10. Пункт оказаний услуг телеграфной связи	Вывод в легенду

				11. Иной объект связи для непосредственного обслуживания населения	
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Размер_охранной зоны	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Сети_электросвязи

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	1. Линия связи 2. Линейно-кабельное сооружение связи	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-

4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Вид_расположения	Символьное, 254	О	1. Надземный 2. Подземный 3. Подземный в тоннеле, коллекторе 4. Наземный 5. Подводный	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Гидротехнические_сооружения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки

2	Наименование	Символьное, 254	О	<ol style="list-style-type: none"> 1. Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения 2. Водосбросные и водопропускные гидротехнические сооружения (в том числе сопрягающие) 3. Водозаборные гидротехнические сооружения 4. Водопроводящие гидротехнические сооружения 5. Регуляционные и выправительные гидротехнические сооружения 6. Гидротехнические сооружения специального назначения 	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения 	Вывод в легенду
5	Размер_охранной зоны	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	<ol style="list-style-type: none"> 1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый 	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Объекты инженерной защиты от опасных геологических процессов

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Сооружения 2. Сооружения противоселевые 3. Сооружения противолавинные 4. Сооружения для защиты берегов морей, водохранилищ, озер, рек 5. Сооружения для защиты от затопления и подтопления	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Размер_охранной зоны	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Объекты_добычи_и_транспортировки_газа

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	O	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	O	1. Газовый промысел 2. Головные сооружения 3. Установка комплексной подготовки газа (УКПГ) 4. Дожимная компрессорная станция 5. Компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ) 6. Газораспределительная станция (ГРС) 7. Станция подземного хранения газа (СПХГ) 8. Резервуарная установка сжиженных углеводородных газов (СУГ) 9. Завод по производству сжиженного природного газа (СПГ) 10. Завод по стабилизации конденсата	Вывод в легенду

				<p>11. Регазификационный береговой терминал для сжиженного природного газа</p> <p>12. Погрузочный береговой терминал для сжиженного природного газа</p> <p>13. Газоизмерительная станция (ГИС)</p> <p>14. Пункт редуцирования газа (ПРГ)</p> <p>15. Газонаполнительная станция (ГНС)</p> <p>16. Газонаполнительный пункт (ГНП)</p>	
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	<p>1. Федерального значения</p> <p>2. Регионального значения</p> <p>3. Местного значения</p>	Вывод в легенду
5	Размер_охранной зоны	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	<p>1. реконструируемый</p> <p>2. планируемый</p> <p>3. демонтируемый</p>	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	O	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_объекта	Символьное, 254	O	<ul style="list-style-type: none"> 1. Газопровод распределительный высокого давления 2. Газопровод распределительный среднего давления 3. Газопровод распределительный низкого давления 4. Газопровод промысловый (газопровод подключения) 5. Газопровод соединительный (газопровод-перемычка) 6. Конденсато-продукто-этанолопровод 7. Этиленопровод 	Вывод в легенду
3	Название	Символьное, 254	O	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	O	<ul style="list-style-type: none"> 1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения 	Вывод в легенду

5	Вид_расположения	Символьное, 254	О	1. Надземный 2. Подземный 3. Подземный в тоннеле, коллекторе 4. Наземный 5. Подводный	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Объекты_добычи_и_транспортировки_жидких_углеводородов

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – точечный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Фонд скважин 2. Пункт подготовки нефти (ППН) 3. Цех добычи нефти 4. Головная перекачивающая станция (ГПС) 5. Промежуточная (дожимная) перекачивающая станция (ППС) 6. Пункт учета нефти (нефтепродуктов) 7. Пункт сливо-наливной	Вывод в легенду

				8. Нефтехранилище (резервуарный парк) 9. Нефтебаза (склад нефти или нефтепродуктов) 10. Кустовая насосная станция (КНС) 11. Дожимная насосная станция (ДНС) 12. Установка предварительного сброса воды (УПСВ)	
3	Название	Символьное, 254	О	Название объекта	-
4	Значение	Символьное, 254	О	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Размер_охранной зоны	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	Вывод в легенду
6	Статус	Символьное, 254	О	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Трубопроводы_жидких_углеводородов

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации – линейный

№	Наименование колонок	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
---	-------------------------	---------------	------------------------------	-------------------------------	---

1	ID	Короткое целое	O	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование_ объекта	Символьн ое, 254	O	1. Нефтепровод подводящий (промысловый) 2. Нефтепровод прочий 3. Продуктопровод	Вывод в легенду
3	Название	Символьн ое, 254	O	Название объекта	-
4	Значение	Символьн ое, 254	O	1. Федерального значения 2. Регионального значения 3. Местного значения	Вывод в легенду
5	Вид_расположе ния	Символьн ое, 254	O	1. Надземный 2. Подземный 3. Подземный в тоннеле, коллекторе 4. Наземный 5. Подводный	Вывод в легенду
6	Статус	Символьн ое, 254	O	1. реконструируемый 2. планируемый 3. демонтируемый	Вывод в легенду
7	Реестровый_но мер	Символьн ое, 254	H	-	-

Папка – Вертикальная планировка и инженерная подготовка

Слой – Отметки_поверхности_рельефа

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - точечный

№	Наименование колонок	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
---	-------------------------	------------	------------------------------	----------------------------------	---

1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Точки на пересечении проезжих частей улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля	Вывод в легенду
3	Существующая_отметка_рельефа	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж
4	Директивная_(проектная)_отметка_рельефа	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж
5	Превышение	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж
6	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Продольные_уклоны

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Направление продольного уклона	Вывод в легенду
3	Уклон_промилле	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж

4	Расстояние_м	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж
5	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Горизонтали_проектного_рельефа

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Горизонталь проектного рельефа	Вывод в легенду
3	Высотная_отметка	Символьное, 254	О	-	Вывод на чертеж
4	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Папка – Конструктивные и планировочные решения

Слой – Оси_трасс

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - линейный

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Ось трассы	Вывод в легенду

3	Наименование_ЛО	Символьное, 254	О	-	Вывод в легенду
4	Протяженность_м	Символьное, 254	О	-	
5	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Папка – Ограничения

Слой – Санитарно-защитная зона

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов 2. Санитарно-защитная зона радиационных объектов	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
5	Тип_СЗЗ	Символьное, 254	О	1. Ориентировочная (нормативная) зона 2. Расчетная (предварительная) зона	-

				3. Установленная (окончательная) зона	
6	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
7	Статус	Символьное, 254	О	1. Сохраняемая 2. Ликвидируемая (при выносе объекта) 3. Требуемая изменения границы 4. Планируемая	Вывод в легенду
8	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Санитарный_разрыв_транспортных_коммуникаций

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Санитарный разрыв автомагистралей 2. Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта 3. Санитарный разрыв вдоль стандартных маршрутов полета в	Вывод в легенду

				зоне взлета и посадки воздушных судов 4. Санитарный разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки	
3	Наименование_объекта (для которого устанавливается зона)	Символьное, 254	О	-	-
4	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
6	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Санитарный_разрыв_инженерных_коммуникаций

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки

2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья 2. Санитарный разрыв компрессорных установок 3. Санитарный разрыв линий электропередачи	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
6	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Охранная_зона_жд

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Охранная зона железнодорожных путей	Вывод в легенду

3	Наименование_объекта (для которого устанавливается зона)	Символьное, 254	О	-	-
4	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
6	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Охранные_зоны_инженерных_коммуникаций

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Охранная зона инженерных коммуникаций 2. Зона ограничений передающего радиотехнического объекта 3. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети	Вывод в легенду

3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование и характеристика объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
6	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Охранная_зона_ООПТ

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Охранная зона особо охраняемых природных территорий	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта (для которого устанавливается зона)	Символьное, 254	О	Наименование и характеристика	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего	-

				характеристики зоны с особыми условиями использования территории	
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
6	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окр среды

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением 2. Охранная зона обсерваторий и иных научных объектов	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта (для которого устанавливается зона)	Символьное, 254	О	Наименование и характеристика	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны	-

				с особыми условиями использования территории	
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
6	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – ЗСО_источников_хоз-быт_водоснабжения

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 2. Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 3. Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения 4. Санитарно-защитная полоса водоводов	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта (для которого устанавливается зона)	Символьное, 254	О	Наименование и характеристика	-

4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Округ_сан_охраны_лечебно-оздоровительной_местности

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонок	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Первая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны 2. Вторая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны 3. Третья зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта (для которого устанавливается зона)	Символьное, 254	О	Наименование и характеристика	-

4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
6	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Зона_охраны_ОКН

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Охранная зона объекта культурного наследия 2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3. Зона охраняемого природного ландшафта 4. Объединенная зона охраны объекта культурного наследия 5. Защитная зона объекта культурного наследия	Вывод в легенду

3	Наименование_объекта (для которого устанавливается зона)	Символьное, 254	О	Наименование и характеристика	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Водоохранная_зона

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Водоохранная зона	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны	-

				с особыми условиями использования территории	
5	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Прибрежная_защитная_полоса

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Прибрежная защитная полоса	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-

6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Береговая_полоса_общего_пользования

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1.Береговая полоса общего пользования	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Зона_затопления_подтопления

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Зона затопления 2. Зона подтопления	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Характеристика зоны затопления	Символьное, 254	У	1. Не зарегулированные водотоки и естественные водоемы при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности 2. Устьевые участки водотоков при нагонных явлениях расчетной обеспеченности 3. Водохранилища при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды 4. Зарегулированные водотоки в нижних бьефах гидроузлов, при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности	-

5	Характеристика зоны подтопления	Символьное, 254	О	1. Сильное подтопление (глубина залегания грунтовых вод менее 0,3 м) 2. Умеренное подтопление (глубина залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 м) 3. Слабое подтопление (глубина залегания грунтовых вод от 2 до 3 м)	-
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Зона_охраняемого_объекта

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Зона охраняемого объекта 2. Зона охраняемого военного объекта	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Источник данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны	-

				с особыми условиями использования территории	
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
6	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Придорожная_полоса_ад

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Придорожная полоса автомобильной дороги	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду

7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-
---	------------------	-----------------	---	---	---

Слой – Приаэродромная_территория

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1.Приаэродромная территория	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Границы_территорий_ОКН

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Граница территории объекта культурного наследия	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Вид_объекта культурного_наследия	Символьное, 254	О	1. Памятник 2. Ансамбль 3. Достопримечательное место	-
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Границы_территорий_подверженных_риску_возникновения_ЧС_природного_характера

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	O	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	O	<ol style="list-style-type: none"> 1. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера 2. Территории, подверженные опасным геологическим процессам 3. Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам 4. Территории, подверженные опасным метеорологическим процессам 	Вывод в легенду
3	Источник_природной_чрезвычайной_ситуации	Символьное, 254	O	<ol style="list-style-type: none"> 1. Землетрясение 2. Обвал 3. Сель 4. Карст 5. Просадка в лессовых грунтах 6. Эрозия 7. Переработка берегов 8. Наводнение 9. Половодье 10. Паводок 	-

				11. Подтопление 12. Сильный ветер 13. Ураган 14. Сильные осадки 15. Заморозки 16. Туман 17. Гроза 18. Продолжительные дожди (ливни) 19. Снегопад 20. Град 21. Гололед 22. Природный пожар	
6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующие	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Границы_территорий_подверженных_рisku_возникновения_ЧС_техногенного_характера

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Территории, подверженные риску возникновения	Вывод в легенду

				<p>чрезвычайных ситуаций техногенного характера</p> <p>2. Зона, подверженная риску радиоактивного загрязнения</p> <p>3. Зона, подверженная риску химического заражения</p> <p>4. Зона возможного катастрофического затопления (при аварии на гидродинамически опасном объекте)</p>	
3	Источник_техногенной_чрезвычайной_ситуации	Символьное, 254	О	<p>1. Промышленная авария (катастрофа)</p> <p>2. Опасное происшествие на транспорте</p> <p>3. Пожар (взрыв)</p>	-
4	Вид_техногенной_чрезвычайной_ситуации	Символьное, 254	О	<p>1. Радиационная авария</p> <p>2. Химическая авария</p> <p>3. Биологическая авария</p> <p>4. Гидродинамическая авария</p> <p>5. Пожар, взрыв</p> <p>6. Авария электроэнергетической системы, системы связи</p> <p>7. Авария коммунальной системы жизнеобеспечения</p> <p>8. Транспортная авария</p> <p>9. Авария на магистральном трубопроводе</p> <p>10. Авария на подземном сооружении</p>	

6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Месторождения_и_проявления_полезных_ископаемых

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Месторождения нефти и газа 2. Месторождения угля и горючих сланцев 3. Месторождения торфа и сапропеля 4. Месторождения металлических полезных ископаемых 5. Месторождения неметаллических полезных ископаемых 6. Месторождения гидроминерального сырья 7. Месторождения подземных вод	Вывод в легенду

3	Лицензия	Символьное, 254	О	-	-
4	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующие 2. Планируемые	Вывод в легенду
5	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Лесопарковый_зеленый_пояс

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Лесопарковый зеленый пояс	Вывод в легенду
3	Название_объекта	Символьное, 254	О	-	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	О	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями	-

				использования территории	
5	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующий 2. Планируемый	Вывод в легенду
6	Примечание	Символьное, 254	Н	-	-

Слой – Зона_минимально-допустимых_расстояний_до_магистральных_трубопроводов

Вид (метрическое описание): объект, имеющий вид локализации - площадной

№	Наименование колонки	Тип данных	Обязательность заполнения	Описание заполнения атрибутов	Вывод в легенду / на чертежи и схемы
1	ID	Короткое целое	О	Порядковый номер в легенде	Вывод значений других колонок на основе значения данной колонки
2	Наименование	Символьное, 254	О	1. Зона минимально-допустимых расстояний до магистральных трубопроводов	Вывод в легенду
3	Наименование_объекта	Символьное, 254	О	Наименование объекта, для которого устанавливается зона	-
4	Источник_данных	Символьное, 254	У	Реквизиты правового акта, устанавливающего характеристики зоны с особыми условиями использования территории	-
5	Размер	Символьное, 254	О	В соответствии с действующим законодательством	-

6	Статус	Символьное, 254	О	1. Существующая 2. Планируемая	Вывод в легенду
7	Реестровый_номер	Символьное, 254	Н	-	-



ООО «Уралгеодезия»

**Проект планировки и проект межевания части территории
Пермского муниципального округа Пермского края с целью
размещения улично-дорожной сети, включающей земельный
участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

**Проект межевания территории
Основная часть**

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Шифр МК-24/24-ДПТ

Пермь, 2024

ПРОЕКТ
межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети, включающей
земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471

Шифр МК-24/24-ДПТ

Состав проекта межевания территории

№ п/п	Наименование	Количество во листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел I	Чертежи межевания территории 1 этап	1	1:1000
	Чертежи межевания территории 2 этап	1	1:1000
Раздел II	Проект межевания территории. Текстовая часть	-	-

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.**Оглавление**

I. Графическая часть	20
Чертеж межевания территории 1 этап	20
Чертеж межевания территории 2 этап	20
II. Текстовая часть.....	53
1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков.....	53
2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.....	57
3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков .	57
4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	64
5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	65

I. Графическая часть
Чертеж межевания территории 1 этап

Чертеж межевания территории 2 этап

**Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

Чертеж межевания территории. 1 этап
М 1:1000



Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
-  Границы населенного пункта, существующие
-  Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
-  Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
-  Кварталы
-  Улично-дорожная сеть
-  Территории общего пользования, за исключением улично-дорожной сети
-  Территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд
- Мероприятия по межеванию**
-  зу1 Границы образуемых земельных участков
-  -зу2 Границы земельных участков, сохраняемых в измененных границах
-  Характерные точки границ образуемых и изменяемых земельных участков
- Границы земельных участков, в отношении которых предусмотрено изъятие для государственных или муниципальных нужд

**Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

Чертеж межевания территории. 2 этап
М 1:1000



II. Текстовая часть

1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков

Таблица 1

№ на чертеже	Этап межевания	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуются земельные участки	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования (ТОП)	Необходимость изъятия для муниципальных нужд
1	2	3	4	5	6	7	8	9
:9467-зу1	1	59:32:3250001:9467	Улично-дорожная сеть	Земли сельскохозяйственного назначения	67	Раздел з.у. с к.н. 59:32:3250001:9467, с сохранением его в измененных границах	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
:9467-зу2	1	59:32:3250001:9467	Ведение садоводства	Земли сельскохозяйственного назначения	1369	Раздел з.у. с к.н. 59:32:3250001:9467, с сохранением его в измененных границах	-	-
:9471-зу1	1	59:32:3250001:9471	Улично-дорожная сеть	Земли сельскохозяйственного назначения	279	Раздел з.у. с к.н. 59:32:3250001:9471, с сохранением его в измененных границах	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
:9471-зу2	1	59:32:3250001:9471	Для дачного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения	1681	Раздел з.у. с к.н. 59:32:3250001:9471, с сохранением его в измененных границах	-	-

:22929-зу1	1	59:32:3250001:22929	Улично-дорожная сеть	Земли сельскохозяйственного назначения	88	Раздел з.у. с к.н. 59:32:3250001:22929, с сохранением его в измененных границах	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
:22929-зу2	1	59:32:3250001:22929	Для дачного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения	948		-	-
:22931-зу1	1	59:32:3250001:22931	Улично-дорожная сеть	Земли сельскохозяйственного назначения	40	Раздел з.у. с к.н. 59:32:3250001:22931, с	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
:22931-зу2	1	59:32:3250001:22931	Для дачного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения	989	сохранением его в измененных границах	-	-
:9483-зу1	1	59:32:3250001:9483	Улично-дорожная сеть	Земли сельскохозяйственного назначения	35	Раздел з.у. с к.н. 59:32:3250001:9483, с	Отнесен к ТОП	Требуется изъятие
:9483-зу2	1	59:32:3250001:9483	Для дачного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения	779	сохранением его в измененных границах	-	-

зу1	1	-	Для дачного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения	746	Перераспределение з.у. с к.н. 59:32:3250001:9459; 59:32:3250001:9478; 59:32:3250001:9482	-	-
зу2	1	-	Для дачного строительства	Земли сельскохозяйственного назначения	823		-	-
зу3	1	-	Улично-дорожная сеть	Земли сельскохозяйственного назначения	1355		Отнесен к ТОП	-
зу4	1	-	Улично-дорожная сеть	Земли сельскохозяйственного назначения	2590		Отнесен к ТОП	-
2-зу1*	2	-	Улично-дорожная сеть	Земли населенных пунктов	4748		Перераспределение з.у. с условн	Отнесен к ТОП

2-зу2*	2	-	Улично- дорожная сеть	Земли насе- ленных пункто в	709	ыми номера ми :9467- зу1, :9471- зу1, :22929- зу1, :22931- зу1, :9483- зу1, зу3 и земель, находя щихся в муниц ипальн ой собств енност и	Отнесен к ТОП	-
2-зу3*	2	-	Улично- дорожная сеть	Земли сельск охозья ственн ого назнач ения	2599	Перера спреде ление з.у. с условн ым номеро м зу4 и земель, находя щихся в муниц ипальн ой собств енност и	Отнесен к ТОП	-

* Образование возможно только после внесения изменений в генеральный план в части изменения границ населенного пункта с. Култаево.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений проектом межевания не устанавливаются.

2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Земли лесного фонда в границах проектирования отсутствуют.

3. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

9467-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505702.63	2211412.86
2	505730.39	2211433.49
3	505728.27	2211435.94
4	505728.25	2211435.92
5	505714.78	2211424.15
6	505702.14	2211413.47
1	505702.63	2211412.86

9467-зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505728.27	2211435.94
2	505702.10	2211466.23
3	505676.47	2211445.39
4	505702.14	2211413.47
5	505714.78	2211424.15
6	505728.25	2211435.92
1	505728.27	2211435.94

9471-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505730.39	2211433.49
2	505736.10	2211437.74
3	505760.11	2211467.57
4	505762.46	2211478.87
5	505749.89	2211486.14

6	505753.95	2211481.30
7	505754.64	2211473.65
8	505751.82	2211464.38
9	505742.27	2211450.48
10	505728.27	2211435.94
1	505730.39	2211433.49

9471-зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505728.27	2211435.94
2	505742.27	2211450.48
3	505751.82	2211464.38
4	505754.64	2211473.65
5	505753.95	2211481.30
6	505749.89	2211486.14
7	505735.92	2211494.22
8	505702.10	2211466.23
1	505728.27	2211435.94

22929-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505682.02	2211531.47
2	505683.25	2211532.82
3	505681.93	2211533.89
4	505661.10	2211558.17
5	505658.97	2211556.35
6	505672.00	2211541.01
7	505681.96	2211531.52
1	505682.02	2211531.47

22929-зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505682.02	2211531.47
2	505681.96	2211531.52
3	505672.00	2211541.01

4	505658.97	2211556.35
5	505638.82	2211539.19
6	505663.31	2211511.01
7	505681.36	2211530.75
1	505682.02	2211531.47

22931-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505682.02	2211531.47
2	505692.70	2211522.98
3	505707.86	2211512.91
4	505686.89	2211529.89
5	505683.25	2211532.82
1	505682.02	2211531.47

22931-зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505683.90	2211486.79
2	505693.97	2211497.55
3	505707.86	2211512.91
4	505692.70	2211522.98
5	505682.02	2211531.47
6	505681.36	2211530.75
7	505663.31	2211511.01
8	505663.45	2211510.85
1	505683.90	2211486.79

9483-зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505645.04	2211575.54
2	505658.97	2211556.35
3	505661.10	2211558.17
4	505649.31	2211571.17
1	505645.04	2211575.54

9483-зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505658.97	2211556.35
2	505645.04	2211575.54
3	505641.80	2211578.86
4	505620.42	2211560.67
5	505638.82	2211539.19
1	505658.97	2211556.35

зу1

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505619.19	2211600.04
2	505599.32	2211616.18
3	505593.02	2211621.30
4	505577.35	2211610.24
5	505600.32	2211583.86
1	505619.19	2211600.04

зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505620.42	2211560.67
2	505641.80	2211578.86
3	505637.62	2211583.21
4	505624.64	2211595.61
5	505619.19	2211600.04
6	505600.32	2211583.86
1	505620.42	2211560.67

зу3

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505590.34	2211623.52
2	505593.01	2211621.30

3	505593.02	2211621.30
4	505599.32	2211616.18
5	505619.19	2211600.04
6	505624.64	2211595.61
7	505637.62	2211583.21
8	505641.80	2211578.86
9	505645.04	2211575.54
10	505649.31	2211571.17
11	505661.10	2211558.17
12	505681.93	2211533.89
13	505686.89	2211529.89
14	505711.89	2211509.65
15	505718.52	2211504.28
16	505735.92	2211494.22
17	505762.46	2211478.87
18	505763.75	2211485.04
19	505721.97	2211509.26
20	505686.12	2211538.24
21	505653.69	2211575.28
22	505607.20	2211621.13
23	505597.28	2211622.53
1	505590.34	2211623.52

зу4

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505696.25	2211408.12
2	505702.63	2211412.86
3	505676.47	2211445.39
4	505659.24	2211466.34
5	505639.30	2211491.01
6	505616.01	2211519.94
7	505597.87	2211542.17
8	505578.52	2211565.89
9	505554.91	2211595.24
10	505577.35	2211610.24
11	505593.01	2211621.30
12	505590.34	2211623.52
13	505585.75	2211624.18
14	505582.67	2211622.10
15	505557.85	2211605.30
16	505541.43	2211610.72

17	505539.87	2211624.93
18	505546.68	2211644.81
19	505534.67	2211627.14
20	505534.75	2211607.16
21	505558.90	2211577.27
22	505573.62	2211559.24
23	505597.77	2211529.30
24	505612.50	2211511.12
25	505637.12	2211480.86
26	505651.92	2211462.73
27	505676.19	2211432.84
1	505696.25	2211408.12

2-зур

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505765.53	2211474.38
2	505767.75	2211484.88
3	505755.15	2211501.01
4	505721.80	2211516.35
5	505701.33	2211532.38
6	505677.51	2211555.67
7	505675.57	2211557.56
8	505670.77	2211563.37
9	505646.36	2211592.90
10	505630.58	2211607.37
11	505590.03	2211645.54
12	505579.90	2211657.31
13	505579.18	2211666.94
14	505582.66	2211672.59
15	505613.04	2211699.33
16	505599.59	2211705.93
17	505570.48	2211686.21
18	505564.41	2211675.65
19	505562.22	2211671.84
20	505555.09	2211659.44
21	505582.96	2211629.42
22	505586.56	2211626.67
23	505593.02	2211621.30
24	505599.32	2211616.18
25	505619.19	2211600.04
26	505624.64	2211595.61

27	505637.62	2211583.21
28	505641.80	2211578.86
29	505645.04	2211575.54
30	505658.97	2211556.35
31	505672.00	2211541.01
32	505681.96	2211531.52
33	505692.70	2211522.98
34	505707.86	2211512.91
35	505711.89	2211509.65
36	505718.52	2211504.28
37	505735.92	2211494.22
38	505749.89	2211486.14
39	505753.95	2211481.30
1	505765.53	2211474.38

2-зу2

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505698.73	2211404.98
2	505719.83	2211420.66
3	505738.49	2211434.53
4	505753.59	2211453.21
5	505759.33	2211460.37
6	505763.71	2211465.82
7	505765.53	2211474.38
8	505753.95	2211481.30
9	505754.64	2211473.65
10	505751.82	2211464.38
11	505742.27	2211450.48
12	505728.27	2211435.94
13	505728.25	2211435.92
14	505714.78	2211424.15
15	505702.14	2211413.47
16	505696.25	2211408.12
1	505698.73	2211404.98

2-зу3

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	505696.25	2211408.12

2	505702.14	2211413.47
3	505676.47	2211445.39
4	505659.24	2211466.34
5	505639.30	2211491.01
6	505616.01	2211519.94
7	505597.87	2211542.17
8	505578.52	2211565.89
9	505554.91	2211595.24
10	505577.35	2211610.24
11	505588.30	2211617.68
12	505593.02	2211621.30
13	505586.56	2211626.67
14	505582.67	2211622.10
15	505557.85	2211605.30
16	505541.43	2211610.72
17	505539.87	2211624.93
18	505546.68	2211644.81
19	505534.67	2211627.14
20	505534.75	2211607.16
21	505558.90	2211577.27
22	505573.62	2211559.24
23	505597.77	2211529.30
24	505612.50	2211511.12
25	505637.12	2211480.86
26	505651.92	2211462.73
27	505676.19	2211432.84
1	505696.25	2211408.12

4. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Система координат МСК 59

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	505699.84	2211397.92
2	505742.79	2211429.34
3	505764.50	2211456.94
4	505773.09	2211483.93
5	505756.40	2211506.26
6	505724.26	2211520.25
7	505634.20	2211609.56
8	505645.00	2211648.58
9	505613.04	2211699.33
10	505599.59	2211705.93

11	505579.81	2211718.86
12	505530.78	2211630.79
13	505531.03	2211605.02
1	505699.84	2211397.92

5. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта указаны в таблице 1 настоящего раздела.

Размещение объектов капитального строительства в составе линейного объекта проектом межевания территории не предусмотрено.

Существующие земельные участки, занятые линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории отсутствуют.



ООО «Уралгеодезия»

**Проект планировки и проект межевания части территории
Пермского муниципального округа Пермского края с целью
размещения улично-дорожной сети, включающей земельный
участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

**Проект межевания территории
Материалы по обоснованию**

Раздел 3 «Проект межевания территории. Графическая часть»

Раздел 4 «Проект межевания территории. Текстовая часть»

Шифр МК-24/24-ДПТ

Пермь 2024

ПРОЕКТ
межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок с кадастровым номером
59:32:3250001:9471

Шифр МК-24/24-ДПТ

Состав проекта межевания территории

№ п/п	Наименование	Количество во листов	Масштаб
1	2	3	4
Основная часть			
Раздел III	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	2	1:1000
Раздел IV	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть	-	-

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

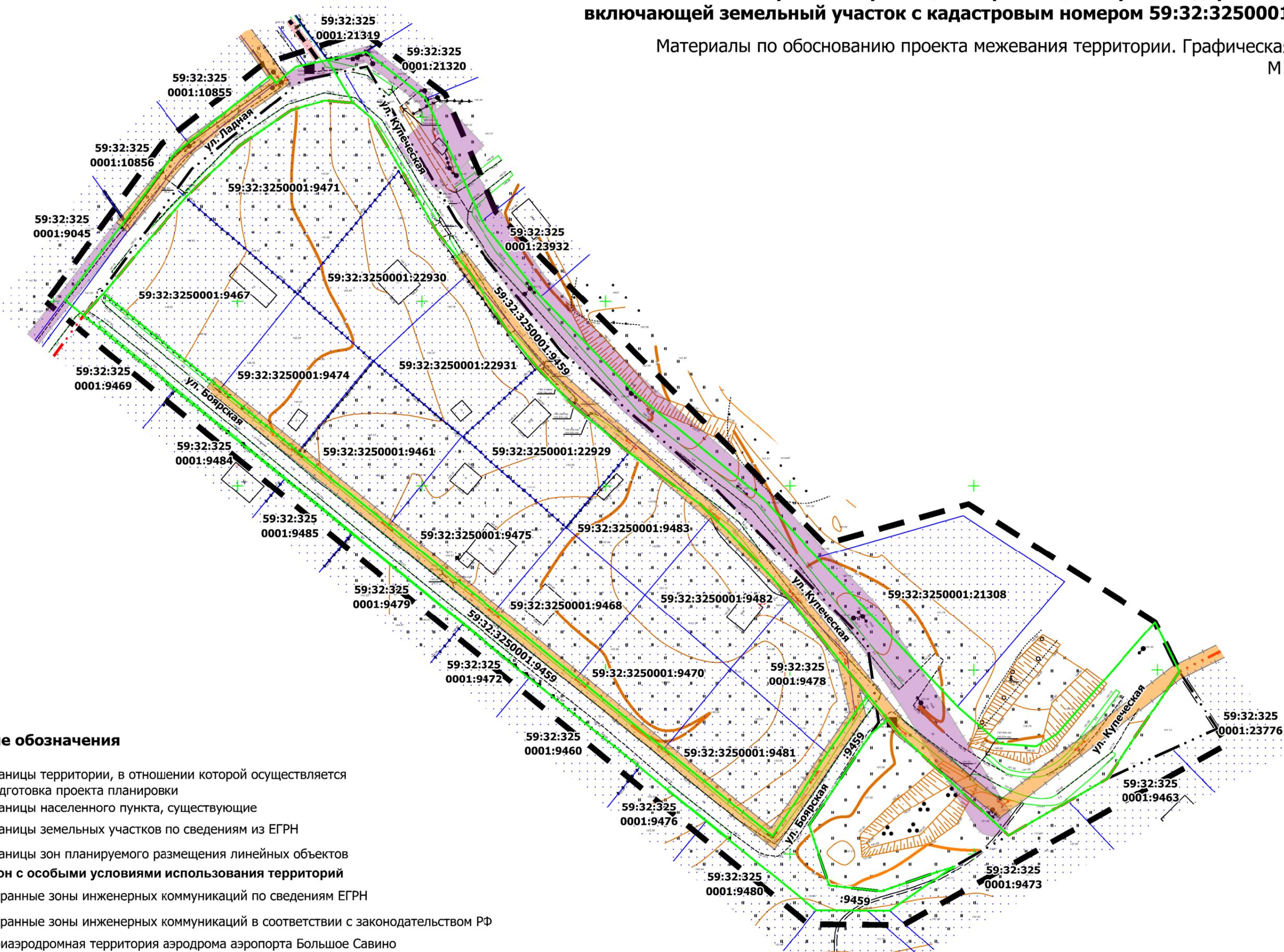
Содержание

Раздел III «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	4
Раздел IV «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	6
1. Цели разработки проекта межевания территории.....	6
2. Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков	6
3. Обоснование способа образования земельных участков.....	7
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	9
5. Перечень существующих земельных участков	10

**Раздел III «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть»**

**Проект планировки и проект межевания части территории Пермского муниципального округа
Пермского края с целью размещения улично-дорожной сети,
включающей земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:9471**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
М 1:1000



Условные обозначения

- Границы**
-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  Границы населенного пункта, существующие
 -  Границы земельных участков по сведениям из ЕГРН
 -  Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
-  Охранные зоны инженерных коммуникаций по сведениям ЕГРН
 -  Охранные зоны инженерных коммуникаций в соответствии с законодательством РФ
 -  Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино (в границы зоны попадает вся территория проектирования)

Раздел IV «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

1. Цели разработки проекта межевания территории

Проект межевания территории подготовлен в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проектом межевания территории не предусмотрено установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также установление, изменение, отмена красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования, предусмотренные пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

Границы образуемых земельных участков установлены согласно границам зоны планируемого размещения улично-дорожной сети с. Култаево, определенной в составе проекта планировки территории.

Границы зоны планируемого размещения улично-дорожной сети приняты исходя из её классификации, предусмотренной таблицей 11.3 СП 42.1333.30 «СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр.

При определении границ зоны планируемого размещения линейного объекта были учтены границы земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, формы собственности земельных участков, виды прав на земельные участки, границы зон с особыми условиями использования территорий.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены таким образом, чтобы максимально учесть права собственников смежных земельных участков и минимизировать количество изымаемых для муниципальных нужд земельных участков, в соответствии с ч. 2 ст. 49 Земельного кодекса РФ, а также для недопущения образования вклинивания,

вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы между образуемыми земельными участками под автомобильную дорогу и смежными земельными участками, в соответствии с ч. 6 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ.

В соответствии с ч. 4 ст. 36 ГрК РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, а также в границах территорий общего пользования.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков установлены в соответствии с приказом Росреестра от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Приказ), правилами землепользования и застройки муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09 июня 2014 г. № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 июня 2016 г. № 158, от 22 декабря 2016 г. № 181, от 23 марта 2017 г. № 212, от 31 мая 2018 г. № 323, от 31 октября 2019 г. № 11, от 29 апреля 2021 г. № 132, постановления администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-388, от 25 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-446, от 28 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-579, от 28 марта 2022 г. № СЭД 2022-299-01-01-05.С-182, 01 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-501, от 01 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-707, от 22 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-764, от 28 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-495, от 09 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-74, от 26 февраля 2024 г. № 299-2024-01-05.С-115, от 28 мая 2024 г. № 299-2024-01-05.С-403); (далее – ПЗЗ).

3. Обоснование способа образования земельных участков

Образование целевых земельных участков невозможно в один этап в связи с тем, что границы населенного пункта с. Култаево установлены некорректно, т.к. они пересекают улично-дорожную сеть вдоль трассы, что препятствует образованию единого земельного участка. Проектом планировки территории предусмотрен вариант изменения границы населенного пункта с. Култаево с целью включения части улично-дорожной сети в границу с. Култаево.

Проектом межевания территории предусмотрено 2 этапа межевания:

- 1 этап – образование земельных участков в соответствии с существующей границей с. Култаево;
- 2 этап - образование земельных участков в соответствии с предлагаемой проектом планировки территории границей с. Култаево. Реализация проектных решений 2 этапа возможна только после внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края,

утвержденный решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 06 февраля 2014 г. № 29 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2016 г. № 157, 25 марта 2021 г. № 121, решения Думы Пермского муниципального округа от 24 ноября 2022 г. № 38, от 25 января 2024 г. № 292) (далее – Генеральный план).

Первым этапом межевания (мероприятия отображены на чертеже – «Чертеж межевания территории 1 этап. М 1:1000») предусмотрено:

1. Раздел земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3250001:9467, 59:32:3250001:9471, 59:32:3250001:22929, 59:32:3250001:22931, 59:32:3250001:9483, в результате которого образуется земельные участки :9467-зу1, :9467-зу2, :9471-зу1, :9471-зу2, :22929-зу1, :22929-зу2, :22931-зу1, :22931-зу2, :9483-зу1, :9483-зу2.

Раздел производится с целью изъятия образуемых земельных участков :9467-зу1, :9471-зу1, :22929-зу1, :22931-зу1, :9483-зу1 для муниципальных нужд и последующего отнесения их к территории общего пользования.

Основанием раздела земельного участка является ч. 1 ст. 11.4 ЗК РФ в связи с тем, что земельные участки находятся в частной собственности.

У образуемых земельных участков :9467-зу1, :9471-зу1, :22929-зу1, :22931-зу1, :9483-зу1 категория земель сохраняется как у исходного земельного участка – земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования (далее – ВРИ) устанавливается – улично-дорожная сеть (12.0.1).

Для образуемых земельных участков :9467-зу2, :9471-зу2, :22929-зу2, :22931-зу2, :9483-зу2 категория земель сохраняется, как у исходного земельного участка, – земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ устанавливается, также как у исходного земельного участка.

2. Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:3250001:9459; 59:32:3250001:9478; 59:32:3250001:9482 с целью образования земельных участков зу1, зу2, зу3, зу4 и минимизации изымаемых для муниципальных нужд площадей. Перераспределение возможно в связи с наличием территорий, которые возможно отнести к земельным участкам для дачного строительства. Таким образом, после перераспределения, площадь исходного земельного участка 59:32:3250001:9478 уменьшится на 15 кв. м. (образуемый земельный участок зу1), а площадь исходного земельного участка 59:32:3250001:9482 сохранится (образуемый земельный участок зу2).

Также указанное перераспределение предусматривает образование из исходного земельного участка 59:32:3250001:9459 земельных участков зу3 и зу4, с целью выделения отдельных участков под каждую улицу (ул. Купеческая, ул. Боярская).

У образуемых земельных участков зу1, зу2, зу3, зу4 категория земель сохраняется как у исходных земельных участков – земли

сельскохозяйственного назначения. ВРИ земельных участков зу1, зу2 устанавливается, как у исходных земельных участков. ВРИ земельных участков зу3, зу4 устанавливается - улично-дорожная сеть (12.0.1).

3. Образуемые земельные участки :9467-зу1, :9471-зу1, :22929-зу1, :22931-зу1, :9483-зу1, зу3 предусмотрены к включению в границы с. Култаево после внесения изменений в Генеральный план.

Вторым этапом межевания территории (мероприятия отображены на чертеже – «Чертеж межевания территории 2 этап. 1. М 1:1000») образуются целевые земельные участки:

1. Перераспределение земельных участков с условными номерами :9467-зу1, :9471-зу1, :22929-зу1, :22931-зу1, :9483-зу1, зу3, образованных в 1 этапе межевания территории и земель, находящихся в муниципальной собственности с целью образования земельных участков 2-зу1, 2-зу2.

У образуемых земельных участков категория земель устанавливается – земли населенных пунктов, ВРИ - улично-дорожная сеть (12.0.1).

2. Перераспределение земельного участка с условным номером зу4, образованного в 1 этапе межевания территории, и земель, находящихся в муниципальной собственности с целью образования земельного участка 2-зу3.

У образуемого земельного участка категория земель устанавливается, как у исходного – земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ - улично-дорожная сеть (12.0.1).

4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Публичные сервитуты не устанавливаются.

5. Перечень существующих земельных участков

Таблица 1

№	Кадастровый номер	Адрес земельного участка	Форма собственности	Вид разрешенного использования	Категория земель	Площадь, кв.м
1	59:32:3250001:23776	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, квартал Аникина гора, улица Княжеская, з/у 5	частная собственность	для садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	957
2	59:32:3250001:9463	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, кв-л Аникина гора, ул Боярская, зу 7	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1042
3	59:32:3250001:9473	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Аникино, участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	2506
4	59:32:3250001:19321	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,65 км северо-западнее д. Аникино	частная собственность	садовый земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения	1300
5	59:32:3250001:19320	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0,70 км северо-западнее д. Аникино	частная собственность	садовый земельный участок	земли сельскохозяйственного назначения	1198
6	59:32:3250001:9480	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира:	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1001

		Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино				
7	59:32:3250001:9459	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино	муниципальная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяй- ственного назначения	3930
8	59:32:3250001:21308	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, село Култаево, улица Купеческая, з/у 2	частная собственность	для индивидуального жилищного строительства	земли населенных пунктов	1749
9	59:32:3250001:9476	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, квартал Аникина гора, улица Боярская, з/у 15	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяй- ственного назначения	602
10	59:32:3250001:9460	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяй- ственного назначения	1005
11	59:32:3250001:9472	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира:	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяй- ственного назначения	606

		Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино				
12	59:32:3250001:9479	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, квартал Аникина гора, улица Боярская, з/у 21	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйст венного назначения	1008
13	59:32:3250001:9485	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйст венного назначения	607
14	59:32:3250001:9484	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, кв-л Аникина гора, ул Боярская, зу 25	частная собственность	ведение садоводства	земли сельскохозяйст венного назначения	1001
15	59:32:3250001:9469	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, кв-л Аникина гора, ул Боярская, зу 27	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйст венного назначения	811
16	59:32:3250001:9478	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо- запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйст венного назначения	761
17	59:32:3250001:9481	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйст венного назначения	1000

		ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино				
18	59:32:3250001:9470	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	880
19	59:32:3250001:9468	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, кв-л Аникина гора, ул Боярская, зу 6	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	840
20	59:32:3250001:9475	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, кв-л Аникина гора, ул Боярская, зу 8	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1141
21	59:32:3250001:9461	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1004
22	59:32:3250001:9474	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, квартал Аникина гора, улица Боярская, з/у 12	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	885

23	59:32:3250001:9467	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, квартал Аникина гора, улица Боярская, з/у 14	частная собственность	ведение садоводства	земли сельскохозяйственного назначения	1436
24	59:32:3250001:9471	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1960
25	59:32:3250001:22930	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, кв-л Аникина гора, ул Купеческая, зу 11	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1168
26	59:32:3250001:22931	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, квартал Аникина гора, улица Купеческая, з/у 9	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1029
27	59:32:3250001:22929	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, квартал Аникина гора, улица Купеческая, з/у 7	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	1036
28	59:32:3250001:9483	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Аникино. Участок находится примерно в 0,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос, д. Аникино	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	814

29	59:32:3250001:9482	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, кв-л Аникина гора, ул Купеческая, зу 3	частная собственность	для дачного строительства	земли сельскохозяйственного назначения	823
30	59:32:3250001:23932	Российская Федерация, Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево	частная собственность	для индивидуального жилищного строительства	земли населенных пунктов	455
31	59:32:3250001:21320	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, с Култаево, ул Дворянская, зу 2	частная собственность	под жилую застройку Индивидуальную	земли населенных пунктов	707
32	59:32:3250001:21319	Российская Федерация, край Пермский, муниципальный округ Пермский, село Култаево, улица Дворянская, з/у 2а	частная собственность	под жилую застройку Индивидуальную	земли населенных пунктов	783
33	59:32:3250001:6536	край Пермский, р-н Пермский, с/п Култаевское, с. Култаево, Участок 7	муниципальная собственность	од земли общего пользования	земли населенных пунктов	2320
34	59:32:3250001:10855	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, с Култаево, ул Дворянская, зу 1	частная собственность	под жилую застройку Индивидуальную	земли населенных пунктов	601
35	59:32:3250001:10856	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, с Култаево, ул Ладная, зу 3	частная собственность	под жилую застройку Индивидуальную	земли населенных пунктов	601
36	59:32:3250001:10854	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево	частная собственность	под жилую застройку Индивидуальную	земли населенных пунктов	134
37	59:32:3250001:9045	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево	частная собственность	для размещения домов индивидуальной жилой застройки	земли населенных пунктов	110